

परिषद के आगरा जोन के अधीन सिकन्दरा योजना आगरा, कमलानगर, ट्रान्सयमुना आगरा, शिकोहाबाद, हाथरस, कासगंज, आगरा, खुर्जा एवं मथुरा की आवासीय/व्यावसायिक सम्पत्तियों के आवंटन/नीलामी

नीलामी स्थल

एफ-42, सिन्धु भवन, कमलानगर, आगरा



आवंटन/लाटरी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियाँ

सेक्टर संख्या/ब्लॉक	कुल रिक्त सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल व 0 मी 0 में	अनुमानित मूल्य/आरक्षित मूल्य (फ्री-होल्ड सहित) रु 0 लाख में प्रति वर्ग मी 0
हाथरस			
आवासीय भूखण्ड			
2	(01 नग) 2/23	61.24 वर्गमी 0	4.80 लाख

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियाँ

सिकन्दरा योजना, आगरा			
उच्च आय वर्ग			
2सी	(01 नग) 2सी/212	369.12 वर्गमी 0	रु. 81.61 लाख
मध्यम आय वर्ग भवन			
11	(01 नग) 69/11	121.89 वर्गमी 0	रु. 27.14 लाख
अल्प आय वर्ग भवन			
4	(03 नग) 767/4, 768/4 (अनारक्षित) 769/4 (एस.सी. हेतु)	61.40 वर्गमी 0	रु. 14.24 लाख
	(01 नग) 751/4 (ओ.बी.सी. हेतु)	83.88 वर्गमी 0	रु. 18.22 लाख
	(01 नग) 752/4 (अनारक्षित)	63.48 वर्गमी 0	रु. 14.57 लाख
शिकोहाबाद			
आवासीय भूखण्ड			
3	(01 नग) 3/78	162.00 वर्गमी 0	रु. 78.40 प्र 0 वर्गमी 0
कासगंज			
आवासीय भूखण्ड			
2	(01 नग) 2/514	127.50 वर्गमी 0	रु. 78.40 प्र 0 वर्गमी 0
खुर्जा			
मध्यम आय वर्ग भवन			
6	(01 नग) 6/116	124.19 वर्गमी 0	रु. 29.16 लाख

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली व्यावसायिक सम्पत्तियाँ

कमलानगर, आगरा			
दुकानें			
एफ	(04 नग) एफ-958/6, 958/7, 958/1, 958/8	10.39 से 11.61 वर्गमी.	रु. 20.30 से 22.20 लाख तक प्रति नग
ट्रान्सयमुना प्रथम, आगरा			
दुकान			
बी	(01 नग) बी-15	10.32 वर्गमी.	रु. 9.54 लाख
ट्रान्सयमुना द्वितीय चरण			
व्यावसायिक (प्रीमियम) भूखण्ड			
जी	(06 नग) जी/कॉम-2 एवं जी/कॉम-9 (एस.सी. हेतु) जी/कॉम-4, जी/कॉम-5 एवं जी/कॉम-7 (ओ.बी.सी. हेतु), जी/कॉम-3 (सामान्य हेतु)	126.00 वर्गमी.	रु. 26880 प्र.व.मी.
	(01 नग) जी/कॉम-10 (कार्नेर/सामान्य)	236.25 वर्गमी.	रु. 29468 प्र.व.मी.
सिकन्दरा योजना, आगरा			
व्यावसायिक भूखण्ड			
4ए	(01 नग) ए-कॉम/4ए (कार्नेर)	4486.60 वर्गमी.	रु. 39424 प्र.व.मी.
8	एस-3/1 (अन्य पिछड़ा वर्ग हेतु)	561.12 वर्गमी.	रु. 35840 प्र.व.मी.
	एस-3/2 (कार्नेर)	480.06 वर्गमी.	रु. 39424 प्र.व.मी.
	3/2 (कार्नेर)	60.08 वर्गमी.	रु. 39424 प्र.व.मी.
	3/3 (कार्नेर) (अन्य पिछड़ा वर्ग हेतु)	105.53 वर्गमी.	रु. 39424 प्र.व.मी.

सिकन्दरा योजना

कन्वेनियन्ट शॉप भूखण्ड

12डी	12 डी/एस-1 (कार्नेर) (ओबीसी)	368.64 वर्गमी.	रु. 39424 प्र.व.मी.
	12 डी/एस-2 (सामान्य)	243.80 वर्गमी.	रु. 35840 प्र.व.मी.
	12 डी/एस-3 (एस.सी.)	213.69 वर्गमी.	रु. 35840 प्र.व.मी.
	12 डी/एस-4 (कार्नेर)	186.72 वर्गमी.	रु. 39424 प्र.व.मी.

