

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,
(मूल्यांकन अनुभाग)
104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ।

पत्रांक— / मू०अनु० (लेखा)—भूमि दर—2013—14 / दिनांक— 15.03.13

कार्यालय—आदेश

दिनांक 12.03.2013 को मुख्यालय पर आहूत बैठक में उपस्थित परिषद के उच्चाधिकारियों, वृत्तों के अधीक्षण अभियन्ता एवं जोन के उप/सहायक आवास आयुक्त के मध्य हुए विचार—विमर्श के उपरान्त आवास आयुक्त (म०) द्वारा परिषद योजनाओं का वर्ष 2013—14 हेतु भूमि दर का निर्धारण कर दिया गया है।

यह दरें दिनांक 1.04.13 से प्रभावी होंगी।

संलग्नक:—भूमि दर की सूची।

भवदीय,

(रंजन मिश्र)

वित्त नियन्त्रक
तददिनांक

संख्या— 1767 / मू०अनु० (लेखा) — भूमि दर—2013—14 /

प्रतिलिपि:—निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:—

1. आवास आयुक्त(म०) के स्टाफ आफिसर को आवास आयुक्त(म०) के संज्ञान में लाने हेतु।
2. उपर आवास आयुक्त एवं सचिव, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय, लखनऊ।
3. मुख्य वास्तुविद नियोजक उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय लखनऊ।
4. मुख्य अभियन्ता, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय लखनऊ।
5. अधीक्षण अभियन्ता,वृत्त, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषदको इस आशय से प्रेषित कि अपने अधीनस्थ समस्त अधिशासी अभियन्ताओं एवं उप खण्ड अधिकारियों को सूचित करने का कष्ट करें।
6. संयुक्त आवास आयुक्त.....जोन उ०प्र० आवास एवं विकास परिषदको इस आशय से प्रेषित कि अपने अधीनस्थ कार्यरत समस्त उप आवास आयुक्त/सहायक आवास आयुक्त एवं सम्पत्ति प्रबन्धक को सूचित करने का कष्ट करें।
7. वरिष्ठ वित्त एवं लेखाधिकारी, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय, लखनऊ।
8. उप आवास आयुक्त/सम्पत्ति प्रबन्धक, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय, लखनऊ।
9. जन प्रकोष्ठ मुख्यालय, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय, लखनऊ।
10. सहायक अभियन्ता /अवर अभियन्ता, मूल्यांकन, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय लखनऊ।


15/03/13
वित्त नियन्त्रक

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,
(मूल्यांकन अनुभाग),
104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ।

वित्तीय वर्ष- 2013-14 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची
(दिनांक 1.04.13 से प्रभावी)

पत्रांक-5767 / मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2013-14 / दिनांक 15.3.13

क०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु०प्र०व०मी०	रिमांक
1	2	3	4
	प्रथम वृत्त, लखनऊ		
1.	कबीर नगर (भेलूपुर) यो० वाराणसी	11000	
2.	जवाहर नगर यो० वाराणसी	11000	
3.	पाण्डेयपुर यो० वाराणसी	9000	
4.	सी०एस०आजाद नगर (मेहदौरी) यो० इलाहाबाद	13500	
5.	जी०टी०वी० नगर यो० इलाहाबाद	13500	
6.	झूँसी यो०-2 इलाहाबाद	8500	
7.	झूँसी यो०-3 इलाहाबाद	8500	
8.	देव प्रयागम यो० इलाहाबाद।	7500	
9.	हरपुर योजना बलिया	8500	
10.	कटरा (सत्यवानपुरी) यो० बस्ती	5400	
11.	बेतियाहाता ईस्ट;नार्थ;साउथ; कोर्ट आफ वार्ड्स गोरखपुर	11000	
12.	महादेव झारखण्डी यो० गोरखपुर	8000	
13.	रूस्तमपुर तिवारीपुर यो० गोरखपुर	8500	
14.	शाहपुर यो०-1;2;3 गोरखपुर	10000	
15.	सूरजकुण्ड यो० गोरखपुर	8500	
16.	विकास नगर यो० गोरखपुर	5500	
17.	रजदेपुर यो० गाजीपुर	6500	
18.	डमरौली यो० मिर्जापुर	6500	
19.	इन्दु विहार यो० प्रतापगढ़	4700	
20.	भरतपुरी योजना गोण्डा	6000	
21.	दोहरीघाट रोड यो० आजमगढ़	6700	

