नवरात्रि, विजया दशमी एवं दीपावली के पावन अवसर पर

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद की स्ववित्त पोषित योजना के अन्तर्गत

हमारा प्रयास
आपका आवास

गंगा एन्क्लेव

अम्बेडकरपुरम योजना सं.-3, सेक्टर-ई (पार्ट), कानपुर में फ्लैट्स प्राप्त करने का

सुनहरा अवसर

पंजीकरण 20.10.2015 से 30.11.2015 तक

निर्माण कार्य मई 2015 से प्रारम्भ

फ्लैट्स का विवरण

भवन का प्रकार	फ्लैट्स की संख्या	सुपर प्लिंथ ऐरिया (व०मी०)	भवनों की अनुमानित लागत (लाख में)	पंजीकरण धनराशि
3BHK Type-I	38	131.49	56.42	2.85
3BHK Type-II	14	132.15	56.71	2.86
2BHK Type-I	112	99.73	42.79	2.20
2BHK+Study Type-II	79	120.63	51.76	2.60

नोटः- भुगतान का विवरण पंजीकरण पुस्तिका में अंकित है।

योजना के मुख्य आकर्षण

- सेन्ट्रल स्टेशन/बस स्टैण्ड से 12 किमी.
- कलेक्ट्रेट एवं स्टेडियम से 11 किमी.
- आई.आई.टी. एवं यूनिवर्सिटी से 2 किमी.
- 06 फिट ऊँची बाउण्ड्रीवाल एवं गेट
- 80 प्रतिशत ग्रीन एवं वॉकिंग ट्रैक
- स्वीमिंग पूल, जिम एवं क्लब की सुविधा
- पावर जनरेटर एवं रेनवाटर हारवैस्टिंग

बैंक की निम्न शाखाओं से पंजीकरण पुस्तिका मूल्य रु.500/- जमा करते हुए प्राप्त की जा सकेगी एवं आवेदन पत्र भरकर (पंजीकरण धनराशि सहित) निर्धारित बैंक में ही जमा किये जायेंगे।

बैंक ऑफ बड़ौदा
राज काम्पलेक्स, GC-2, पनकी मेन रोड,
आवास विकास-1, कल्यानपुर, कानपुर
दूरभाष : 0512-2570407, मोबाइल : 8601875678

आन्ध्रा बैंक
आवास विकास ऑफिस काम्पलेक्स, केशवपुरम,
कल्यानपुर, कानपुर
दूरभाष : 0512-2572002, मोबाइल : 8009984373

ऑनलाइन पंजीकरण हेतु अधिकृत बैंकः भारतीय स्टेट बैंक, जवाहर भवन शाखा, लखनऊ

नोट : ● उक्त के अतिरिक्त पंजीकरण पुस्तिका प्रचार अनुभाग, उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद, 104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ पर भी नियत किये गये समय में उपलब्ध होगी किन्तु पंजीकरण आवेदन फार्म केवल उल्लिखित बैंक में ही जमा स्वीकार होंगे। ● असफल आवेदकों की धनराशि की वापसी नोडल शाखाओं द्वारा ही की जायेगी। नोडल बैंक शाखाओं द्वारा ही पंजीकरण पुस्तिका उपलब्ध कराई जायेगी। विस्तृत नियम व शर्तें पंजीकरण पुस्तिका से देखी जा सकती है। ● पंजीकरण पुस्तिकायें निर्धारित बैंक/प्रचार अनुभाग लखनऊ से प्राप्त की जा सकती है। पंजीकरण आवेदन फार्म केवल उल्लिखित बैंक में ही जमा होंगे। ● उक्त उल्लिखित मूल्य अनुमानित है, परियोजना के पूर्ण होने पर वास्तविक मूल्यांकन अनुसार ही अन्तिम मूल्य देय होगा।

IS 15700:2005
सेवोत्तम प्रमाणित
उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद
104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ
Website : http://www.upavp.com, E-mail : info@upavp.com

भारतीय मानक ब्यूरो IS 15700 SQMS

परिषद में ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं के निराकरण हेतु **जन सुविधा केन्द्र** की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिकायत व समस्या दर्ज करा सकते हैं।

डायल करें: 1800-180-5333 (टोल-फ्री) **0522-2236803** यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है।

पुस्तिका मूल्य
₹ 500 (476+24 वैट सहित)

पंजीकरण पुस्तिका 2015 (1)

निर्माण कार्य माह मई 2015 से प्रारम्भ

गंगा एन्क्लेव

पंजीकरण प्रारम्भ दिनांक 20.10.2015 से 30.11.2015 तक

अम्बेडकरपुरम् योजना कानपुर में गंगा एन्क्लेव आवासीय परियोजना के अन्तर्गत स्व-वित्त पोषित बहुमंजिले फ्लैटस प्राप्त करने का सुनहरा अवसर

ऑनलाइन पंजीकरण के लिए : www.upavp.com पर लाग आन करें।

IS 15700 : 2005
सेवोत्तम प्रमाणित

उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ.
Website : http://www.upavp.com, E-mail : upavp@sancharnet.in

भारतीय मानक ब्यूरो IS 15700 SQMS

नीले गगन के तले,
खुशियों की छांव पले।

उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद, कानपुर पेश करते हैं आवासीय सुविधाओं से सुसज्जित अति विशिष्ठ उपनगरी अम्बेडकरपुरम् योजना में स्व वित्त पोषित बहुमंजिली आवासीय परियोजना-2015 (1) के अन्तर्गत फ्लैट्स प्राप्त करने का सुनहरा अवसर।

परिषद का उद्देश्य समाज के सभी वर्गों को उनकी क्रय क्षमतानुसार उच्च गुणवत्ता वाले फ्लैट्स उपलब्ध कराना है।

इस परियोजना में 15 मंजिले, दो बेडरूम तथा 11 मंजिले, दो बेडरूम+स्टडी, तीन बेडरूम फ्लैट्स का निर्माण प्रस्तावित है।

योजना के मुख्य आकर्षण

- सेन्ट्रल स्टेशन/बस स्टैण्ड से 12 किमी.
- कलेक्ट्रेट एवं स्टेडियम से 11 किमी.
- आई.आई.टी. एवं यूनिवर्सिटी से 2 किमी.
- 06 फिट ऊँची बाउण्ड्रीवाल एवं गेट
- 80 प्रतिशत ग्रीन एवं वॉकिंग ट्रैक
- स्वीमिंग पूल, जिम एवं क्लब की सुविधा
- पावर जनरेटर एवं रेनवाटर हारवैस्टिंग

लोकेशन प्लान

प्रस्तावित निर्माण स्थल से प्रमुख स्थानों की दूरी :–

1.	कानपुर सेन्ट्रल स्टेशन एवं अर्न्तराज्जीय बस स्टैण्ड	: लगभग 10–12 किमी0
2.	कानपुर कलेक्ट्रेट, सिविल लाइन्स, ग्रीनपार्क सटेडियम	: लगभग 9–11 किमी0
3.	आई0आई0टी0 कानपुर	: लगभग 2.0 किमी0
4.	छत्रपति शाहू जी महाराज विश्वविद्यालय, कानपुर	: लगभग 2.0 किमी0
5.	गणेश शंकर विद्यार्थी मेडिकल कालेज, हैलेट चिकित्सालय, जे0के0 कैन्सर एवं हृदय रोग संस्थान	: लगभग 5–6 किमी0
6.	चन्द्रशेखर आजाद कृषि विश्वविद्यालय (पत्थर कालेज) एवं एच.बी.टी.आई.	: लगभग 5–6 किमी0
7.	बिठूर तीर्थ स्थल	: लगभग 12–14 किमी0
8.	पनकी मन्दिर	: लगभग 01 किमी0

गंगा एन्क्लेव

अम्बेडकरपुरम् योजना

कल्यानपुर-पनकी रोड, कानपुर

mRrj in'k vkokl ,o fodkl ifj"kn
,d ifjp;

m0i0 vkokl ,o fodkl ifj"kn dk xBu ifj"kn vf/kfu;e 1965 d vUrxr vkokl ,o fodkl ifj"kn dh fofHkUu ;kstukvks dk fu;kstu <x l dk;kZUo;u djr g, in'k rFkk jk"Vh; Lrj dh vkokl uhfr ,o dk;Zde d vuqlkj vkokl lqfo/kk dk;Ze leUo; yku d mn~ns'; l fd;k x;kA

mn~ns';

- in'k d uxjh; {k=k e fofHkUu vkokl lqfo/kk dk;Zdyki dh ;kstuk cukuk ,o bu ;kstukvks dk 'kh?k rFkk iHkkoh fd;kUo;u lqfuf'pr djukA
- dUnz ,o jkT; ljdkj] 0;olkf;d cSd] foRrh; lLFkkvks rFkk vU; lkoZtfud fuxeks rFkk mi dzeks l vuqnku vFkok _.k yukA
- Hkfe vftZr djuk rFkk vkoklh; ;kstukvks e lMd] fo|qr] ty lEHkj.k rFkk vU; uxjh; lqfo/kkvks ,o vko';drkvks dh 0;oLFkk djr g, i;Zkoj.k d vuq:i Hkwfe ds mi;ksx dh ;kstuk d vuqlkj ek= vFkok Hkou vkfn fufeZr djds mudk vkofVr djukA
- lekt d nqcZy vk; oxZ rFkk vuqlfpr tkfr ,o tutkfr] lj{kk dephkjh ,o LorU=rk lxke lukuh oxZ d 0;fDr;ks d fy, Hkou miyC/k djku grq fo'k"k i;kl djukA
- dUnz@jkT; ljdkj rFkk mlds midze vFkok vU; lLFkkvks d fy, dk;kZy; Hkou] 'kkfix dkEiysDl rFkk vkoklh; dkykfu;ks dk fuekZ.k djuk o rduhdh lykg nukA

- Hkou fuekZ.k ,oa fodkl dk;kZsa esa xfr ykus rFkk ykxr esa deh ykus ds mn~ns'; ls vu|qla/kku dk;ksZa dk ikRlkgu nsuk rFkk dkLV bQsfDVo VsDuksykWth dk iz;ksx djrs gq, LFkkuh; lkefxz;ksa dk mi;ksx djus gsrq ikRlkfgr djukA

