

परिषद् की कानपुर जोन के अन्तर्गत

नवनिर्मित/नवविकसित/निस्तीकरण से रिक्त आवासीय/अनावासीय सम्पत्तियों का

आवंटन/नीलामी

तिथि 31.10.2012
प्रातः 10:30 बजे

आवंटन/नीलामी

स्थलः

कार्यालय, संयुक्त आवास आयुक्त
(कानपुर जोन) आफिस काम्पलेक्स
(भू-तल) केशवपुरम, कल्यानपुर, कानपुर।



आवासीय सम्पत्तियों का विवरण (आवंटन द्वारा)			
सम्पत्ति श्रेणी व संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मी. में)	अनुमानित मूल्य फ्रीहोल्ड सहित (रु. लाख में)	पात्रता

हंसपुरम योजना संख्या-2, कानपुर			
दुर्बल आय वर्ग 18/30 प्रकार का भवन (04 नग)			
3C-337, 338, 379, 470	30.15 से 49.24	3.30 से 4.10	अपंजीकृत

आवासीय सम्पत्तियों का विवरण (नीलामी द्वारा)			
सम्पत्ति श्रेणी व संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मी. में)	वर्ग प्र.व.मी./ मूल्य रु. में	पात्रता

अम्बेडकरपुरम योजना संख्या-3 (फेज-1) कानपुर			
आवासीय भूखण्ड 81 से 170 वर्ग मीटर तक (26 नग)			
4756, 4758, 4757, 4760, 4762, 4763, 4764, 4766, 4767, 4808, 4809, 4811, 4812, 4813, 4814, 4815, 4816, 4817, 4820, 4821, 4822, 4823, 4824, 4825, 4826, 4827	154.40 से 162.00	9520.00 प्र.व.मी.	अपंजीकृत

अम्बेडकरपुरम योजना संख्या-3 (फेज-2) कानपुर			
मध्यम आय वर्ग 42/108 प्रकार का भवन (03 नग)			
6/162 (ओ.बी.सी.), 6/468 (एस.सी.), 6/457 (एस.सी.)	174.19 से 193.97	22.15 से 24.00	अपंजीकृत

अम्बेडकरपुरम योजना संख्या-3 (फेज-2) कानपुर			
मध्यम आय वर्ग 56/121 प्रकार का भवन (01 नग)			
3/1703	124.10	18.90	पंजीकरण वर्ष 2010 प्रथम चरण के चयनित आवेदक

हंसपुरम योजना संख्या-2, कानपुर			
उच्च आय वर्ग 106/162 प्रकार का भवन (01 नग)			
1/122	230.48	47.92	अपंजीकृत

हंसपुरम योजना संख्या-2, कानपुर			
मध्यम आय वर्ग 53/127 प्रकार का भवन (01 नग)			
ए-2275	127.50	14.92	अपंजीकृत

हंसपुरम योजना संख्या-2, कानपुर			
आवासीय भूखण्ड 170 वर्ग मीटर से अधिक (05 नग)			
6ए-680, 3बी-173, 3डी-545/1, 3/477/137, 2ए-3बी/4 (ओ.बी.सी.)	224.40 से 348.00	7616.00 से 8378.00	अपंजीकृत

तालपुरा योजना, झांसी			
उच्च आय वर्ग 71/248 प्रकार का भवन (01 नग)			
बी-2	248.60	35.81	अपंजीकृत

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली व्यावसायिक (दुकानें एवं कार्यालय) सम्पत्तियों का विवरण			
सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मी. में)	आरक्षित वर/अनुमानित मूल्य फ्रीहोल्ड सहित (रु. लाख में)	

अम्बेडकरपुरम योजना संख्या-3, (फेज-1) कानपुर			
दुकानें (28 नग)			

S-01	14.97	13.28
S-02	14.42	12.95
S-03	14.42	12.95
S-04	14.42	12.95
S-05	14.42	12.95
S-06	14.42	12.95
S-07	14.42	12.95
S-08	14.42	12.95
S-09	14.42	12.95
S-10	14.97	13.28
SH-03	18.073	12.97
SH-04	18.172	13.02
SH-05	18.073	12.97
SH-06	18.073	12.97
SH-07	22.668	15.13
SH-08	18.073	12.97
SH-09	18.172	13.02
SH-10	18.073	12.97
SH-11	18.834	13.02
SH-12	18.834	13.02
SH-13	18.073	12.97
SH-14	18.172	13.02
SH-15	18.073	12.97
SH-16	22.668	15.13
SH-17	18.073	12.97
SH-18	18.073	12.97
SH-19	18.172	13.02
SH-20	18.073	12.97