(एच०एन०मिश्रा)
अवर अभि०

(एस०एल०श्रीवास्तव)
सहायक अभियंता

(भवानी प्रसाद)
वरिष्ठ वित्त एवं लेखाधिकारी

(रंजन मिश्र)
वित्त नियन्त्रक

15/3/13

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,
(मूल्यांकन अनुभाग),

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ।

वित्तीय वर्ष— 2013-14 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची
(दिनांक 1.04.13 से प्रभावी)

पत्रांक-1767 / मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2013-14 / दिनांक 15.3.13

क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु०प्र०व०मी०	रिमांक
1	2	3	4
	द्वितीय वृत्त, मेरठ		
1	मंगलपाण्डे नगर योजना संख्या-1, मेरठ	20000	
2	ट्रांसपोर्ट नगर योजना संख्या-2, मेरठ	10000	
3	शास्त्रीनगर योजना संख्या-3, मेरठ	14000	
4	मोहनपुरी योजना संख्या-4, मेरठ	16500	
5	विकासपुरी योजना संख्या-5, मेरठ	14500	
6	जागृति विहार, योजना संख्या-6, मेरठ	14000	
7	शास्त्रीनगर योजना संख्या-7, मेरठ सैक्टर-1 से 13 तक	14000	
8	माधवपुरम योजना संख्या-10, मेरठ सैक्टर-1,2,3, व 4	9500	
9	माधवपुरम योजना संख्या-10, मेरठ आश्रयहीन योजना	7500	
10	जागृति विहार, (विस्तार) योजना संख्या-11, मेरठ	14000	
11	शाकुन्तलम योजना संख्या-1, मुजफ्फरनगर	8000	
12	अशोक विहार योजना संख्या-1 खतौली	6000	
13	चरण विहार, योजना संख्या-1, बड़ौत	9000	
14	पठानपुरा योजना सं०-1, सहारनपुर।	20000	
15	पठानपुरा योजना सं०-5, सहारनपुर।	20000	
16	शाकुम्भरी विहार योजना सहारनपुर।	9300	
17	नेहरू नगर योजना-1, देहरादून	16000	
18	नेहरू नगर योजना-2, देहरादून	16000	
19	इन्दिरा नगर योजना-1, देहरादून	14000	
20	राजपुर रोड योजना-1, देहरादून	24000	
21	वीरभद्र मार्ग योजना-1, ऋषिकेश	16000	
22	गंगा विहार योजना-1, रुड़की	16000	
23	देहली रोड योजना शिवपुरी, हरिद्वार	21000	
24	बहादुराबाद मार्ग योजना-1, हरिद्वार, फेज-1 एवं फेज-2	21000	
25	बहादुराबाद मार्ग योजना-1, हरिद्वार, फेज-3 एवं फेज-4	21000	

(एच०एन०मिश्रा)
अवर अभि०

(एस०एन०श्रीवास्तव)
सहायक अभियंता

(भवानी प्रसाद)
वरिष्ठ वित्त एवं लेखाधिकारी

(रंजन मिश्र)
वित्त नियन्त्रक

13/03/13

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,
(मूल्यांकन अनुभाग),
104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ।

वित्तीय वर्ष— 2013-14 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची
(दिनांक 1.04.13 से प्रभावी)

पत्रांक-1767 / मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2013-14 / दिनांक 15-3-13

क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु०प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
	तृतीय वृत्त, लखनऊ		
1.	ओबरी योजना बाराबंकी	7000	
2.	डायमण्ड डेरी योजना लखनऊ	25000	
3.	इन्दिरा नगर योजना लखनऊ	18000	
4.	इन्दिरा नगर विस्तार यो०लखनऊ	18000	
5.	पार्क रोड योजना लखनऊ	25000	
6.	शेखूपुरा योजना लखनऊ	20000	
7.	शेखूपुरा योजना लखनऊ (कामशि०)	40000	
8.	विकास नगर/विकास नगर विस्तार यो०लखनऊ	18000	
9.	वृन्दावन योजना-2, भाग-2 लखनऊ	15000	
10.	दीनदयालपुरम यो० तकरोही रोड लखनऊ	6000	
11.	तकरोही रोड कैटिल प्लाट्स गोकुल ग्राम योजना लखनऊ	6000	
12.	राजनगर योजना लखीमपुर	5800	
13.	पंचवटी योजना सीतापुर	4000	