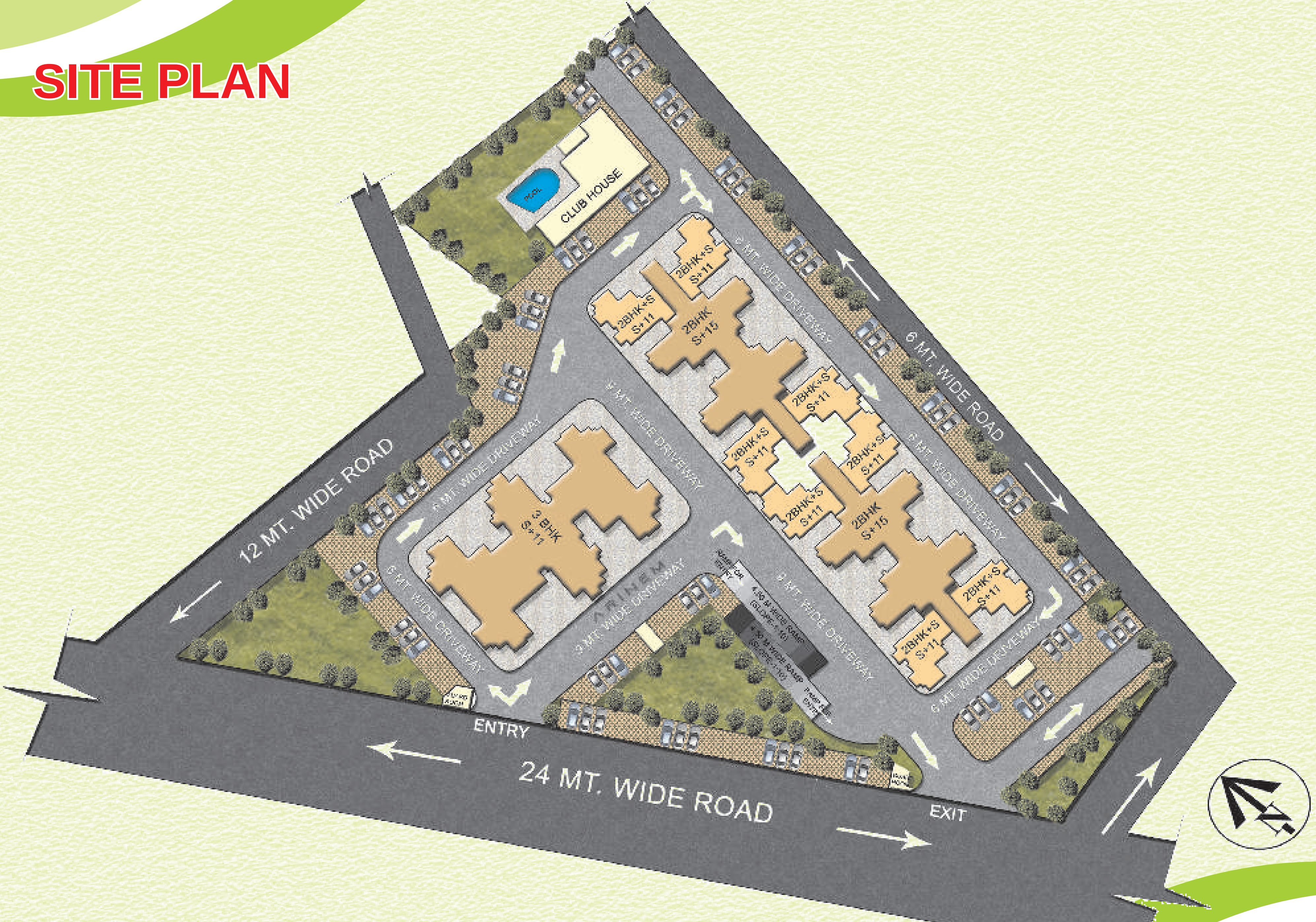
ifj"kn viuh ;kstukvksa ds vUrxZr mu lHkh vfuok;Z lsokvksa rFkk ukxfjd lqfo/kkvksa tSls fo|qr&vkiwfrZ] 'kq) is; ty] Mªsut] lhoj i.kkyh] ukfy;ka] lMdsa] ikdZ rFkk lkeqnkf;d dsUnz vkfn dh O;oLFkk djus gsrq iz;Rucn) gSA blds lkFk gh ifj"kn viuh ;kstukvksa esa fodsUnz;dUnz] fo|ky;ksa ,oa fofHkUu lkekftd vkfn ds fuekZ.k gsrq Hkh O;oLFkk djrh gS ftlls ;kstuk,a Lo;a ifjiw.kZ 'kgjh bdkb;ksa ds :i esa fodflr gks ldsaA

ifj"kn dh ;kstukvksa esa lEifRr ds in'ku ds fy;s bPNqd ikthdr O;fDr;ksa ds e/; lEifRr;ksa dk vkoaVu miyC/k ikthdj.k ds pj.k dh ojh;rk ds vk/kkj ij ykVjh i.kkyh }kjk vFkok dEI;wVj ds ek/;e ls L;wMks jSUMe i.kkyh ls fu/kkZfjr ofj"Brk lwph ds vk/kkj ij fd;k tkrk gSA

xxk ,UD yo

Front Elevation

SITE PLAN

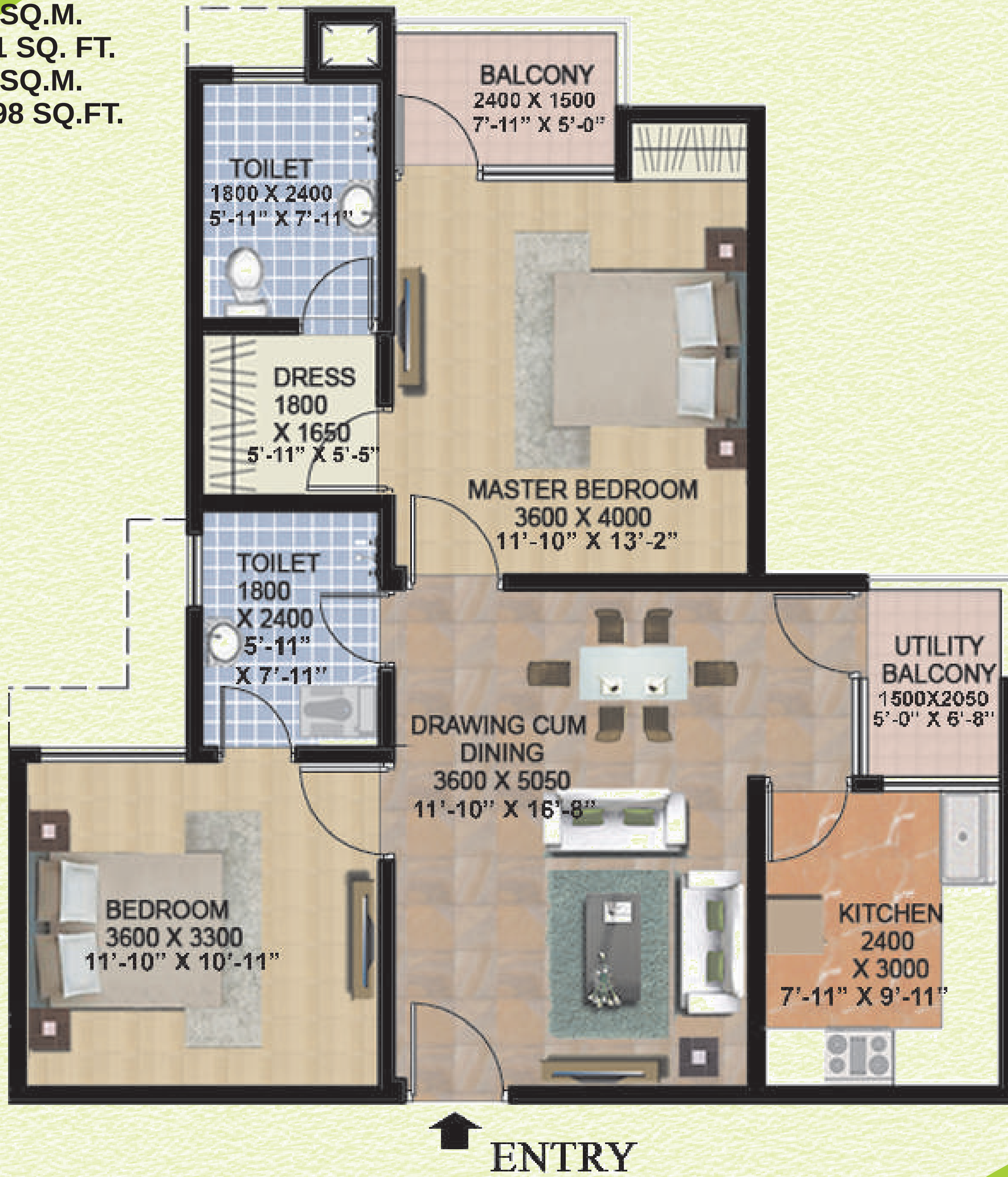

CLUB HOUSE
POOL
6 MT. WIDE ROAD
12 MT. WIDE ROAD
24 MT. WIDE ROAD
ENTRY
EXIT
2BHK+S S+11
2BHK S+15
3 BHK S+11
9 MT. WIDE DRIVEWAY
6 MT. WIDE DRIVEWAY
ARINEM

