

# कैलाश इन्वलेष

(स्टिल्ट + 8 तल)





# कैलाश एन्वलेव

वृन्दावन योजना सं0-4, सेक्टर-18, लखनऊ

## विशेष आकर्षण :

- ❖ भूकम्परोधी शियरवाल तकनीक आधारित केवल आठ मंजिले टावर।
- ❖ वास्तविक निर्माण कार्य प्रगति पर।
- ❖ केन्द्रीयकृत डिश एन्टिना हेतु वायरिंग का प्राविधान।
- ❖ सामान्य सेवाओं हेतु 24 घंटे विद्युत आपूर्ति की व्यवस्था।
- ❖ आकर्षक लैण्डस्केप सहित हरित क्षेत्र।
- ❖ 02 लिफ्ट प्रति टावर।
- ❖ कम्यूनिटी सेन्टर।
- ❖ कैम्पस में शॉपिंग सुविधा।



## फलैट्स की विशिष्टियां

- स्ट्रक्चर : भूकम्परोधी मोनोलिथिक आर.सी.सी. शियरवाल पर फलैट्स का निर्माण।
- फर्श : बेडरूम / ड्राइंग / डाइनिंग में विट्रीफाइड टाइल, कामन क्षेत्र में एण्टी स्क्रैच हेवी ड्यूटी टाइल्स।
- किचन : कुकिंग प्लेट फार्म पर ग्रेनाइट स्टोन, प्लेटफार्म के ऊपर दो फीट ऊँचाई तक सेरेमिक टाइल, स्टेनलेस स्टील का सिंक।
- ट्वायलेट : फर्श की एण्टी स्क्रैच एवं दीवारों पर सेरेमिक टाइल्स, एक ट्वायलेट में इण्डियन व अन्य में यूरोपियन सीट, सिस्टर्न व एक-एक वाशबेसिन, क्रोम प्लेटेड सेनेटरी फिटिंग्स।
- दरवाजे : मुख्य दरवाजा टीक फिनिश फ्लश डोर शटर व अन्य दरवाजे कामर्शियल फ्लश डोर शटर्स।
- चौखट : मुख्य व आउटर डोर एंगल आयरन डबल पताम व अन्य एंगिल आयरन चौखट तथा सभी खिड़कियां डबल पताम चौखट।
- खिड़कियाँ : प्रीलैमिनेटेड वुडेन ग्लास एवं मच्छर जाली शटर्स सहित सभी खिड़कियां एम.एस. ग्रिल युक्त।

रंग रोगन	:	आन्तरिक दीवालों व छत, पर <b>POP</b> सहित ऑयल बाउण्ड डिस्टैम्पर तथा बाहरी सतह पर वेदर प्रूफ इमल्शन फिनिशिंग, मुख्य दरवाजा स्प्रिट पालिश, आन्तरिक सभी दरवाजे चौखट व खिड़कियां इनेमल पेंट सहित ।
जलापूर्ति	:	सभी फ्लैट हेतु छत पर आर.सी.सी. का संयुक्त टैंक सी.पी.वी.सी. पाइप द्वारा जलापूर्ति ।
विद्युत	:	अग्निरोधक पी.वी.सी. कापर कन्सील्ड वायरिंग एवं पावर व ए.सी. प्वाइन्ट का प्राविधान, कामन एरिया हेतु जनरेटर द्वारा पावर बैक अप का प्राविधान ।
स्टेयर केस	:	कोटा स्टोन, एम.एस. पाइप रेलिंग ।
लिफ्ट	:	प्रत्येक ब्लॉक में एक नग पैसेन्जर लिफ्ट एवं एक नग फ्रेट लिफ्ट का प्राविधान ।
डोर / विन्डो फिटिंग	:	स्टेनलेस स्टील फिटिंग्स ।
अन्य	:	इण्टर काम का प्राविधान ।
	:	प्रवेश द्वार पर नाइट लैच एवं मैजिक आई का प्राविधान ।
	:	प्रवेश द्वार में मोर्टिस लाक का प्राविधान ।
	:	केबिल / डिश टी.वी. नेटवर्क हेतु वायरिंग का प्राविधान ।

# SITE PLAN

3 BHK

2 BHK



## INDEX

- 2 BHK
- 3 BHK

# 2 BHK - CLUSTER PLAN



# 2 BHK - UNIT PLAN



Unit Built up Area - 61.27 sqm.  
Super Area - 74.84 sqm.

# 2 BHK - ISOMETRIC VIEW





वृन्दावन योजना संख्या-4, लखनऊ के सेक्टर-18 में निर्माणाधीन कैलाश एन्क्लेव परियोजना



वृन्दावन योजना संख्या-4, लखनऊ के सेक्टर-18 में निर्माणाधीन कैलाश एन्क्लेव परियोजना





## शहर के प्रमुख स्थलों से न्यूनतम दूरी :

पी.जी.आई - 02 कि.मी.

पी.जी.आई. ब्रामा सेक्टर - 01 कि.मी.

एयर पोर्ट - 7 कि.मी.

चारबाग रेलवे स्टेशन - 7 कि.मी.

शहीद पथ - 0.50 कि.मी.

उदयेठिया रेलवे स्टेशन - 0.50 कि.मी.

