

IS 15700:2005



सेवोत्तम प्रयास

Hamara Prayas  
Apka Awas

Make your home dream a reality

Golden  
Opportunity

UPRERAPRJ-10618

To own your ready-to-move in flat in

Lucknow City

Awadh  
Vihar YojanaRegistration starts from:  
29.01.2018 to 28.02.2018

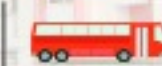
Lottery Draw: 15.03.2018

Provision  
of 2% rebate  
on cash purchase  
of flat within  
60 days.

UPRERAPRJ-10537

Mandakini Enclave

Bhagirathi Enclave

Airport  
10 Km.Bus Stop  
5 Km.SGPGI  
within  
10 minute  
distanceUniversity  
2 Km.Rly. Station  
8 Km.

## Special attractions of the project

- Construction of houses with earthquake resistant R.C.C. Frame structure
- Fire proof PVC pipe
- Floor tiles in Bedroom/Drawing room
- Granite on cooking platform • Stainless steel sink
- Anti Skid tiles on floors and ceramic tiles on walls
- Oil bound distemper on walls

Name of Enclave	Category of Flat	No. of Flats	Carpet Area (Sq. m.)	Selling Price of Flat (in Lakh)	Registration Fees (in Lakh)	40% of the amount payable within 30 days of the issue of the letter of allotment (in Lakh)	Balance payable in 120 monthly installments (Proposed amount per installments) (in Rs.)
Mandakini	2 BHK B+S+14	85	85.61	66.00	3.30	19.80	55100
Bhagirathi	3 BHK B+S+14	37	106.28	76.00	3.80	30.40	58800

## Authorised banks for registration

Andhra Bank: 6-A, Vidhan Sabha Marg, In front of Bapu Bhawan, Lucknow. Gopal Manjhi : 8558800906

Axis Bank: Pragati Bazar, 1st Floor, Kapoorthala, Lucknow. Rahul Nigam: 9455446691

In addition to the above registration booklet can be obtained from the Publicity Section of U.P. Housing &amp; Development Board, 104, Mahatma Gandhi Marg, Lucknow.

Filled in form will be deposited in the aforementioned banks.

• Online registration facility is available at [www.upavp.in](http://www.upavp.in) on link of Online Registration of Flats.• For detailed information visit our website [www.upavp.in](http://www.upavp.in) or local Estate Management Office.Booklet Rs. 1000/-  
(with GST)

For site visit &amp; other queries:



Toll Free: 1800-180-5333 | Ph. No.: 0522-2236803

U.P. Housing &amp; Development Board

104, Mahatma Gandhi Marg, Lucknow

Website : <http://www.upavp.in>E-mail: [info@upavp.com](mailto:info@upavp.com)

भारतीय मानक ब्यूरो



IS 15700



IS 15700:2005



सेवोत्तम प्रमाणित  
हमारा प्रयास  
आपका आवास

अपने घर का सपना साकार करें

लखनऊ शहर

में रेडी-टू-मूव फ्लैट

पाने का

सुनहरा  
अवसर



UPRERAPRJ-10618

UPRERAPRJ-10537

अवध  
विहार  
योजना

मंदाकिनी एन्क्लेव

भागीरथी एन्क्लेव

पंजीकरण  
प्रारम्भ

दिनांक: 29-01-2018

से 28-02-2018

लाटरी ड्रॉ:  
15-03-2018



एन्क्लेव का नाम	फ्लैट का प्रकार	फ्लैटों की संख्या	कार्पेट एरिया (वर्ग.मी.)	फ्लैट का विक्रय मूल्य (लाख में)	पंजीकरण धनराशि (लाख में)	आवंटन पत्र का निर्गत करने के 30 दिवस के अन्दर 40 प्रतिशत देय धनराशि (लाख में)	अवशेष भुगतान 120 मासिक किश्तों में (प्रत्येक किश्त की प्रस्तावित धनराशि) (रु० में)
मंदाकिनी	2 बी.एच.के. B+S+14	85	85.61	66.00	3.30	19.80	55100
भागीरथी	3 बी.एच.के. B+S+14	37	106.28	76.00	3.80	30.40	58800



हवाई अड्डा  
10 कि.मी.



बस अड्डा  
5 कि.मी.



SGPGI  
मात्र 10 मिनट  
की दूरी



शिक्षण संस्थान  
2 कि.मी.



रेलवे स्टेशन  
8 कि.मी.

### योजना के विशेष आकर्षण

- आर.सी.सी. फ्रेम से भूकम्प रोधी भवनों का निर्माण
- अग्निरोधक पी.वी.सी. पाईप • बेडरूम/ड्राइंग रूम में टाइल्स
- कुकिंग प्लेटफार्म पर ग्रेनाइट, स्टेनलेस स्टील का सिंक
- फर्श पर ऐन्टी स्किड एवं दीवारों पर सेरेमिक टाइल्स
- दीवारों पर ऑयल बाउण्ड डिस्टेम्पर

- ऑनलाइन पंजीकरण की सुविधा [www.upavp.in](http://www.upavp.in) के लिंक Online Registration of Flats पर उपलब्ध है।
- अधिक जानकारी के लिये स्थानीय सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय पर सम्पर्क करें।

पंजीकरण पुस्तिकाएँ प्रचार अनुभाग, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, 104 महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ से रु. 1000/- नगद (GST सहित) देकर कार्यालय समय में प्राप्त की जा सकेंगी, पूर्ण रूप से भरे हुए फार्म उल्लिखित बैंक में जमा किए जायेंगे।

पंजीकरण हेतु अधिकृत बैंक

**आन्धा बैंक:** 6-ए, विधान सभा मार्ग, बापू भवन के सामने, लखनऊ ।  
गोपाल माँझी-मो. 8558800906  
**एक्सिस बैंक:** प्रगति बाजार, फर्स्ट फ्लोर, कपूरथला, लखनऊ ।  
राहुल निगम-मो. 9455446691

नकद क्रय किए जाने पर 60 दिन में फ्लैट पर 2 प्रतिशत की छूट का लाभ

IS 15700:2005



सेवोत्तम प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ

Website : <http://www.upavp.in>

E-mail: [info@upavp.com](mailto:info@upavp.com)

भारतीय मानक ब्यूरो



IS 15700



साइट विजिट तथा अन्य जानकारी के लिए सम्पर्क करें

टोल फ्री - 1800-180-5333

दूरभाष - 0522-2236803