2 BHK AND 2 BHK + STUDY CLUSTER UNIT PLAN

2BHK UNIT PLAN

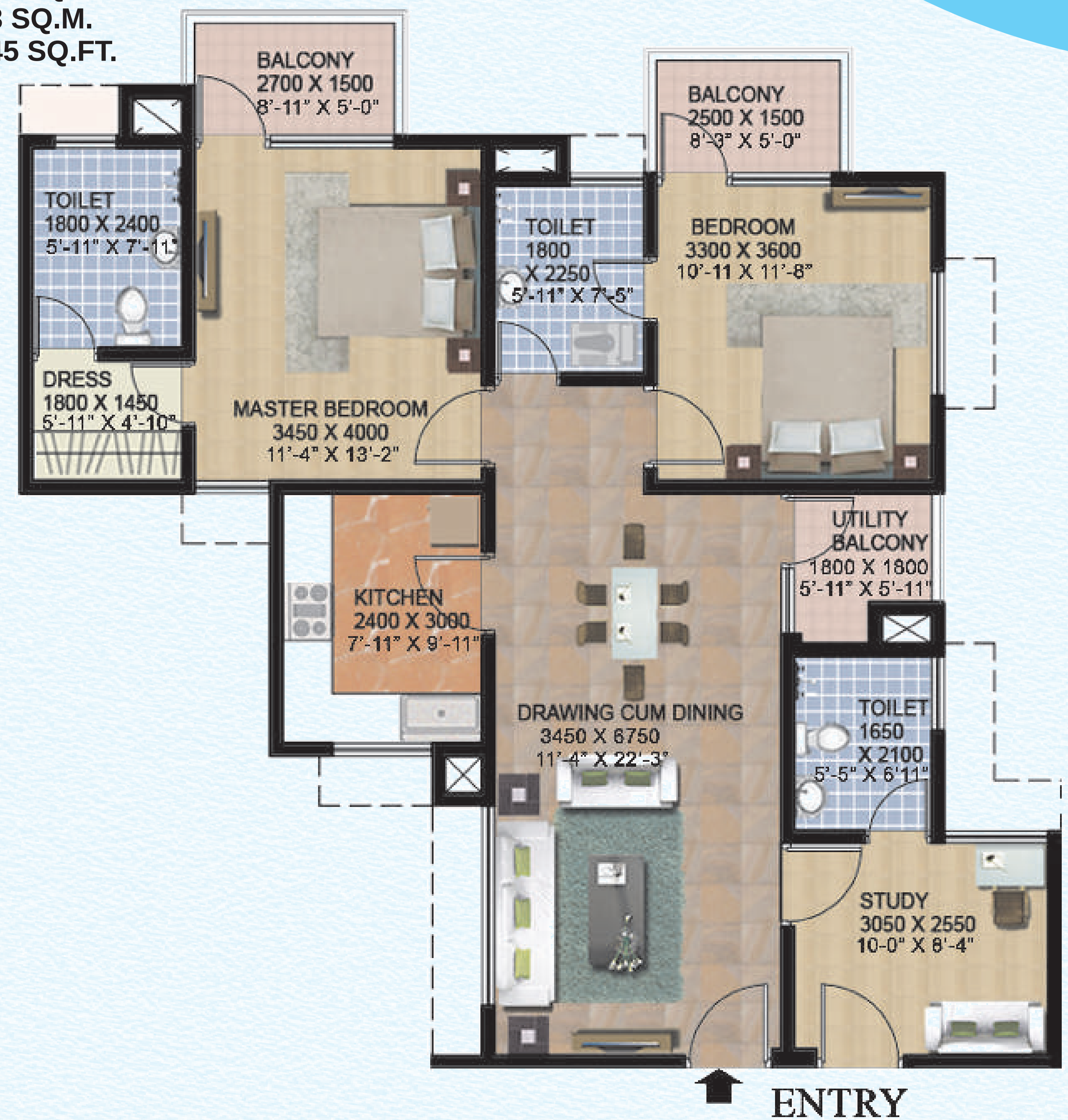
Unit Built Up Area = 82.61 SQ.M.
889.21 SQ. FT.

Super Built Up Area = 99.73 SQ.M.
1073.98 SQ.FT.



2BHK + STUDY UNIT PLAN

Unit Built Up Area	=	**103.51 SQ.M.**
		1114.17 SQ. FT.
Super Built Up Area	=	**120.63 SQ.M.**
		1298.45 SQ.FT.



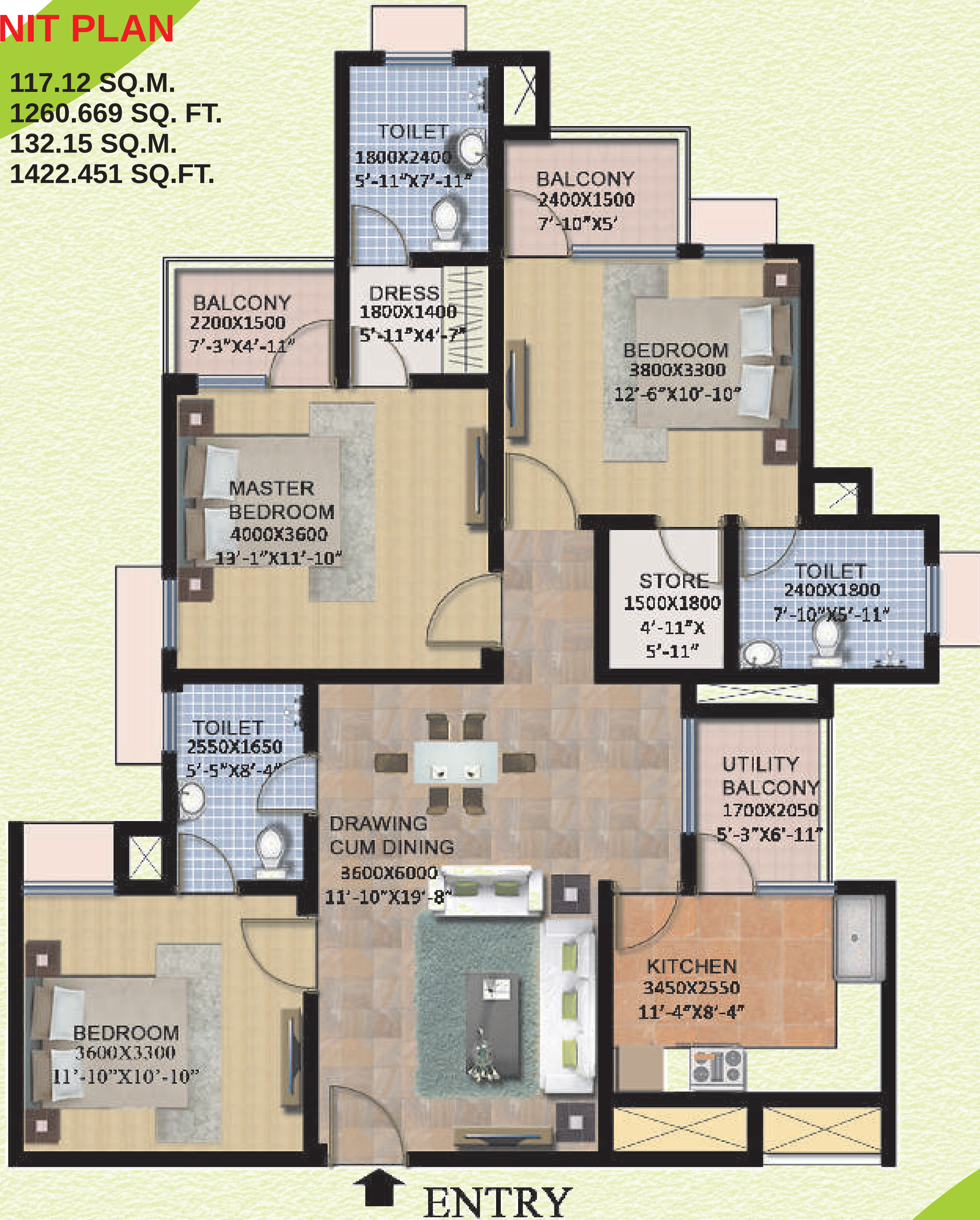
3 BHK CLUSTER PLAN
TAPE 1 + TAPE 2

3 BHK TYPE 1 UNIT PLAN

Unit Built Up Area = 116.46 SQ.M.
1253.565 SQ. FT.
Super Built Up Area = 131.49 SQ.M.
1415.356 SQ.FT.

3 BHK TYPE 2 UNIT PLAN

Unit Built Up Area = 117.12 SQ.M.
1260.669 SQ. FT.
Super Built Up Area = 132.15 SQ.M.
1422.451 SQ.FT.



ifj;kstuk dk fooj.k

m-iz- vkokl fodkl ifj"kn }kjk vEcsMdjiqje ;kstuk] iudh&dY;kuiqj jksM] dkuiqj ds xzke ,UDyso esa fuekZ.kk/khu Lo&foRr iks"kr cgqeaftys vkoklh; ¶ySVl dk fooj.k

m-iz- vkokl fodkl ifj"kn }kjk vEcsMdjiqje] iudh&dY;kuiqj jksM] dkuiqj esa ^xzke* ,UDyso ds uke ls fuekZ.kk/khu cgqeaftys vkoklh; ¶ySVl dh ifj;kstuk esa vkonu&i= vkeaf=r fd;s tkrs gSaA ¶ySVl ds fooj.k] eY; ,o fof'kf"V;k fuEuor izLrqr gSaA

1- (v) vEcsMdjiqje ;kstuk] dkuiqj ds vUrxZr ¶ySVl dk fooj.k ,o dksM la[;k

Øe- la-	¶ySV dk izdkj	dksM la[;k	fufeZr {ks=Qy		lqij ,fj;k		izkfo/kku
			oxZeh-	oxZfQV	oxZeh-	oxZfQV	
1.	3 BHK Type-I	01	116.46	1253.565	131.49	1415.356	Mªkbax de Mkbfuax :e] 03 cM+ :e] fdpu] ykch] 03 ckyduh] 01 LVksj] 03 Vk;yV] 01 Mªsl :e
2.	3 BHK Type-II	02	117.42	1260.669	132.15	1422.451	Mªkbax de Mkbfuax :e] 03 cM+ :e] fdpu] ykch] 03 ckyduh] 01 LVksj] 03 Vk;yV] 01 Mªsl :e] 01 LVMh :e
3.	2 BHK Type-I	03	82.61	889.21	99.73	1073.98	Mªkbax de Mkbfuax :e] 02 cM+ :e] fdpu] ykch] 02 ckyduh] 02 Vk;yV] 01 Mªsl :e
4.	2 BHK+Study Type-II	04	103.51	1114.17	120.63	1298.45	Mªkbax de Mkbfuax :e] 02 cM+ :e] fdpu] ykch] 03 ckyduh] 03 Vk;yV] 01 Mªsl :e] 01 LVMh :e