(एच०एन०मिश्रा)
अवर अभि०

(एस०एल०श्रीवास्तव)
सहायक अभियंता

(भवानी प्रसाद)
वरिष्ठ वित्त एवं लेखाधिकारी

(रजन मिश्र)
वित्त नियन्त्रक

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,
(मूल्यांकन अनुभाग),
104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ।

वित्तीय वर्ष— 2013-14 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची
(दिनांक 1.04.13 से प्रभावी)

पत्रांक-1767 / मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2013-14 / दिनांक 15-3-13

क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु०प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
	चतुर्थ वृत्त, कानपुर		
1	केशवपुरम योजना सं०-1 कानपुर	13500	
2	योजना सं०-2 (फेज-1 व फेज-2) कानपुर	8000	
3	योजना सं०-3 (सेक्टर-ई) कानपुर	13500	
4	योजना सं०-3 (सेक्टर-ई को छोड़कर) कानपुर	10500	
5	योजना सं०-3, कानपुर (द्वितीय व तृतीय चरण)	10500	
6	बौदा यो० बौदा	4100	
7	बढ़पुर यो० फतेहगढ़	6000	
8	योजना सं०-1 इटावा	6100	
9	सी०एस०आजाद नगर यो० उन्नाव	4100	
10	औरैया यो०-1 औरैया	4000	
11	सिविल लाइन्स यो०-1 फतेहपुर	3500	
12	योजना सं०-1 छिबरामऊ	4000	
13	जालौन योजना जालौन	4000	
14	नन्दनपुरा योजना झाँसी	7000	
15	तालपुरा योजना झाँसी	12000	

(एच०एन०मिश्रा)
अवर अभि०

(एस०एल०श्रीवास्तव)
सहायक अभियंता

(भवानी प्रसाद)
वरिष्ठ वित्त एवं लेखाधिकारी

(रंजन मिश्रा)
वित्त नियन्त्रक

15/03/13

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,
(मूल्यांकन अनुभाग),
104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ।

वित्तीय वर्ष— 2013-14 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची
(दिनांक 1.04.13 से प्रभावी)

पत्रांक-1767 / मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2013-14 / दिनांक 15-3-13

क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु०प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
	पंचम वृत्त, मुरादाबाद		
1	योजना सं०-1 बरेली	15000	
2	आइजेट नगर (राजेन्द्र नगर) यो०-2 बरेली।	15000	
3	बरेली पीलीभीत मार्ग यो० सं०-3 बरेली	15000	
4	सिविल लाइन्स यो०-4 बरेली	20000	
5	यो०सं०-7 बरेली	6500	
6	बदायूँ यो०-2 बदायूँ	3500	
7	जसवन्तरी देवी यो० पीलीभीत	5500	
8	सम्मल गेट यो०-1 चन्दौसी	6200	
9	मुसिंफ रोड यो०-2 चन्दौसी	6200	
10	लाजपत नगर यो० मुरादाबाद	11000	
11	सिविल लाइन्स यो० मुरादाबाद	17000	
12	जिगर विहार यो० मुरादाबाद	11600	
13	मझोला यो०-4 पार्ट-1 मुरादाबाद	10500	
14	मझोला यो०-4 पार्ट-2 मुरादाबाद	10500	
15	रावली रोड (भागीरथी) यो० बिजनौर	7000	
16	महामन्द जलाल नगर, शाहजहाँपुर	6300	
17	शाहजहाँपुर यो०सं०-3	5500	
18	अमरोहा यो०-1 अमरोहा	7000	
19	अमरोहा यो०-2 अमरोहा	7000	
20	योजना सं०-1 (अनुपूरक-1 व 2) रामपुर	10000	
21	योजना सं०-2 रामपुर	10000	
22	योजना सं०-3 रामपुर	10000	
23	योजना सं०-1 किच्छा	7000	
24	योजना सं०-1 अल्मोडा	6200	
25	योजना सं०-2 व 3 अल्मोडा	6200	
26	योजना सं०-1 गदरपुर	6500	
27	यो०सं०-1, हल्द्वानी	9000	
28	योजना सं०-3 हल्द्वानी	9000	
29	पतरामपुर रोड यो०-1 जसपुर	5000	
30	योजना सं०-1 काशीपुर	8000	
31	योजना सं०-2 काशीपुर	8000	
32	विवेकानन्द नगर यो०-1 रुद्रपुर	12000	
33	योजना सं०-1 खटीमा	6300	

