



परिषद की अवधि विहार योजना एवं वृन्दावन योजना संख्या 4, लखनऊ के सेक्टर 18 में प्रस्तावित ग्रुप हाउसिंग एवं व्यवसायिक भूखण्डों की नीलामी दिनांक 20.10.2016 को आफिस काम्प्लेक्स, सेक्टर-9, वृन्दावन योजना, लखनऊ में किया जायेगा एवं वृन्दावन योजना की गव विकसित आवासीय भूखण्डों के आवंटन हेतु आवेदन पत्र दिनांक 24.10.16 को सायं 4 बजे तक सम्बन्धित सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय में आमंत्रित किये जाते हैं। इन भूखण्डों का आवंटन दिनांक 26.10.16 को सभागार कक्ष वृन्दावन योजना, सेक्टर-9 आफिस काम्प्लेक्स लखनऊ में सम्पन्न होगा।

ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड 24 नग (वृन्दावन योजना) (नीलामी द्वारा)

सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल वर्ग मीटर	आरक्षित दर प्र0व0मी0	टोकन मनी
12/GH-07	13175.00	29568.00	38955900.00
18/GH-01 (C)	2135.19	29568.00	6313400.00
18/GH-02	2107.90	26880.00	5666100.00
18/GH-03	2080.78	26880.00	5593500.00
18/GH-04	1911.68	26880.00	5138600.00
18/GH-05 (C)	3840.00	29568.00	11354200.00
18GH/06	2025.57	26880.00	5444800.00
18GH/07	2189.66	26880.00	5885900.00
18GH/08	2203.11	26880.00	5922000.00
18GH/09 (C)	2216.56	29568.00	6554000.00
18GH/10 (C), 18GH/11(C), 18GH/12 (C), 18GH/13(C)	2176.21	29568.00	6434700.00
18GH/14 (C)	2293.20	29568.00	6780600.00
18GH/15, 18GH/16, 18GH/17	2293.20	26880.00	6164200.00
18GH/18 (C), 18GH/19 (C)	2293.20	29568.00	6780600.00
18GH/20, 18GH/21, 18GH/22	2293.20	26880.00	6164200.00
18GH/23 (C)	2293.20	29568.00	6780600.00

ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड 03 नग (अवधि विहार योजना) (नीलामी द्वारा)

सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल वर्ग मीटर	आरक्षित दर प्र0व0मी0	टोकन मनी
7D/GH-01 (C)	7450.00	29568.00	22028200.00
7D/GH-02	15032.00	26880.00	40406100.00
8/GH-07	16297.60	26880.00	43808000.00

नोट:- (1) सम्पत्ति "जहाँ है जैसी है" के आधार पर नीलामी की जायेगी। भूखण्डों की माप में परिवर्तन हो सकता है। (2) उक्त के अतिरिक्त वृन्दावन योजना सेक्टर-18ए में नवनिर्मित 03 नग व्यवसायिक भूखण्डों का आरक्षण किया जायेगा। (3) समस्त सम्पत्तियों की नीलामी शासनादेश/परिषद आदेशों एवं नियमों के अनुसार की जायेगी। (4) सम्पत्ति सम्बन्धी विस्तृत जानकारी एवम् नीलामी में भाग लेने विषयक सील्ड बिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रू 100/- जमा कर योजना के संबंधित सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय में नीलामी तिथि से एक दिन पूर्व तक प्राप्त/जमा किये जा सकते हैं। (5) ग्रुप हाउसिंग भूखण्डों में सम्पत्ति के कुल मूल्य का 10 प्रतिशत टोकन धनराशि का बैंक ड्राफ्ट जो "उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद" के पक्ष में संबंधित नगर में मुगतान योग्य देय हो जमा कर टोकन प्राप्त करना/सील्डबिड के साथ जमा करना होगा। टोकन नीलामी प्रारम्भ होने के पूर्व नियमानुसार निर्गत कराये जा सकते हैं।

गवविकसित आवासीय भूखण्डों का विवरण (आवंटन द्वारा)

क्र. सं.	भूखण्डों का क्षेत्रफल (व0मी0 में)	भूखण्डों की संख्या	आरक्षित वर्ग	दर (प्र0व0मी0 में)	पंजीकरण धनराशि
1	26.25 से 74.40	7	अनुसूचित जाति	16000.00	45000.00
2	25.88	1	अनुसूचित जनजाति	16000.00	45000.00
3	25.88 से 73.53	12	अन्य पिछड़ा वर्ग	16000.00	45000.00
4	25.41 से 73.08	21	सामान्य	16000.00	45000.00

नोट:- (1) शासन एवं परिषद नियमानुसार आरक्षित वर्ग में हारिजन्टल आरक्षण देय होगा। (2) आवेदन फार्म शुल्क हेतु रू 0 1000/- का नकद अथवा उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद के पक्ष में देय बैंक ड्राफ्ट/बैंकर्स चैक द्वारा स्थानीय सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय वृन्दावन योजना लखनऊ सेक्टर-9 आफिस काम्प्लेक्स प्रथम तल से प्राप्त किया जा सकता है। (3) भूखण्डों का आवंटन नकद क्रय पद्धति पर किया जायेगा। भूमि दर के अतिरिक्त 12% फ्रीहोल्ड एवं कार्नर की स्थिति में 10% कार्नर शुल्क अतिरिक्त देय होगा। (4) किसी भी विवाद की स्थिति में आवास आयुक्त का निर्णय अन्तिम एवं बाध्यकारी होगा।

पूर्व में प्रकाशित विकास नगर योजना, लखनऊ के SFS (भवन संख्या) 9/209, 9/210 एवं 9/215 के मध्य स्थित अतिरिक्त भूमि की नीलामी भवन संख्या 9/209, 9/210 एवं 9/215 के आवंटियों के मध्य ही की जायेगी। अन्य किसी भी आवेदक के प्रार्थना पर विचार नहीं किया जायेगा।

आवास आयुक्त

परिषद ने द्वाइकों की शिकायतों व समस्याओं के निस्तारण हेतु जन सुविधा केन्द्र की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिकायत व समस्या दर्ज करा सकते हैं।

हायल करें

1800-180-5333 (टेल-फ्री)
0522-2236803

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है।