Øe- la-	¶ySV dk izdkj	dksM la[;k	fufeZr {ks=Qy		lqij ,fj;k		¶ySV dh la[;k	foØ; eY; ¼yk[k esa½	iathdj.k /kujkf'k ¼yk[k esa½*	p;u ds i'pkr vkoaVu Ik= ds fuxZr djus 60 fnol ds vUnj ns; /kujkf'k ¼yk[k esa½	vo'ks"k Hkqxrku nl frekgh fd'rksa ds ¼izR;sd fd'r dh /kujkf'k½ ¼yk[k esa½
			¼oxZ eh-½	¼oxZ fQV½	¼oxZ eh-½	¼oxZ fQV½					
1.	3 BHK Type-I	01	116.46	1253.565	131.49	1415.356	38	56.42	2.85	5.57	4.80
2.	3 BHK Type-II	02	117.42	1260.669	132.15	1422.451	14	56.71	2.86	5.65	4.82
3.	2 BHK Type-I	03	82.61	889.21	99.73	1073.98	112	42.79	2.20	4.29	3.63
4.	2 BHK+Study Type-II	04	103.51	1114.17	120.63	1298.45	79	51.76	2.60	5.16	4.40

*DD/Pay order : UPHDB (SFS-2015) ¼iFke pj.k½ KANPUR ij ns; gksxkA

(c) ¶yVl dh fof'kf"V;k¡%&

LV°Dpj	%	dkye che ÝEM LVDpj rFkk fcd od ikVh lu okyA
Q'kZ	%	cM : e@Mkbx@Mkbfux : e e fofVQkbM Vkby] dkeu {k= e dkVk LVkuA
fdpu	%	dfdx lyV Qke ij xukbV] lyV Qke d Åij nk fQV rd ljfed Vkby] LVuyl LVhy dk flдA
Vok;yV	%	Q'k ij ,UVh fLdM ,o nhokjk ij ljfed Vkby] ,d Vok;yV e bf.M;u o vU; e ;jkfi;u lhV] flLVu o ,d&,d ok'k cflu rFkk dke lyVM Vi fQfVXlA
njokt	%	e[; njokt k fMtkbuj Mkj o vU; njokt ¶y'k Mkj "kVl] pk[kV eyf'k;u lky oM@,fxy vk;ju@LykbfMx Mkj rFkk ,Y;ehfu;e Mkj fQfVXlA
f[kMfd;k	%	;-oh-oh-lh- foUMk Ýe@fxy o ePNj tkyhA
jx jkxu	%	vkUrfjd nhokyk o Nr ij vk;y ckm.M fMLVEij rFkk ckgjh lrg ij ,iDl fQfuf'kxA njokt k ij ,uey iUV@ikfy'kA
fo|r	%	vfXujk/kd ih0oh0lh0 dkij dUlhYM ok;fjx ,o ikoj ,0lh0 lokbUV dk ikfo/kku@tujVj }kjk ikoj&cdvi ftld ek/;e l 2BHK ,o 2BHK+S gr 400 okV] 3BHK gr 500 okV o 3BHK+S gr 600 okV dk ikfo/kku vkVkdV flLVe d lkFkA
fy¶V	%	iR;d Vkoj e ,d ilUtj ,o ,d ÝV fy¶V dk ikfo/kkuA
vU;	%	• bUVjdke@b.VjuV@Vh-oh- ok;fjx dk ikfo/kkuA • io'k }kj ij ekfVl ykd ¼Lock½ dk ikfo/kku • io'k }kj ij ukbVyp ,o efTd vkb dk ikfo/kkuA • okf'kx e'khu gr vyx l okVj rFkk fo|r lokbV dk ikfo/kkuA

(l) ¶yVl dh vU; fo'k"krk;¡%

- ifjlj l j{kk gr 06 QhV Åph ckm.Mjhoky ,o lj{kk xVA
- yxHkx 80 ifr'kr [kyk {k= e xhu ,fj;k ,o okfdx Vd dk fuek.kA
- Lohfex iy ftte ,o Dyc dh lfo/kkA
- ikoj cdvi gr cMh {kerk d tujVj dh lfo/kkA
- juokVj gkofLVx dh 0;oLFkkA

अम्बेडकरपुरम् योजना, कानपुर में स्व-वित्त पोषित योजना-2013 के अन्तर्गत (आवेदन पत्र) निम्न बैंक शाखाओं से प्राप्त किये जा सकते हैं।

पंजीकरण 20 अक्टूबर 2015 से प्रारम्भ

आवेदन पत्र जमा करने हेतु अन्तिम तिथि 30 नवम्बर 2015

क्र0सं0	बैंक का नाम	पता	सम्बन्धित शाखा प्रबंधक	दूरभाष नं.
1	बैंक ऑफ बड़ौदा	शाखा–आवास विकास–1 पनकी रोड, कल्यानपुर, कानपुर	श्री एस.के. गुप्ता	0512–2570407 मो. 8601875678
2.	आन्ध्रा बैंक	शाखा–आफिस काम्पलेक्स केशवपुरम कल्यानपुर कानपुर	कु. रश्मि राज	0512–2572002 मो. 8009984373

बैंक की निम्न शाखाओं से पंजीकरण पुस्तिका मूल्य रु.500/- जमा करते हुए प्राप्त की जा सकेगी एवं आवेदन पत्र भरकर (पंजीकरण धनराशि सहित) निर्धारित बैंक में ही जमा किये जायेंगे।

ऑनलाइन पंजीकरण हेतु अधिकृत बैंकः भारतीय स्टेट बैंक, जवाहर भवन शाखा, लखनऊ

महत्वपूर्ण नोट :–

1. सामान्य पंजीकरण 2015 (प्रथम चरण) की पंजीकरण पुस्तिका का विक्रय एवं पंजीकरण आवेदन पत्र समस्त संलग्नकों सहित जमा करने आदि से सम्बन्धित कार्य उपरोक्त बैंकों से किया जायेगा।

2. (अ) डाक द्वारा पंजीकरण पुस्तिका मंगाने हेतु ₹ 500/- (476 + 23.80 वैट) पुस्तिका मूल्य एवं डाक व्यय (₹ 50/-) प्रेषित कर पंजीकरण पुस्तिका उल्लिखित बैंक एवं प्रचार अनुभाग, उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद, 104 महात्मा गांधी मार्ग लखनऊ से प्राप्त की जा सकती है।

   (ब) डाक में होने वाले विलम्ब के लिये बैंक/परिषद उत्तरदायी नहीं होगी।

3. बैंक ड्राफ्ट/पे आर्डर **''उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद''** के नाम से स्थानीय नगर अर्थात कानपुर पर देय होगा। पंजीकरण धनराशि नगद जमा नहीं की जायेगी।

2- vU; 'kr%

2-1 mDr mfYyf[kr eY; vuekfur gA iLrkfor fuek.k 30 ekg e fd;k tkuk iLrkfor gA ifj;ktuk dk i.k gku ij okLrfod eY;kdu djd gh vfUre eY; n; gkxkA vr% fu;r fd'rk dh /kujkf'k ?kV c< ldrh gA lEifRr d oreku e fu/kkfjr vuekfur eY; e] vifjgk; dkj.kk t l Hkou fuek.k lkexh dh ckt kj njk e of) ;k Jfed e tnjh e of) gku ij ifjoru lHko gA lij ,fj;k dh x.kuk e ikfdx {k=Qy dk lfEefyr ugh fd;k x;k gA

2-2 ¶yV d lij ,fj;k ,o y&vkmV fM tkbu e vkf'kd ifjoru gk ldrk gA

2-3 iFke] f}rh; o rrh; ry d ¶yVl d vkondk dk ykd'ku pkt t d :Ik e foØ; eY; dk Øe'k% 5]3 o 2 ifr'kr vfrfjDr eY; nuk gkxkA

2-4 mDr vuekfur@vkxf.kr eY; d vfrfjDr iR;d ¶yV e vkondk dk vyx&vyx ,d dkj ikfdx d fy, Lil cle.V@fLVYV e vkjf{kr djkuk vfuok; gkxk] ft ld ,d ikfdx gr #- 200000-00 ,o vfrfjDr vkiu dkj ikfdx d fy, #- 75000-00 vfrfjDr n; gkxkA dkj ikfdx dk vkoVu ykVjh Mk d vk/kkj ij fd;k tk;xkA

2-5 iR;d vkoVh dk ,UDyo d dy lij ,fj;k e vkofVr lij ,fj;k d vuikr e gh ,UDyo dh Hkfe e Ýh&gkYM pkt rRle; xi gkmfl x e ipfyr nj ij vfrfjDr nuk gkxkA

2-6 ¶yVl dk Hkkfrd dCtk vkcVh dk inku dju dh frfFk l nk o"k rd vuj{k.k 0;; gr vkcVh dk ^^dkil Q.M** e ¶yVl dh Lohdr foØ; eY; dk 05 ifr'kr /kujkf'k Hkkfrd dCt l io nuh gkxhA ,UDyo e loiFke 0;fDr dk fn; x; dCt dh frfFk l nk o"k d ckn vuj{k.k dk; vkofV;k dh mijkDr dkil Q.M dh vo'k"k cph /kujkf'k lfgr vkofV;k dh oyQ;j lkdbVh dk gLrxr dj fn;k tk;xkA rRi'pkr lfefr d vuj{k.k viu lkrk l djkuk gkxkA fu/kkfjr j[kj[kko 0;; Hkkfrd dCtk ikIr dju dh frfFk l ifrekg vkoVh dk n; gkxkA

2-7 ifjlj dk j[kj[kko vyx l iFke dCt dh frfFk l 02 o"k rd ifj"kn }kjk fd;k tkuk iLrkfor gA bld mijkUr mDr ¶yVl d ifjlj dk j[kj[kko j thMUV oyQ;j lkdbVh }kjk fd;k tk;xkA iR;d vkoVh dk oyQ;j lkdbVh dk lnL; cuuk vfuok; gkxkA

2-8 lij ,fj;k ij #- 1-10 ifr ox QV dh nj l lkekU; lokvk t l fy¶V] tujVj] dEiil ykbV] lD;kfjVh xkM] V;coy vkij'ku] dE;fuVh lUVj] fo|r fcy] lQkb vkfn d j[kj[kko gr iR;d ¶yV vkoVh dk ifrekg vfrfjDr n; gkxk] tk le;≤ ij j[kj[kko ,tUlh ;Fkk ifj"kn@j thMUV lkdbVh }kjk vko';drk d vu:i ?kVk;k@c<k;k tk ldxkA

2-9 ikoj&cd&vi dk lhfer ikfo/kku fd;k x;k gA

2-10 ifjlj gr ckm.Mhoky dk ikfo/kku fd;k x;k gA bl ifjlj e eYVh ijit gky@dE;fuVh lUVj rFkk ,d Lohfex iy cuk;k tkuk iLrkfor g] ftldh ykxr mDr eY; e lfEefyr gA

