

नीलामी

तिथि:

27-01-2014

समय: 2:00 बजे

अपरान्ह

वाराणसी जेन के अन्तर्गत

वाराणसी, बलिया, मिर्जापुर, फैजाबाद, इलाहाबाद, गोरखपुर एवं गोण्डा नगरों के आवासीय/व्यावसायिक/भूखण्डों, दुकानों कम्प्युनिटी फैसिलिटी एवं कम्प्युनिटी सेंटर भूखण्डों की

नीलामी



स्थल: सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय, जवाहर नगर, वाराणसी

नीलामी से निस्तारित होने वाली सम्पत्तियाँ

सम्पत्तियों का प्रकार व संख्या	संख्या	क्षेत्रफल (वर्गमी० में)	आरक्षित दर/ अनुमानित मूल्य फ्री-होल्ड सहित (रु० लाख में)	एफ० ए० आर०	ग्राउण्ड कवररेज	अधिकतम ऊँचाई (मीटर में)	टोकनमनी/ पंजीकरण धनराशि (रु० लाख में)
भुरजकुण्ड योजना, गोरखपुर							
आवासीय भूखण्ड-डी-10, डी-2/1	02	232.00 एवं 255.00	9520.00	1.5	50	15 मी०	1.11 एवं 1.22
शाहपुर योजना संख्या-1, गोरखपुर							
व्यावसायिक भूखण्ड-सी०पी०-1	01	81.00	22400.00	-	-	-	1.82
शाहपुर योजना संख्या-2/3, गोरखपुर							
दुकान LGF 1 से 12 UGF-7 से 9	15	9.633 से 9.922	5.18 से 8.15	-	-	-	0.52 से 0.82
रुस्तमपुर तिवारीपुर योजना, गोरखपुर							
व्यावसायिक भूखण्ड-सी०पी०-1 से 4 तक	04	62.33 से 80.89	19040.00	-	-	-	1.19 से 1.55
पाण्ड्येपुर योजना, वाराणसी							
कम्प्युनिटी फसिलिटी-2, 3ए-2(लीज पर)	02	1480.00, 3053.68	10890.00	1.5	50	15 मी०	16.12 से 33.26 तक
कम्प्युनिटी सेंटर-1 (लीज पर)	01	1031.19	10890.00	1.5	50	15 मी०	11.23
आवासीय भूखण्ड-1ए/36 (SC), 1ए/37 (OBC), 1ए/68, 1ए/69 एवं 1ए/70 अनारक्षित	05	104.36 से 116.70	10080.00 से 11088.00	-	-	-	0.54 से 0.64 तक
कबीर नगर योजना, वाराणसी							
दुकान-एस-1/11	01	7.17	12.50	-	-	-	1.25
हरपुर योजना, बलिया							
व्यावसायिक भूखण्ड-2बी/सी०पी०-2	01	92.40	19040.00	-	-	-	1.76
डोमरोली योजना, मिर्जापुर							
दुकान संख्या-एस-2, 3, 6 एवं 7	04	9.39 से 18.71 तक	4.22 से 8.32 तक	-	-	-	0.43 से 0.83 तक
व्यावसायिक भूखण्ड-105, 110 एवं 114	03	144.00 से 289.45 तक	14560.00	1.5	50	15 मी०	2.10 से 4.22 तक
आवासीय भूखण्ड-210	01	43.43	7280.00	-	-	-	0.16
झुसी योजना संख्या-2, इलाहाबाद							
दुकान-एस-2/10 एवं 2/11	02	13.59 एवं 16.56	8.87 एवं 10.18	-	-	-	0.89 एवं 1.11
अवधपुरी योजना, फैजाबाद							
व्यावसायिक भूखण्ड-सी०पी०-6ए, 6बी, 7 एवं 1341/1	04	243.81 से 368.50 तक	9408.00	1.5	50	15 मी०	0.95 से 3.47 तक
कियोस्क के-1 (SC)के-2,3 अनारक्षित एवं के-4 (OBC)	04	4.50 प्रति नग	1.50 प्रति नग	-	-	-	0.14 प्रति नग
प्लेटफार्म पी-3 (OBC) एवं पी-4 अनारक्षित	02	2.75 एवं 3.85	0.90 एवं 1.05	-	-	-	0.09 एवं 0.10
भरतपुरी योजना, गोण्डा							
आवासीय भूखण्ड-1989, 1436 एवं 1437	03	41.81 से 348.00 तक	6720.00 से 7392.00	-	-	-	0.15 से 1.29 तक
आवासीय भूखण्ड-1117 के साथ लगी अतिरिक्त भूमि	01	108.00	6720.00	-	-	-	0.37

नोट :- कट्टा योजना, बस्ती में 15 नग नवसृजित आवासीय भूखण्ड, शाहपुर योजना सं०-2/3 गोरखपुर में 02 नग व्यावसायिक भूखण्ड, विकास नगर योजना, गोरखपुर में 07 नग व्यावसायिक भूखण्ड एवं चन्द्रशेखर आजाद नगर (मेहदौरी), योजना, इलाहाबाद में 17 नग प्लेटफार्म व्यावसायिक भूखण्डों का शासन/परिषद आदेशानुसार आरक्षण का निर्धारण भी लाटरी पद्धति से सम्पन्न होगा।

सामान्य सूचना : 1. समस्त सम्पत्तियों की नीलामी शासनादेश/परिषद आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जायेगा। 2. सम्पत्तियों की विस्तृत जानकारी तथा नीलामी में भाग लेने विषयक सीलबिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रु० 100/- जमा कर संबंधित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं। 3. आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के कुल मूल्य का 05 प्रतिशत एवं व्यावसायिक सम्पत्तियों में सम्पत्ति के कुल मूल्य का 10 प्रतिशत धनराशि का बैंक ड्राफ्ट जो "उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद" के पक्ष में सम्बन्धित नगर में भुगतान योग्य देय हो, के साथ नीलामी तिथि से एक दिन पूर्व (कार्य दिवस) सीलबिड के साथ जमा करना होगा। 4. सम्पत्ति नीलामी संबंधी नियम शर्तों एवं शपथ पत्र की विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाईट <http://www.upavp.com> से प्राप्त की जा सकती है।



डायल करें 1800-180-5333 (टोल फ्री)
0522-2236803

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है।

IS 15790 : 2005



सर्वोत्तम प्रमाणित संस्था

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

सर्वोत्तम प्रमाणित संस्था

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ-226 001

Website : <http://www.upavp.com>, E-mail : upavp@sancharnet.in