(एच०एन०मिश्रा)
अवर अभि०

(एस०एस०श्रीवास्तव)
सहायक अभियंता

(भवानी प्रसाद)
वरिष्ठ वित्त एवं लेखाधिकारी

(रंजन मिश्रा) 15/03/13
वित्त नियन्त्रक


उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,
(मूल्यांकन अनुभाग),

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ।


वित्तीय वर्ष- 2013-14 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची
(दिनांक 1.04.13 से प्रभावी)

पत्रांक-1767 / मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2013-14 / दिनांक 15-2-13

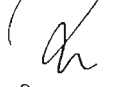
क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु०प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
	षष्ठम वृत्त, आगरा		
1	योजना सं०-1 कासगंज	5500	
2	कमला नगर यो० आगरा	22000	
3	सिकन्दरा यो०आगरा से०-16 की दुकानें व मिनी अ०आ०व०भवनो हेतु एवं वैम्बे परियोजना के अंतर्गत निर्मित संपत्तियों में मानक क्षेत्र०से अधिक क्षेत्र०हेतु भूमि दर	10000	
4	सिकन्दरा यो० आगरा अन्य संपत्तियों हेतु सामान्य भूमि दर	13000	
5	ट्रान्स यमुना यो० आगरा फेज-1	10000	
6-	ट्रान्स यमुना यो० आगरा फेज-2	10000	
7	शान्ती विहार यो० सं०-7 अलीगढ़	10000	
8	योजना सं०-9 अलीगढ़।	10000	
9	सी०एल०कन्या विद्यालय (यो०-2) अलीगढ़	10000	
10	मालवीय पुस्तकालय(यो० सं०-3) अलीगढ़	20000	
11	पुराना पट्रोल पम्प (यो०-4) अलीगढ़	25000	
12	योजना सं०-1 मथुरा(राधिका बिहार)	7500	
13	योजना सं०-2 मथुरा(कृष्णा बिहार)	7000	
14	सुहाग नगर यो०-1 फिरोजाबाद, से०1.2..3,4 हेतु	8500	
15	योजना सं०-1 बुलन्दशहर	8500	
16	योजना सं०-2 बुलन्दशहर	5500	
17	योजना सं०-1 शिकोहाबाद	6000	
18	योजना सं०-1 हाथरस	5500	
19	योजना संख्या-2, खुर्जा	6800	
20	यो०सं०-1, भैनपुरी	5600	


(एच०एन०मिश्रा)


अवर अभि०


(एस०एच०श्रीवास्तव)

सहायक अभियंता


(भवानी प्रसाद)

वरिष्ठ वित्त एवं लेखाधिकारी


(रजन मिश्र) 15/03/13


वित्त नियन्त्रक

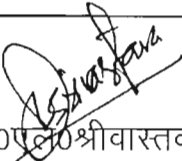
उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,
(मूल्यांकन अनुभाग),
104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ।


वित्तीय वर्ष- 2013-14 हेतु स्वीकृत भूमे दर सूची
(दिनांक 1.04.13 से प्रभावी)

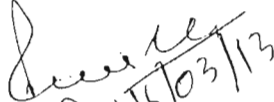
पत्रांक-1767 / मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2013-14 / दिनांक 15-2-13

क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु०प्र०व०मी०	रिमांक
1	2	3	4
	सप्तम वृत्त, गाजियाबाद		
1	वसुन्धरा यो०-3 (विषम सेक्टर, 24 मी० रोड तक) गाजियाबाद		
2	वसुन्धरा यो-3 (विषम सेक्टर, 24 मी० रोड से अधिक) गाजियाबाद		
3	वसुन्धरा यो-3 (सम सेक्टर) गाजियाबाद	विषम सेक्टर रु० 32000 सम सेक्टर एवं 24 मी० चौड़ी सड़क पर रु० 35000 (रु०हजार के राउन्ड करने पर)	
4	वसुन्धरा योजना सेक्टर-2ए गाजियाबाद(24 मी० रोड तक)		
5	वसुन्धरा योजना सेक्टर-2ए गाजियाबाद(24 मी० रोड से अधिक पर)		
6	सिद्धार्थ विहार योजना गाजियाबाद	28000	