2-11 ;fn Hkfo"; e jkT; ljdkj ;k Hkkjr ljdkj }kjk vyx l dkb VDl tl&oV] lfol VDl] th-,l-Vh- vkfn ikfo/kkfur fd;k tkrk g vFkok ipfyr enk e dkb ifjoru fd;k tkrk g rk og vkoVh dk ogu djuk gkxkA

3- ithdj.kgr ik=rk%

3-1 vkond Hkkjr dk ukxfjd gkA

3-2 vkond dh vk; vkonu i= tek dju dh vfUre frfFk dk 18 o"k ;k mlls vf/kd gkuh pkfg;A

3-3 Lo&foRr ikf"kr ¶yV gr dkb vk; lhek ,o lEifRr lhek dk ifrcU/k ugh gA

4- ithdj.kfu;e%

4-1 vkonu i= Hkkju l io bl ifLrdk e fn; x; vkonu i= Hkkju d fy, fun'k dk v/;;u vo'; djy] rkfd ikFkukfi= e fdlh idkj dh =fV u gku ik;A

4-2 ithdj.k gr fu/kkfjr cd l ithdj.k ifLrdk Ø; djd vkonu i= lgh o i.k: i l Hkjdj fu/kkfjr frfFk rd fpfUgr cd e vfUre frfFk l io okfNr lyXudk o ithdj.k /kujkf'k lfgr tek djuk gkxkA

4-3 ithdj.k ,d l vf/kd ;k l;Dr uke l ugh fd;k tk ldrk gA doy ifr&iRuh d fy, l;Dr ithdj.k vueU; gA fo'k"k ifjfLFkfr;k e ithdj.k dk gLrkukUrj.k ifr&iRuh d e/; fu;ekuljkj fd;k tk ldxkA ithdr vkond d lkFk fdlh vU; 0;fDr d uke tkMu vFkok ithdj.k d vUrj.k dh ikFkuk ij fopkj ugh fd;k tk;xkA

4-4 ;fn dkb vkond ithdj.k gr ik=rk p;u gr ykVjh Mk dh frfFk d igy tek ithdj.k /kujkf'k okil yuk pkgrk g rk mld vkonu dju ij tek /kujkf'k ifj"kn d fu;eku lkj lcf/kr lEifRr icU/k dk;ky; }kjk okil dh tk;xh rFkk ithdj.k fujLr le>k tk;xkA ,lk fujLr ithdj.k dk ckn e iutthfor ugh fd;k tk ldxkA

4-5 ;fn dkb vkond ekx i= fuxr gk tku d i'pkr rhu ekg d vnj viuh ithdj.k /kujkf'k okil iklr dju gr vkonu djrk g rk ithdj.k /kujkf'k dk 20 ifr'kr dVkrh djr g, vo'k"k /kujkf'k fcuk C;kt mls okil dj nh tk;xhA fdUr rhu ekg i'pkr ,lk vkonu dju ij 50 ifr'kr dh dVkrh djr g, vo'k"k ithdj.k /kujkf'k fcuk C;kt d okil dj nh tk;xh ,o ithdj.k fujLr dj fn;k tk;xkA ithdj.k /kujkf'k ikflr gr pkyku dh jlhn vkonu&i= d lkFk lcf/kr lEifRr icU/k dk;ky; e tek djuh gkxhA bl idkj fujLr djk; x; ithdj.k dk ckn e iutthfor dju gr fdlh idkj dk nkok ekU;@Lohdkj ugh gkxkA

4-6 ¶yVl fuek.k e foyEc d dkj.k fdlh vkcVh dk vfUre fd'r tek dju d N% ekg ckn rd Hkh ifj"kn ¶yVl vkcfVr ugh djk ikrk g rk vkcVh dh tek /kujkf'k vfUre fd'r tek dju d vkxkeh ekg l /kujkf'k okil h dh ekx d io ekg rd ifj"kn d fu;eku lkj rRle; jk"Vh;dr cd }kjk cpr [kkr ij n; C;kt lfgr okil dj nh tk;xhA

4-7 ;fn fdUgh dkj.kk l ifj"kn }kjk ;g ;ktuk lpkfyr u dju dk fu.k; fy;k tkrk g rk ithdr vkondk@vkcfV;k dh tek /kujkf'k fu;eku lkj okil dj nh tk;xhA fdUr bl fLFkfr e /kujkf'k d ,d o"k l vf/kd vof/k rd ifj"kn [kkr e tek jgu dh fLFkfr e gh rRle; jk"Vh;dr cd }kjk cpr [kkr ij n; C;kt fn;k tk;xkA

4-8 bl ;ktuk d vUrxr iR;d vkond dk ifj"kn ¶yVl nu d fy, ck/; ugh gkxh vkj ;fn fdlh ithdr vkond dk lEifRr vkofVr ugh gk ikrh rk vkond bld fy, ifj"kn l fdlh idkj dk gtkuk ikIr dju dk gdnkj ugh gkxkA

5- Hkxrku dk rjhdk%

5-1 ithdj.k vkoVu dh o/krk cuk; j[ku gr ekx Ik= fuxr gku dh frfFk l ,d ekg d vUnj n; fu/kkfjr Hkxrku djuk vfuok; gkxkA

5-2 Hkxrku dh frfFk ,o fd'rk dh /kujkf'k tek dju d lc/k e fooj.k] ik=rk dk p;u vkcVu gku ij ekx Ik= d ek/;e l lfpr Hkh fd;k tk;xkA ekxi= fuxeu frfFk l iFke fd'r dh /kujkf'k 60 fnu d vUnj rFkk 'k"k /kujkf'k 10 =ekfld fd'rk e ifj"kn }kjk fufn"V cd }kjk ikIr djk; x; fo'k"k tek iph d ek/;e l uxn@i vkMj@cd Mk¶V tk UPHDB (SFS-2015(1)) KANPUR ij n; gk tek djuh gkxhA

5-3 p;fur vkond dk ekx Ik= fuxr gku dh frfFk l 2 ekg d vUnj ¶yV d lEi.k n; eY; dk i.k Hkxrku dju ij ¶yV d foØ; eY; d 2 ifr'kr dh NV vueU; gkxhA

5-4 ;fn ekx Ik= e n'kk; x; fooj.k d vulkj fu/kkfjr frfFk rd okfNr Hkxrku ugh fd;k x;k] rk fd'r dh n; /kujkf'k ij foyEc vof/k d fy, tk vf/kdre 3 ekg gkxh] ifj"kn fu;eku lkj lk/kkj.k C;kt d lkFk fu/kkfjr C;kt n; gkxk ftld Hkxrku fu/kkfjr fd'rk dh /kujkf'k d lkFk djuk gkxk vU;Fkk ithdj.k@vkoVu fujLr dj fn;k tk;xkA

5-5 ;fn dkb vkond fu/kkfjr frfFk l 3 ekg d vUnj n; fd'r dh fu/kkfjr ey /kujkf'k dk Hkxrku ugh dj ikrk g rk mldk ithdj.k Lor% fujLr le>k tk;xk vkj tek dh x;h /kujkf'k dh okil h ifj"kn d fu;e d vulkj ithdj.k /kujkf'k e l fu/kkfjr dVkSrh djr g; fcuk C;kt d okil dh tk;xhA

5-6 uxj fuxe vFkok vU; fdlh foHkkx@fudk; }kjk yxk; x; leLr dj@'kYd xgdj] tydj vkfn dk Hkxrku fu;eku lkj vkofV;k dk djuk gkxkA

5-7 i thdj.k d mijkUr ekx Ik= d vuIkj n; fd'rk dh /kujkf'k dk Hkxrku vf/kdr cd e gh uxn vFkok cd Mk¶V }kjk fd;k tk;xkA cd Mk¶V I fd'r /kujkf'k tek dju dh n'kk e ÞUPHDB (SFS-2015) (1) Kanpurß d uke cd Mk¶V tk dkuij 'kgj e n; gk] ekx&i= e vf/kdr cd dk i thdj.k I[;k] vkond dk uke] ;ktuk dk uke] ¶yV I[;k ,o J.kh vkfn fooj.k Ifgr tek djuk gkxkA

6- vkoVu fu;e%

6-1 ifj"kn@'kkIukn'kk d vuIkj i thdj.k ik=rk Mk e vkj{k.k dh Ifo/kk vkondk d ikIr vkonu i=k d e/; vkj{k.k fu;ekuIkj nh tk;xhA

6-2 ikIr vkonuk dh I[;k miyC/k ¶yVI dh I[;k I vf/kd gku ij ykVjh d vk/kkj ij ik= vkondk dk p;u fd;k tk;xkA mDr p;u e vIQy vkondk dk mudh tek /kujkf'k fcuk C;kt d ifj"kn d fu;ekuIkj cd }kjk gh okiI dj nh tk;xhA

6-3 ;ktuk e vkoVu gr miyC/k ¶yV dh I[;k I vf/kd vkonu i= ikIr gku dh fLFkfr e IeLr vkondk d uke dh ifp;k dk J.khokj ,d IkFk Mkydj ykVjh }kjk ¶yV dh miyC/krk dh Ihek rd ik=rk fu/kkfjr dh tk;xhA vkondk dh I[;k miyC/k ¶yVI dh I[;k I de gku dh n'kk e IeLr vkond p;fur ik= eku tk;xA

6-4 IeLr p;fur vkond@ik= Ieku gkxA mi;Dr ifØ;k d vuIkj vkondk dk p;u gk tku d mijkUr ykVjh i)fr I uhp I Åij m/o :i I gh ¶yV dh I[;k dk vkoVu fd;k tk;xkA p;fur gk pd vkondk dh Igefr I xfix e ,d IkFk jgu d vk/kkj ¶yVI dh miyC/krk dh fLFkfr e ikFkuk i= nu ij xi cuk; tku dh Ifo/kk ;Fkk IEHko nh tk;xhA pkj vkondk dh Ihek rd gh xfix ekU; gkxhA

6-5 xfix dh fLFkfr e xi dh ,d iph Mkyh tk;xh rFkk mId vku ij ;Fkk IEHko i.k xi dk ,d gh ry ij IkFk&IkFk Iek;kftr fd;k tk;xkA ykVjh e xfix u feyu ij dkb Dye ekU; ugh gkxkA

