

परिषद् की वाराणसी जोन के अन्तर्गत वाराणसी, मिर्जापुर, फैजाबाद, इलाहाबाद, बलिया एवं गोरखपुर नगरों के आवासीय/व्यावसायिक भूखण्डों, दुकानों, कियोस्क, कम्युनिटी फेसिलिटी एवं कम्युनिटी सेन्टर भूखण्डों की



नीलामी

तिथि 03.07.2014
प्रातः 10:30 बजे

नीलामी

नीलामी स्थलः

सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय, जवाहर नगर, वाराणसी।

सम्पत्तियों का प्रकार/संख्या	कुल संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	आरक्षित दर/ अनुमानित मूल्य प्रति वर्ग मीटर	एफ. ए. आर.	ग्राउण्ड कवरेज	अधिकतम ऊंचाई	टोकन/पंजीकरण धनराशि (लाख)
सूरजकुण्ड योजना, गोरखपुर							
आवासीय भूखण्ड डी-10, डी-2/1 (अनारक्षित)	02	232.00 एवं 255.00	17920.00	1.5	50	15 मी.	2.08 एवं 2.29
शाहपुर योजना संख्या-1, गोरखपुर							
व्यावसायिक भूखण्ड सीपी-1 (अनारक्षित)	01	81.00	33600.00				2.73
शाहपुर योजना संख्या-2/3, गोरखपुर							
दुकान LGF 1 से 12 UGF - 7 से 9 (अनारक्षित)	15	9.633 से 9.922	6.60 से 10.48				0.67 से 1.05
रुस्तमपुर तिवारीपुर योजना, गोरखपुर							
व्यवसायिक भूखण्ड सीपी-1 से 4 (अनारक्षित)	04	62.33 से 80.89	35840.00				2.24 से 2.90
विकास नगर योजना, गोरखपुर							
व्यावसायिक भूखण्ड सीपी-103 (एससी) 105 (अनारक्षित)	02	161.70 एवं 162.00	19040.00				3.08 एवं 3.09
पाण्डेयपुर योजना, वाराणसी							
कम्युनिटी फेसिलिटी-2, 3ए-2 (लीज पर)	02	1480.00, 3053.68	22000.00	1.5	50	15 मी.	32.56 से 67.19 तक
कम्युनिटी सेन्टर-1 (लीज पर)	01	1031.19	22000.00	1.5	50	15 मी.	22.69
आवासीय भूखण्ड-1ए/36 (SC) 1ए/68, 1ए/70 एवं 3ए/32 (अनारक्षित)	04	104.75 से 205.00 तक	22400.00 से 24640.00 तक				1.18 से 2.30 तक
कबीर नगर योजना, वाराणसी							
दुकान एस-1/11 (अनारक्षित)	01	7.17	18.08				1.81
डोमरौली योजना, मिर्जापुर							
दुकान संख्या एस-2, 3, 6 एवं 7 (अनारक्षित)	04	9.39 से 18.71 तक	4.84 से 9.77 तक				0.49 से 0.98 तक
व्यावसायिक भूखण्ड-105, 110 एवं 114 (अनारक्षित)	03	144.00 से 289.45 तक	19712.00	1.5	50	15 मी.	2.59 से 5.71 तक
हरपुर योजना, बलिया							
आवासीय भूखण्ड-2बी/167 (अनारक्षित)	01	178.60	14560.00				1.31
झूसी योजना संख्या-2, इलाहाबाद							
दुकान एस-2/10 एवं 2/11 (अनारक्षित)	02	13.59 एवं 16.56	10.07 एवं 11.64				1.07 एवं 1.12
झूसी योजना संख्या-3, इलाहाबाद							
आवासीय भूखण्ड-11/305ए (अनारक्षित)	01	126.96	11200.00				1.43
व्यावसायिक भूखण्ड सीपी-101 एवं सीपी-102 (अनारक्षित)	02	144.09 एवं 155.48	22400.00				3.25 एवं 3.49
अवधपुरी योजना, फैजाबाद							
व्यावसायिक भूखण्ड सीपी-6ए, 6बी, 7 एवं 134/1 कियोस्क के-1 (एससी) के-2, 3 (अनारक्षित) एवं के-4 (ओबीसी)	04 04	243.81 से 368.50 तक 4.50 प्रति नग	16800.00 1.80 प्रति नग	1.5	50	15 मी	4.10 से 6.20 तक 0.18 प्रति नग
भरतपुरी योजना, गोण्डा							
प्राईमरी स्कूल भूखण्ड फेज-2 एवं फेज-3	02	1587.50 एवं 1826.82	8400.00 प्रति				13.34 एवं 15.35

नोट: स्कूल भूखण्ड हेतु पंजीकरण पुस्तिका सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय 80-भरतपुरी योजना, आवास विकास कालोनी, गोण्डा से रु. 500/- में क्रय कर दिनांक 21.06.2014 से 21.07.2014 तक प्राप्त/जमा कर सकते हैं।

सामान्य सूचना : (1) समस्त सम्पत्तियों की आवंटन/नीलामी शासनादेश/परिषद् आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जायेगा। (2) सम्पत्तियों की विस्तृत जानकारी तथा नीलामी में भाग लेने विषयक सील्ड बिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रु. 100/- जमा कर संबंधित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं। (3) आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के मूल्य का 5 प्रतिशत एवं व्यावसायिक सम्पत्तियों में सम्पत्ति के मूल्य का 10 प्रतिशत धनराशि का बैंक ड्राफ्ट जो 'उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद्' के पक्ष में संबंधित नगर में भुगतान योग्य हो, के साथ नीलामी तिथि से एक दिन पूर्व सील्ड बिड के साथ जमा करना होगा। (4) सम्पत्ति आवंटन/नीलामी संबंधी, नियम शर्तें एवं शपथ पत्र की विस्तृत जानकारी परिषद् की वेबसाइट <http://www.upavp.com> से प्राप्त की जा सकती है।

आवास आयुक्त

डायलकरें
टोल फ्री-1800-180-5333
0522-2236803

परिषद् ने ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं के निस्तारण के लिए **जन सुविधा केन्द्र** की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिकायत व समस्या दर्ज करा सकते हैं। यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सायं 6.00 बजे तक उपलब्ध है।

IS 15700:2005 **उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद्**
104-महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ
website : <http://www.upavp.com>
E-Mail : upavp@sancharnet.in