चन्द्रशेखर आजाद नगर योजना, उन्नाव			
दुकानें (12 नग)			

S-6	9.74	4.955
S-7	9.74	4.955
S-8	9.74	4.955
S-9	9.74	4.955
S-10	10.21	5.194
S-11	10.21	5.194
S-12	9.74	4.955
S-13	9.74	4.955
S-14	9.74	4.955
S-15	9.74	4.955
S-16	9.74	4.955
S-17	10.21	5.194

व्यावसायिक श्रेणीयों की सम्पत्तियों का विवरण (नीलामी द्वारा)			
सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मी. में)	आरक्षित वर/अनुमानित मूल्य फ्रीहोल्ड सहित (रु. लाख में)	अधिकतम ऊंचाई (मीटर में)

केशवपुरम योजना संख्या-1, कानपुर			
व्यावसायिक भूखण्ड (78 नग)			

GC-35	180.00	22400.00	1.20	40%	9.60
GC-36	180.00	22400.00	1.20	40%	9.60
GC-37	180.00	22400.00	1.20	40%	9.60
GC-38	180.00	22400.00	1.20	40%	9.60
GC-40	190.05	24640.00	1.20	30%	9.60
GC-41	162.90	22400.00	1.20	40%	9.60
GC-42	162.90	22400.00	1.20	40%	9.60
GC-43	162.90	22400.00	1.20	40%	9.60
GC-44	162.90	22400.00	1.20	40%	9.60
GC-45	162.90	22400.00	1.20	40%	9.60
GC-46	162.90	22400.00	1.20	40%	9.60
GC-47	162.90	22400.00	1.20	40%	9.60
GC-48	162.90	22400.00	1.20	40%	9.60
GC-49	162.90	22400.00	1.20	40%	9.60
GC-50	162.90	22400.00	1.20	40%	9.60
GC-51	162.90	22400.00	1.20	40%	9.60
G/CP-101 (Unreserved)	475.41	22400.00	1.20	40%	9.60
G/CP-102 (Reserved)	363.60	24640.00	1.20	40%	9.60

सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मी. में)	आरक्षित वर/अनुमानित मूल्य फ्रीहोल्ड सहित (रु. लाख में)	ए. ए. आर.	ग्राउण्ड कवरेज प्रतिशत	अधिकतम ऊंचाई (मीटर में)
-----------------	--------------------------	--	-----------	------------------------	-------------------------

केशवपुरम योजना संख्या-1, कानपुर					
---------------------------------	--	--	--	--	--