6-6 IekU;r% i thdj.k ,o ik=rk p;u@vkofVr ¶yVI dk ifjoru ugh fd;k tk;xkA fo'k"k dkj.kk@ifjfLFkfr;k ,o vkoVh dh ikFkuk ij i thdj.k ,o vkofVr ¶yV dk ifjoru fu;ekuIkj fjDr d fo:) ifj"kn }kjk fu/kkfjr ifjoru 'kYd nu dh 'kr d v/khu vkokI vk;Dr }kjk fd;k tk Idrk gA ;g ifjoru ¶yV dk foØ; foy[k&fu"iknu ,o i thdj.k I io gh vueU; gkxkA

6-7 ik=rk p;u d io IeLr vkondk dh Iph ifj"kn oc IkbV ij inf'kr dh tk;xh ftI e fu/kkfjr frfFk d io ;fn dkb =fV@deh ifjyf{kr gkrh g rk mIdk fujkdj.k IEifRr icU/k dk;ky;] oUnkou ;ktuk y[kuÅ I IEid djd fd;k tk Idxk vU;Fkk dh fLFkfr e ik=rk p;u d Ie; ,o mId i'pkr dkb nkok ekU; ugh gkxk rFkk vkond Lo; mRrjnk;h gkxkA

vkj{k.k%

iLrkfor ;ktuk d iR;d J.kh d QyVl e fuxr vkj{k.k 'kklu@ifj"kn d vkn'kk d vu lkj iHkkoh gkxkA

क्र0 सं0	श्रेणी	आरक्षण प्रतिशत	अतिरिक्त रियायते तथा सूचनात्मक टिप्पणी
1	अनुसूचित जाति	21	पंजीकरण आवेदन पत्र के साथ जिलाधिकारी/अपर जिलाधिकारी/ उपजिलाधिकारी/तहसीलदार द्वारा निर्गत प्रमाण पत्र की प्रमाणित छायाप्रति उपलब्ध करानी होगी।
2	अनुसूचित जनजाति	2	——————————तदैव——————————
3	अन्य पिछडा वर्ग	27	——————————तदैव——————————
4	मा0 विधायक /सांसद/स्वतंत्रता संग्राम सेनानी	5	(अ) पंजीकरण आवेदन पत्र के साथ जिलाधिकारी/अधिकृत प्राधिकारी द्वारा निर्गत प्रमाण–पत्र प्रमाणित छायाप्रति उपलब्ध करायें। (ब) समुचित प्रमाण।
5	सरकारी सेवाओं तथा सुरक्षा सेवाओं के कर्मचारी जो 50 वर्ष की आयु पूर्ण कर चुके हों।	5	पंजीकरण आवेदन पत्र के साथ अधिकृत प्राधिकारी का प्रमाण–पत्र की प्रमाणित छायाप्रति उपलब्ध करायें।
6	उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, विकास प्राधिकारण, जल संस्थान, नगर महापालिका व स्थानीय निकायो के कर्मचारी	2	पंजीकरण आवेदन–पत्र के साथ अधिकृत अधिकारी/सक्षम अधिकारी का प्रमाण पत्र मूलरूप में उपलब्ध कराये शर्त यह है कि कर्मचारी नियमित अधिष्ठान के अर्न्तगत कार्यरत हों।
7	वर्तमान सैनिक, भूतपूर्व सैनिक व उनके आश्रित	3	पंजीकरण आवेदन पत्र के साथ नियत सैनिक अधिकारी /अधिकृत प्राधिकारी के प्रमाण–पत्र की छायाप्रति। किसी राजपत्रित अधिकारी से प्रमाणित उपलब्ध करायें।
8	समाज के विकलांग व्यक्ति	3	मुख्य चिकित्साधिकारी द्वारा निर्गत प्रमाण पत्र की प्रमाणित छायाप्रति उपलब्ध करायें।
9	वरिष्ठ नागरिक (आवेदन पत्र को जमा करने की निर्धारित अन्तिम तिथि तक 60 वर्ष अथवा उससे अधिक की आयु पूर्ण होने के आधार पर)	10	हाईस्कूल प्रमाण पत्र/सेवानिवृत्ति प्रमाण पत्र/पेंन्शन पेपर का प्रमाण पत्र की किसी राजपत्रित अधिकारी से प्रमाणित छायाप्रति उपलब्ध कराये। इन प्रमाण पत्रों के उपलब्ध न होने पर मुख्य चिकित्सा अधिकारी द्वारा निर्गत आयु प्रमाण पत्र की किसी राजपत्रित अधिकारी से प्रमाणित छायाप्रति उपलब्ध कराये।

ukV& mijkDr e l dekd 1 l 3 e vkond ftl ox e vkonu djx ykVjh e mlh J.kh e lfEefyr fd;k tk;xkA dekd 04 l 09 rd d vkj{k.k 'kklukn'k @ ifj"knkn'kk d ikfo/kku lkj J.kh 01 l 03 rd o vukjf{kr J.kh d e/; l gh gkfj tUVy :i l fd;k tk;xkA
gkfj tUVy vkj{k.k ykx gku dh n'kk e ,d gh fodYi ekU; gkxkA

7-1 dkM u Hkkju dh fLFkfr e vkond dk vukjf{kr J.kh e lfEefyr fd;k tk;xkA ;g mYy[kuh; g fd ;fn vkond fdlh vkj{k.k dk dkM Hkkju d vk/kkj ij p;fur gk tkrk g rk vkj{k.k J.kh dh if"V iek.k&i=k l dh tkuh vfuok;Z gkxhA =fVi.k iek.k gku dh fLFkfr e vFkok iek.k&i= lR;kfir u gku dh fLFkfr e vkonu&i= fujLr fd;k tk;xk rFkk vkond d fo:) vU; fof/kd dk;fof/k dh tk ldxhA

Hk&foLFkfirk d fy, ikfo/kku %

Hk&foLFkkfir dk 'kklukn'kk@ifj"knkn'kk d vu:i ojh;rk n; gkxhA Hk&foLFkkfirk dk rkRi;Z ,l vkondk l g ftldh Hkfe@Hkou dk ifj"kn }kjk mlI ;ktuk gr vf/kxghr fd;k x;k gkA

8- vlQy vkondk dk ithdj.k /kujkf'k dh okil h%

8-1 ik=rk p;u d i'pkr vlQy vkondk dk 10 fnuk d vUnj cd }kjk lh/k /kujkf'k vkond }kjk fn; x; cd ,dkm.V d ek/;e l okil dj nh tk;xhA

9- ¶yV l dk dCtk%

9-1 ¶yVI dk fuek.k ekx i= fuxeu dh frfFk l 30 ekg dh vof/k e i.k fd;k tkuk iLrkfor gA

9-2 vkoVh }kjk fu;eku lkj ¶yV dk eY; o vU; leLr n; lfgr LVEi fM;Vh dk Hkxrku ¶yV d ith;u@ly MhM djku l io djuk gkxkA 'kklu }kjk fu/kkfjr njk ij n; LVkEi fM;Vh o jftLVh “kYd dh vnk;xh ,o fucU/ku d ckn Hkkfrd dCtk gLrxr fd;k tk;xkA

9-3 m0i0 vkokl ,o fodkl ifj"kn }kjk lfpr vof/k e ¶yV dk dCtk u yu ij vkoVh dk #- 50@& ifrfnu dh nj l foyEc 'kYd nuk gkxkA rRi”pkr fucU/ku l foyEcre rhu ekg rd dCtk u yu ij m0i0 vkokl ,o fodkl ifj"kn dk ¶yV dk vkoVu fujLr dju dk vf/kdkj gkxkA

10- rF;k dkfNikuk%

;fn vkond }kjk fn;k x;k dkb fooj.k vlR; ik;k tkrk g rk mld ithdj.k@vkoVu@fucU/ku dk fujLr dju dk i.k vf/kdkj m0i0 vkokl ,o fodkl ifj"kn e fufgr gkxk rFkk vkoVh }kjk tek dh xb /kujkf'k tCr dj yh tk;xh ,o fu;eku lkj fof/k lEer vU;

dk;okgh dh tk ldxhA

11- vU; egRoi.k lpuk@'kr %

11-1 ;k tuk vkokl h; ;k tuk gA vr% ¶yV dk i;kx doy vkokl gr fd;k tk;xkA vkoVh dk ¶yV e fdlh Hkh idkj dk fuek.k ;k ifjo/ku vueU; ugh gA mYy?ku fd; tku ij fof/kd dk;okgh dh tk ldxh ,o vkoVu fod;&foy[k fu"iknu ,o mldk i thdj.k fujLr fd;k tk ldxkA mijkDr d vfrfjDr 'kklu@ifj"kn d fu;e] vkn'k o fu.k; vkoVh ij iHkkoh gkxA

11-2 lokPp efty dh Nr ij fdlh vkoVh fo'k"k dk vf/kdkj ugh gkxk rFkk ;g mlh Vkoj ¼Cykd½ d leLr jthMUVl dh lkenkf;d lokvk gr miyC/k jgxkA

11-3 ;fn vkoVh@vkond dh eR; gk tkrh g rk mldk i thdj.k@ vkofVr ¶yV mld mRrjkf/kdkjh }kjk i thdj.k@¶yV ifjoru dju gr ifj"kn fu;eku lkj vko';d vfHky[kk ;Fkk mRrjkf/kdkj iek.k i=] eR; iek.k i=] bUMfEuVh ckM vkfn miyC/k djku ij fookn u gku dh n'kk e ifjoru vueU; gkxkA

11-4 ifLrdk e vlekof'kr jg x;h 'krk d fo"k; e lEcfU/kr 'kklukn'kk o ifj"kn d ikfo/kku iHkkoh gkxA

11-5 fdlh l{ke U;k;ky; d vkn'kkulkj vFkok vU; fdUgh vifjgk; dkj.kk l ;fn ifj"kn }kjk lfpr fd; x; vkofVr lEifRr d eY; e ifjoru djuk iMk rk mldk Hkxrku vkoVh dk djuk gkxkA

11-6 fdlh Hkh idkj d okn dk ifj{k= y[kuÅ gkxkA

11-7 lEifRr dk vfUre eY; ik=rk Mk dh frfFk ij ykx gkxkA lEifRr d vuekfur eY; e cktkj nj e of) gku ij of) lEHkkfor gA 20 ifr'kr l vf/kd of) gku ij vkond ;fn pkg rk viuh ijh /kujkf'k fcuk fdlh dVkrh d fcuk C;kt d okfil ikIr dj ldrk gA