(एच०एन०मिश्रा)
अवर अभि०


(एस०एल०श्रीवास्तव)
सहायक अभियंता


(भवानी प्रसाद)
वरिष्ठ वित्त एवं लेखाधिकारी



(रंजन मिश्र)
वित्त नियन्त्रक
15/03/13

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,
(मूल्यांकन अनुभाग),
104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ।

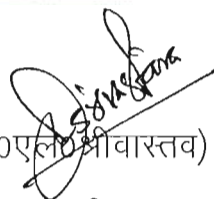
वित्तीय वर्ष- 2013-14 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची
(दिनांक 1.04.13 से प्रभावी)

पत्रांक-1767 / मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2013-14 / दिनांक 15-3-13


क०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु०प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
	वृन्दावन वृत्त, लखनऊ		
1	वृन्दावन यो०-2, भाग-1 लखनऊ	15000	
2	वृन्दावन यो०-3 लखनऊ	13000	
3	वृन्दावन यो०-4 लखनऊ	13000	
4	राजाजीपुरम योजना लखनऊ	16000	
5	देवपुरपारा (गोकुलग्राम-बीबीखेडा) यो० लखनऊ (कैटिल प्लाट्स)	8000	
6	गोकुल ग्राम योजना प्रथम(मुन्नु खेडा) लखनऊ।	7000	
7	हरदोई रोड यो० (आम्रपाली)लखनऊ	13000	
8	यू०पी०आई०एल० कम्पाउण्ड ऐशबाग लखनऊ	25000	
9	यू०पी०आई०एल० कम्पाउण्ड ऐशबाग लखनऊ कामर्शियल रेट दुकानों हेतु	50000	
10	बिलग्राम रोड (नृपति विहार) योजना हरदोई	8000	
11	प्रहलादपुरी योजना हरदोई	8000	
12	शाहाबाद योजना हरदोई	4000	
13	अंगूरीबाग यो० फैजाबाद	6400	
14	अशफाकउल्ला नगर योजना फैजाबाद	6400	
15	अयोध्या मार्ग (अवधपुरी) यो० फैजाबाद	6400	
16	माल एवेन्यू योजना लखनऊ	25000	


(एच०एन०मिश्रा)


अवर अभि०


(एस०एल० श्रीवास्तव)

सहायक अभियंता


(भवानी प्रसाद)

वरिष्ठ वित्त एवं लेखाधिकारी


(रंजन मिश्र) 15/03/13

वित्त नियन्त्रक

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,
(मूल्यांकन अनुभाग),
104, महात्मा गॉधी मार्ग, लखनऊ।

वित्तीय वर्ष- 2013-14 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची
(दिनांक 1.04.13 से प्रभावी)

पत्रांक-1767 / मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2013-14 / दिनांक 15-2-13

क०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु०प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
क०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु०प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
	मुख्यालय वृत्त, लखनऊ।		
1	वृन्दावन योजना सं०-1, लखनऊ	15000	
2	अवध विहार योजना (सुल्तानपुर रोड) लखनऊ	13000	
3	इंदिरा नगर यो० रायबरेली	5500	
4	फिरोजगॉधी नगर योजना रायबरेली	6500	

(एच०एन०मिश्रा)
अवर अभि०

(एन०एल०श्रीवास्तव)
सहायक अभियंता

(भवानी प्रसाद)
वरिष्ठ वित्त एवं लेखाधिकारी


(रंजन मिश्र)
वित्त नियन्त्रक


उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,
(मूल्यांकन अनुभाग),
104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ।


वित्तीय वर्ष— 2013—14 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची
(दिनांक 1.04.13 से प्रभावी)


पत्रांक—1767 / मूल्यांकन अनु० (लेखा)—भूमि दर—2013-14 / दिनांक 15-3-13

क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु०प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु०प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
	मंडोला वृत्त बागपत।		
1	अम्बेडकर योजना हापुड़।	7000	
2	संजय विहार योजना हापुड़	7000	
3	दिल्ली सहारनपुर मार्ग योजना (मंडोला विहार योजना) गाजियाबाद	22500	


(एच०एन०मिश्रा)
अवर अभि०


(एस०एल०श्रीवारस्तव)
सहायक अभियंता


(भवानी प्रसाद)
वरिष्ठ वित्त एवं लेखाधिकारी


(रंजन मिश्र)
वित्त नियन्त्रक