H/CP-1	135.00	22400.00	1.20	40%	12.50
H/CP-2	135.00	22400.00	1.20	40%	12.50
H/CP-3	135.00	22400.00	1.20	40%	12.50
H/CP-4	138.75	22400.00	1.20	40%	12.50
H/CP-5	187.92	22400.00	1.20	40%	12.50
H/CP-6	157.05	22400.00	1.20	40%	12.50
H/CP-7	159.30	22400.00	1.20	40%	12.50
H/CP-8	166.47	22400.00	1.20	40%	12.50
JC-1	1308.13	24640.00	1.20	30%	12.50
J/COM-2	739.00	24640.00	1.20	40%	10.00
J/COM-3	500.00	22400.00	1.20	40%	10.00
J/COM-4	500.00	22400.00	1.20	40%	10.00
J/COM-5	738.00	24640.00	1.20	40%	10.00
J/COM-7	500.00	22400.00	1.20	40%	10.00
J/COM-9	500.00	22400.00	1.20	40%	10.00
J/COM-10	500.00	22400.00	1.20	40%	10.00
J/COM-11	500.00	22400.00	1.20	40%	10.00
J/COM-12	500.00	22400.00	1.20	40%	10.00
J/COM-13	500.00	22400.00	1.20	40%	10.00
J/COM-14	507.50	24640.00	1.20	40%	10.00
J/COM-15	500.00	24640.00	1.20	40%	10.00
J/COM-16	507.50	24640.00	1.20	40%	10.00
L/COM-16	450.00	24640.00	1.20	40%	10.00
L/COM-17	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
L/COM-18	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
L/COM-19	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
L/COM-20	450.00	24640.00	1.20	40%	10.00
L/COM-23	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
L/COM-24	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
L/COM-25	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
L/COM-26	480.00	24640.00	1.20	40%	10.00
L/COM-32	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
L/COM-33	480.00	22400.00	1.20	40%	10.00
L/COM-34	480.00	22400.00	1.20	40%	10.00
L/COM-35	480.00	22400.00	1.20	40%	10.00
L/COM-36	480.00	22400.00	1.20	40%	10.00
L/COM-37	480.00	22400.00	1.20	40%	10.00
L/COM-38	478.50	22400.00	1.20	40%	10.00
M/COM-31	615.00	24640.00	1.20	40%	10.00
M/COM-33	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
M/COM-34	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
M/COM-35	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
M/COM-36	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
M/COM-37	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
M/COM-38	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
M/COM-39	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
M/COM-40	450.00	22400.00	1.20	40%	10.00
M/COM-41	615.00	24640.00	1.20	40%	10.00
N/COM-3	537.83	22400.00	1.20	40%	10.00
N/COM-4	840.65	24640.00	1.20	40%	10.00
N/COM-5	741.32	24640.00	1.20	40%	10.00
CP-O/1	702.00	24640.00	1.20	40%	10.00
CP-O/2	648.00	22400.00	1.20	40%	10.00
CP-O/3	648.00	22400.00	1.20	40%	10.00
CP-O/4	702.00	24640.00	1.20	40%	10.00
CP-O/4/2	551.65	22400.00	1.20	40%	10.00
CP-O/4/3	505.75	22400.00	1.20	40%	10.00
CP-O/4/4	493.00	22400.00	1.20	40%	10.00
CP-O/4/5	527.00	22400.00	1.20	40%	10.00
CP-O/4/6	612.00	22400.00	1.20	40%	10.00

प्रीमियम भूखण्ड (04 नग)					
-------------------------	--	--	--	--	--

M/PR-4	255.00	16800.00	1.20	40%	10.00
M/PR-12	391.85	18480.00	1.50	55%	10.00
M/PR-61	447.70	18480.00	1.20	40%	10.00
M/PR-62	438.849	18480.00	1.50	55%	10.00

संस्थागत भूखण्ड (10 नग)					
-------------------------	--	--	--	--	--

Sec-I/A	1800.00	18480.00	-	-	-
Sec-I/B	1800.00	16800.00	-	-	-
Sec-I/C	1545.00	18480.00	-	-	-
SEC. M-1	2585.00	18480.00	1.50	35%	15.00
SEC. M-2	997.50	16800.00	1.50	35%	15.00
SEC. M-3	997.50	16800.00	1.50	35%	15.00
SEC. M-4	997.50	16800.00	1.50	35%	15.00
SEC. M-5	997.50	16800.00	1.50	35%	15.00
SEC. M-6	997.50	18480.00	1.50	35%	15.00
G/INS-1	1953.00	16800.00	1.50	35%	15.00

अम्बेडकरपुरम योजना संख्या-3 (फेज-2) कानपुर					
व्यावसायिक भूखण्ड (29 नग)					

1/COM-1/29	450.00	20160.00	1.20	40%	10.00
3/COM-1/2	300.00	20160.00	1.20	40%	10.00
3/COM-1/3	300.00	20160.00	1.20	40%	10.00
3/COM-1/5	300.00	20160.00	1.20	40%	10.00
3/COM-1/6	300.00	20160.00	1.20	40%	10.00
3/COM-1/10	378.00	22176.00	1.20	40%	10.00
3/COM-1/11	300.00	20160.00	1.20	40%	10.00
3/COM-1/18	432.00	22176.00	1.20	40%	10.00
3/COM-1/21	529.00	20160.00	1.20	40%	10.00
3/COM-1/22	605.00	20160.00	1.20	40%	10.00
3/COM-1/23	300.00	20160.00	1.20	40%	10.00
3/COM-1/24	300.00	20160.00	1.20	40%	10.00
3/COM-1/25	300.00	20160.00	1.20	40%	10.00
3/COM-1/26	300.00	20160.00	1.20	40%	10.00
3/COM-1/27	692.71	22176.00	1.20	40%	10.00
6/COM.1/3	420.00	20160.00	1.50	55%	12.50
6/COM.1/4	450.00				