11-8 vkoVu rd bl ;k tuk dh fdlh 'kr e l'kk/ku dk vfUre vf/kdkj vkokl vk;Dr e fufgr gkxk rFkk ,l l'kk/ku iHkkoh gkxA Hkfo"; e ifj"kn }kjk le;≤ ij ;fn dkb fu;e@'kr ykx gkxh rk og vkond dk ekU; gkxhA

;ktuk d fØ;kUo;u gr ifj"kn d vf/kdkfj;k d

fuEu dk;ky;k l lEid dj ldr gA

y{e.k i lkn
mi vkokl vk;Dr
dkuij tku
0522&2235427
8795810015

b- , l-ih-,u- flg
v/kh{k.k vfHk;Urk
prFk oRr dkuij
ek- 8795810050

b- ,-oh- flg
vf/k'kklh vfHk;Urk
fuek.k [k.M&20] dkuij
ek- 8795810440

Mh-d- 'kDyk
lEifRr icU/kd
;k-l- 1@3 dkuij
0512&2573518
ek- 8795810745

vkonu i= Hkju d fy, fun'k%&

1 vkonu i= fgUnh ;k vxth e Hkj ldr gA vkonu i= dky vFkok uhy oky lokbUV iu l Hkjk tk;

2 vkonu i= e uke ¼dekd 5 ,o 6 dk½ fgUnh o vxth nkuk Hkk"kkvk e vfuok; : i l Hkjk tk,A

3 vkonu lk= dEl;Vj i.kkyh }kjk lR;kfir fd; tku gA vr% vxth e vif{kr lpuk; Hkjr le; vif{kr g fd bl vkonu i= d Cykd dk vxth d cM v{kjk ¼BLOCK LETTERS½ e gh HkjA gLrk{kj fd lh Hkh Hkk"kk e fd; tk ldr gA

4 vkond doy vdk d vUrjk"Vh; : i dk gh i;kx dj tl ¼ 0] 1] 2] 3] 4] 5] 6] 7] 8] 9

5 vkond dk ikl ikV lkbt dk L0kgLrk{kfjr QkVkxkQ vkonu i= ij ;FkkLFkku yxkuk g rFkk bl idkj gLrk{kj fd; tk; fd gLrk{kj dk vk/kk Hkkx vkonu i= ij ,o vk/kk Hkkx QkVkxkQ ij vk;A l;Dr vkond ¼ifr&iRuh½ dh vkj l vkonu dh fLFkfr e nkuk dk l;Dr QkVkxkQ yxk;k tkuk vif{kr gkxk

6 ,d Cykd ¼BLOCK½ e ,d gh o.k ¼v{kj ;k vd½ fy[kA

7 Ukke vFkok irk Hkjr le; nk 'kCnk d chp LFkku NkMu gr Cykd l e ,d fjDr LFkku @ Cykd NkMk tk;A

vkonu i= Hkju d fy, dkM dh lph (vkj{k.k dkM)

vkj{k.k dkM	dkM l[;k
vulfpr tkfr	01
vulfpr tu tkfr	02
vU; fiNMk ox	03
vukjf{kr	04
gkfj tUVy vkj{k.k dkM	
ek0 fo/kk;d] lkln] Lor=rk lxke lukuh	F
ljdkjh lodk rFkk lj{kk lokvk d depkjh tk 50 o"k dh vk; i.k dj pd gk	G
m0i0 vkokl ,o fodkl ifj"kn] fodkl ikf/kdj.k] ty lLFkku] uxj egkikfydk o LFkkuh; fudk;k d depkjh	B
oreku lfud] Hkrio lfud o mud vkfJr	R
lekt d fodykx 0;fDr	D
o)tu	O
foLFkkfir	W

8 vkonu i= e fcUn&9 ij vfdr fyx ¼SEX½ dkye e i :"k gr ^M* ,o efgyk gr ^F* HkjA

9 vkj{k.k dh J.kh Hkkju d fy; i thdj.k iflLrdk e mfYyf[kr ^vkj{k.k** fu;ek dk v/;;u djA vkj{k.k d ikfo/kkuk dk nf"Vxr j[kr mfpr dkM Hkjuk vfuok; gkxkA fjDr LFkku jgu dh fLFkfr e vH;Fkh dk vukjf{kr J.kh e fd;k tk;xkA

11- cd Mk¶V@i vkMj dk y[kk 'kh"kd UPHDB (SFS-2015) (1) KANPUR tk dkuij e n; gkxkA

12- l yXudk d fooj.k e dy l yXu fd; x; vfHky[kk dh l[;k dk fooj.k vfdr djuk gkxkA cd Mk¶V dk foLrr fooj.k vkonu i= d fcUn&14 l fn;k tk;xkA vr% bl LrEHk e ek= cd Mk¶V ¼mijkDrkuqlkj½ fy[kk tk ldrk gA fdUr vkj{k.k fo"k;d ykHk yu gr yxk; x; l yXudk dk lko/kkuhiod vfdr dj ikFkuk i= d lkFk yxkuk vfuok; gkxkA

13- ik=rk Mk d ckn vlQy gku ij /kujkf'k le; l ifj"kn }kjk vkonu i= e miyC/k djk;h x;h lpuk d vk/kkj ij ukMy cd }kjk lh/k vkonudrk dk cd ,dkm.V d ek/;e l okil dj nh tk;xhA mDr lpuk miyC/k u djk; tku ij vFkok =fVi.k lpuk miyC/k djk; tku dh n'kk e fjQ.M d Hkxrku e foyEc gr m0i0 vkokl ,o fodkl ifj"kn dk dkb mRrjnkf;Ro u gkxk rFkk bl gr foyEc d dkj.k ifj"kn dh vkj l C;kt vkfn n; u gkxkA vr% vkonu i= e viuk cd ,dkmUV uEcj] cd dk uke] "kk[kk ,o "kgj o vU; lpukvk dk mYy[k lgh o =fVjfgr djA vkond }kjk viu cd [kkr dk ,d fujLr pd vkonu d lkFk lyXu fd;k tkuk vR;Ur lfo/kktud jgxkA

14- vkonu i= e doy vkond }kjk gh gLrk{kj fd; tk;A

15- vi.k vkonuk ,o dfVx fd; g, vkonu ij fopkj ugh fd;k tk;xkA bl fo"k; e dkb nkok Lohdk; ugh gkxkA

16- ifj"kn e Hkfo"; e i= 0;ogkj d le; pkyku l[;k] "kgj dkM rFkk pj.k vo'; vfdr djA i thdj.k l[;k miyC/k u gku ij Qke l[;k vfdr dj nA

17- vkonu i= tek djr le; vkonu i= dh Nk;kifr viu ikl vo'; ljf{kr j[k rkfd Hkfo"; gr lnHk jgA

18- vkonu d lkFk iu dkM ,o igpku i= ¼okVj vkb0Mh0] Mh0,y0] ikliksV vkfn½ dh QkVkifr lyXu djuk gkxkA

19- rkfydk e n'kk; x; ¶yVk dh l[;k ?kV c< ldrh g] ftld lc/k e dkb Dye ekU; ugh gkxkA

e[; ifjHkk"kk;

fuEufyf[kr 'kCn@'kCn leg ,o lf{kIr 'kCn bl ifLrdk rFkk lyXu ii=k e i;kx fd; x; g] tgk&tgk o i;Dr fd; x; g] mud fuEufyf[kr vFk gkx%&

vkond dk ifjokj %&

ble Lo; vkond] mldh iRuh@ifr rFkk vo;Ld cPp lfEefyr gA

vk; %&

vk; dk rkRi; vkond d leLr Jkrk l gku okyh ithdj.k l io foRrh; o"k dh okf"kd vk; l g] ble vkond mud ifr@iRuh rFkk vo;Ld cPp dh vk; lfEefyr gkxhA

Hk[k.M@Hkou %&

^^Hkou ;k edku** 'kCn e% ^^¶yV** Hkh lfEefyr g rFkk Hk[k.M dk rkRi; vkokIh; Hkfe d Hk[k.M l gA

lEifRr %&

lEifRr dk rkRi; Hkou vFkok Hk[k.M l gA

fon'kh enk %&

fon'kh enk dk rkRi; LVfyx ikM] ;0,l0] Mkyj] teu ekd] tkikuh ;u] fLol Qd vkj nhukj l gA

pj.k %ithdj.k dk [kyuk% %&

bldk rkRi; fu/kkfjr vof/k d fy; fof'k"V J.kh dh lEifRr d fy; ithdj.k [kyu ij vkonu i= vkef=r dju l gA pj.k l[;k ;k dkM ithdj.k [kyu dh vof/k rFkk frfFk lEcfU/kr g] blfy; fofHkUu pj.kk d fy; fHkUu gkxhA blh idkj ithdj.k pj.k i= e bl fo'k"k ithdj.k l lEcfU/kr tkudkjh nh x;h gA

ithdj.k dk nkj %&

bldk rkRi; ithdj.k dh mlI ifd;k l g] ftIld vUrxr ,d fo'k"k vof/k e ithdj.k fd;k tkrk gA

ljdkjh lovk l rkRi; %&

m0i0 jkT; dh lok e rFkk m0i0 jkT; d v/khu xfBr fuxek] midek ,o fudk;k e dk;jr fu;fer depkfj;k ,o vf/kdkfj;k l gA

foLFkkfir 0;fDr %&

foLFkkfir 0;fDr dk rkRi; Z , sl s 0;fDr l s g S t ks l Sfud HkwfeZ@Hkou ifj;kstuk }kjk vf/kxzghr dh x;h gksA

Lor= rk l xke l svkuh dk rkRi; Z , sl s 0;fDr l s g S %&

¼1½ tks mRrj in'k dk eyfuokl h gks vkj ft l u Hkkjrh; Lor=rk l xke e Hkkx fy;k gks] ft l d }kjk bu dk;dykik e Hkkx yu d QyLo: i de l de nks ekg dh vof/k d fy; dkjkokl dk n.M Hkkxuk x;k gks ;k ft l u tjcnh ;k vMj Vk;y dnh d : i e tyk e de l de rhu ekg dh vof/k d fy; j[kk x;k gks ;k de l de 10 crks dh l tk ik;h gks ;k Qjkj ?kkf"kr fd;k x;k gks ;k Lor=rk l xke e xksyh l s ?kk;y gvk gks ;k ft l e ohjxfr ikl r dh gksA

¼2½ tks i'kkoj dkM e jg gks ;k tks Hkkjrh; vktkn fgUn QkSt d iekf.kr l fud gks ;k Hkkjrh; bf.M;k bf.MiUMl yhx d iekf.kr l nL; jg gksA

¼3½ Lor=rk l xke d l ukfu;ksa d vkfJrksa dk dksbZ l fo/kk vuepU; ugha gksxhA

l jf{kr l fud dk rkRi; Z %&

l okjr@l okfuoRr l jf{kr l fud l s gSA

vuqlfpr tkfr@vuqlfpr tutkfr @ vU; fiNMh tkfr

vuql fpr tkfr@vuql fpr tutkfr@vU; fiNMh tkfr dk rkRi; Z 'kkl u }kjk i zl kfjr vkn'kkUrxZr vkus okyh tkfr;ksa l s gSA

vU; fiNM oxZ dk rkRi; Z m0i0 ¼vuql fpr tkfr;ksa] vuql fpr tutkfr;ksa vkSj vU; fiNM oxZ d fy; vkj{k.k vf/kfu;e&1994½ vf/kfu;e l [;k&4 l u 1974 dh vuql ph&, d e fofufn"V gSA bl vf/kfu;e dh vuql ph&nks e fofufn"V ukxfjdksa d vU; fiNM oxZ dh J.kh e vkus okys 0;fDr;ksa dks bl l fo/kk dk ykHk vuepU; ugha gksxkA

u=ghu rFkk fodykax 0;fDr dk rkRi; Z %&

'kkl u vFkok ft yk fpfdRl k vf/kdkjh }kjk iekf.kr u=ghu@fodykx 0;fDr l s gSA

ifj"kn depkjh dk rkRi; Z %&

ifj"kn d fu;fer vf/k"Bku e l h/kh Hkrh ;k ifrfu;fDr }kjk fu;Dr vf/kdkjh@depkjh l s g S tks ifj"kn ds osru ls osru i zkIr djrs gksA

ifj"kn dk rkRi; Z %&

mRrj in'k vkokl , o fodkl ifj"kn l s gSA

fodkl ikf/kdj.k @ ty l LFkku @ uxj egkikfydk o LFkkuh; fudk; d depkfj;ksa dk rkRi; Z %&

, sl s depkjh tks fu;fer vf/k"Bku e l h/kh Hkrh l s fu;Dr gksA

'kiFk i=@?kk"k.kk i=

le{k%&vkokl vk;Dr

e Jh@Jherh@d0 -- i=@iRuh -- me ------------------ fuokl h --- ;g 'kiFk iod C;ku djrk@djrh g fd %&

1 e mijkDr ukfer ,rn}kjk ?kk"k.kk djrk @ djrh g fd eu bl vkonu i= d lkFk fn; x; ithdj.k ;ktuk d fu;ek] 'krk n'kkvk] fo'k"k lpukvk dh ifjHkk"kk ¼mnkgj.kkFk ifjokj½ ithdj.k d bl pj.k dh ifd;k ft ldk mYy[k bl ifLrdk e fd;k x;k g] ft ld lkFk ;g ii= lEc) g] dk Li"V le> fy;k rFkk e bld ikyu dk opu nrk @ nrh gA

2 e ,rn}kjk ?kk"k.kk djrk @ djrh g fd ej }kjk nh x;h mijkDr lpuk ej vf/kdre Kku ,o fo'okl d vulkj loFkk lR; g vkj dN Hkh fNik;k ugh x;k gA

3 e ,rn}kjk opu nrk @ nrh g fd ;fn fdlh le; ;g Kkr gk fd eu Lo; d lEcU/k e dkb vlR; fooj.k tkuc>dj ifj"kn dk fn; g rk ifj"kn dk ej fo:) ,lh dkb dk;okgh dju dk vf/kdkj gkxk tk og mi;Dr le>A

4 di;k ejk uke bPNd vkondk @ drkvk dh lph e ithdr dju dk d"V djA

5 e --- ;g ?kk"k.kk djrk @ djrh g fd ejh eR; gk tku ij Jh @ Jherh -- tk fj'r e ej @ ejh --- g ,o [ku d lEcU/kh g] dk bl ithdj.k d ukekUrj.k gr iFke ojh;rk ij ukfer djrk @djrh gA iFke ojh;rk d ukekUrjh dh eR; gku ij blh Øe e Jh @Jherh -- tk ej @ejh ------------------------ --- g ,o [ku d lEcU/kh g] dk bl ithdj.k gr f}rh; ojh;rk ij ukfer djrk @ djrh gA

vkond d gLrk{kj

vEcMdjije ;ktuk l-&3] dkuij e iLrkfor ^^xxk ,UDyo** cgef t y
¶yV l d vku&ykbu jftLV'ku gr vko';d fn'kk&fun'k

mDr ;ktuk dh lEifRr;k ¼¶yVl½ d vku&ykbu i thdj.k (Online Registration) }kjk vkonu dju d de e fuEufyf[kr pj.kokj (Stepwise) ifd;k dk ikyu fd;k tk;xk ¼&

iFke pj.k (Step-1) ½

vku&ykbu i thdj.k (Registering Online) ,o i thdj.k /kujkf'k dk Hkxrku (Payment of Registration Amount)

- vku&ykbu i thdj.k ikjEHk gku ij bPNd vkond loiFke ifj"kn oclkbV **www.upavp.com** ij tkdj e[; i"B (Homepage) d fyd Online Registration For Flats ij fDyd djuk gkxkA
- bld i'pkr [kyu oky oc&i t d fyd "Ganga Enclave,Ambedkar Puram Yojna-3, Kanpur ij fDyd djuk gkxkA
- vkond }kjk lcf/kr ;ktuk@¶yVl dh leLr tkudkfj;k Hkyh&Hkkfr Ik<dj 'Apply Online' fyd ij fDyd fd;k tk;xkA
- rRi'pkr miyC/k gku oky oci t ij vkond }kjk viu vkonu l lcf/kr e[; tkudkfj;k (Basic Informations) ;Fkk&uke] firk dk uke] tUefrfFk] ekckby uEcj] b&ey] bfPNr ¶yVl vkfn fooj.k vku&ykbu QhM fd; tk;xA
- mDr ifd;k lEiUu dju d mijkUr vkond }kjk 'Submit' cVu ij fDyd fd;k tk;xkA
- 'Submit' dju d mijkUr vkond }kjk 'Confirm' dju dh n'kk e ml viu vku&ykbu i thdj.k l lcf/kr fooj.k] ;tj vkbZ0Mh0@ikloM d lkFk&lkFk i thdj.k /kujkf'k d Hkxrku d fn'kk&fun'k lfgr ikIr gkxA
- mDr oc i t ij vfdr fyd 'Print' ij fDyd djr g, vkond }kjk iFke pj.k(Step-1½ dh bl&jlhn ¼e-Receipt½ dk fiUV vkmV Hkfo"; d lUnHk grq vfuok;r #i l ikIr fd;k tk;xkA
- vkond }kjk mDr fiUV&vkmV e vfdr fn'kk&fun'kk dk vuikyu djr g, i thdj.k d 24 ?k.V ¼vFkok vxy dk; fnol½ mijkUr fuEufyf[kr fooj.kkuqlkj i thdj.k /kujkf'k ,o vkonu 'kYd d Hkxrku dh dk;okgh dh tk;xhA&

  - ✓ Visit website www.upavp.com & click on link "Online Registration of Flats"
  - ✓ Click on link "Registration Fee Payment" of concerning scheme's webpage.
  - ✓ Select payment category as 'Registration' and provide Registration ID, then click on 'Submit' button.
  - ✓ Provide the required necessary details & click 'Submit'
  - ✓ After clicking on 'Confirm' button 'State Bank MOPS*' will be available.
  - ✓ Applicant can choose anyone option for making payment.

- mijkDrkuqlkj i thdj.k /kujkf'k@vkonu 'kYd tek dju d mijkUr cd }kjk ifj"kn [kkr e /kujkf'k vrfjr gku dh n'kk e] vkond dk Journal No./State Bank Collect Reference No./Transaction ID inku fd;k tk;xkA

(ukV&fMek.M MkÝV@cdl pd **m0 i0 vkokl ,o fodkl ifj"kn** d i{k e tkfd lEcfU/kr 'kgj d i{k e n; gk d i{k e gkuk pkfg,A½

*MOPS: Multi Option Payment System

f}rh; pj.k (Step-2) %

vfre :i ls vku&ykbu Qke Z tek djuk (Finally Online Form Submission)

- vkond }kjk iFke pj.kku lkj (Step-1) i thdj.k /kujkf'k@vkonu 'kYd tek dju d 24 ?k.V@i thdj.k /kujkf'k ifj"kn [kkr e vrfjr gku d mijkUr iu% ifj"kn oc lkbV www.upavp.com d fyd Online Registration For Flats ij tkdj lcf/kr ;ktuk d oci t ij miyC/k fyd 'Submit Application Details' ij fDyd fd;k tk;xkA
- Login Panel d vrxr vkond dk viuk jftLV'ku vkbZ0Mh0] ikloM ,o Journal No./Refernece No./Transaction ID Hkjdj viuk vku&ykbu Qke [kkyk tk;xkA
- vkond }kjk viu vku&ykbu vkonu Qke e viuk Scanned dyj QkVkxkQ ,o gLrk{kj viykM djr g, vU; vko';d lpuk; nt dh tk;xhA
- rRi'pkr vkond }kjk viuk vku&ykbu i thdj.k Qke Recheck djr g, 'Submit' djuk gkxkA
- vku&ykbu jftLV'ku Qke Finally Submit dj viu vkonu i= dk fiUV vkmV nk ifr;k e iklr fd;k tk;xkA
- rRi'pkr jftLV'ku Qke dh fiUVM dkih dh ,d ifr vkond }kjk leLr vko';d iek.ki=k dh lR;kfir ifr;k ¼QkVk vkbZ0Mh0 iek.k] tkfr iek.ki= vkfn½ lfgr fuEukfdr ir ij jftLVM Mkd }kjk if"kr fd; tk;x %&

  lEifRr icU/kd
  lEifRr ic/k dk;ky;
  m0 i0 vkokl ,o fodkl ifj"kn]
  vkfQl dkEiyDl] dY;kuiqj] dkuiqj
  ¼m0 i0½&208017