हेल्थ सेंटर

16ए	16ए/एच-सी-1 (कार्नेर)	1037.40 वर्गमी.	रु. 29568 प्र.व.मी.
-----	-----------------------	-----------------	---------------------

मल्टीप्लेक्स भूखण्ड

2सी	मल्टीप्लेक्स भूखण्ड	8380.80 वर्गमी.	रु. 35840 प्र.व.मी.
-----	---------------------	-----------------	---------------------

बल्क सेल भूखण्ड

13	बीएस-10/13	2320.00 वर्गमी.	रु. 26880 प्र.व.मी.
----	------------	-----------------	---------------------

दुकानें

16	(12 नग) 1/16, 2/16, 3/16, 4/16, 5/16, 6/16, 7/16, 8/16, 9/16, 10/16, 11/16, 12/16	6.32 से 13.83 वर्गमी.	रु. 5.29 से 10.93 लाख तक
----	---	-----------------------	--------------------------

शिकोहाबाद

कम्प्यूनिटी सेंटर

2	2बी/सीसी-1 (कार्नेर) (लीज पर)	2460.00 वर्गमी.	रु. 8470 प्र.व.मी.
---	-------------------------------	-----------------	--------------------

हेल्थ सेंटर

2	2बी/एचसी-1 (कार्नेर)	3292.50 वर्गमी.	रु. 12940 प्र.व.मी.
---	----------------------	-----------------	---------------------

कृष्ण विहार योजना, मथुरा

स्कूल भूखण्ड

4बी	(01 नग) 4बी/एससीएच-01 (कार्नेर)	1959.00 वर्गमी.	रु. 15730 प्र.व.मी.
-----	---------------------------------	-----------------	---------------------

मैनपुरी

स्कूल भूखण्ड

3	(01 नग) 3/पीएस-1 (कार्नेर) (लीज पर)	1286.60 वर्गमी.	रु. 8470 प्र.व.मी.
---	-------------------------------------	-----------------	--------------------

हाथरस

व्यावसायिक भूखण्ड

3	(06 नग) 3/1 (कार्नेर), 3/2, 3/3 (कार्नेर), 3/4 (कार्नेर), 3/5, 3/6 (कार्नेर)	192.50 से 246.38 वर्गमी. तक	रु. 15680 प्र.व.मी.
---	--	-----------------------------	---------------------

कासगंज

संस्थागत भूखण्ड

4ए	(02 नग) 4ए/बैंक-1, 4ए/पोस्ट ऑफिस	800.00 वर्गमी.	रु. 11760 प्र.व.मी.
----	----------------------------------	----------------	---------------------

सामुदायिक केन्द्र

4ए	(01 नग) 4ए/सीसी-1 (कार्नेर) (लीज पर)	2778.13 वर्गमी.	रु. 8470 प्र.व.मी.
----	--------------------------------------	-----------------	--------------------

स्कूल भूखण्ड

1	(01 नग) 1/पीएस-1 (कार्नेर) (लीज पर)	3496.75 वर्गमी.	रु. 8470 प्र.व.मी.
4ए	(01 नग) 4ए/एनएस-1 (कार्नेर) (लीज पर)	1922.77 वर्गमी.	रु. 8470 प्र.व.मी.

नोट : स्कूल ग्राउन्ड हेतु पंजीकरण पुस्तिका जोनल कार्यालय, आगरा/सम्पत्ति कार्यालय, सोरो रोड, कासगंज से रु. 1000.00 में क्रय कर दिनांक 01.10.2014 से दिनांक 31.10.2014 तक प्राप्त/जमा कर सकते हैं।
आवश्यक सूचना : 1. कन्वेनियन्ट भूखण्ड सं.-12डी/एस-1, एस 2, एस-3 व एस-4 में पार्किंग हेतु ले-आउट में दर्शायी गई भूमि का मूल्य भी आवेदक को स्वीकृत उच्चतम बोली की दर से भुगतान करना होगा।
2. नीलामी सम्बंधी कार्यवाही हेतु आवेदक 12:00 बजे तक टोकन प्राप्त कर सकते हैं। 12:30 बजे से नीलामी प्रक्रिया प्रारम्भ कर दी जायेगी। अतः आवेदक समय से टोकन प्राप्त कर लें।

सामान्य सूचना :- (1) समस्त सम्पत्तियों का आवंटन/नीलामी शासनादेश/परिषद आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जायेगा। (2) सम्पत्ति आवंटन संबंधी आवेदन पत्र का प्रारूप निःशुल्क एवं नीलामी में भाग लेने विषयक सील्ड बिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रु 100.00 जमा कर सम्बन्धित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं। (3) सम्पत्ति संबंधी विस्तृत जानकारी सम्बन्धित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है। (4) आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के कुल मूल्य का 5 प्रतिशत एवं व्यावसायिक सम्पत्तियों में सम्पत्ति के कुल मूल्य का 10 प्रतिशत टोकन धनराशि का बैंक ड्राफ्ट जो "उपरो आवास एवं विकास परिषद" के पक्ष में सम्बन्धित नगर में भुगतान योग्य देय हो, जमा कर टोकन प्राप्त करना/सील्ड बिड के साथ जमा करना होगा। (5) सम्पत्तियों के आवंटन के पश्चात् नियमानुसार कोई परिवर्तन मान्य नहीं होगा। सम्पत्ति जहाँ है, जैसे है, के आधार पर आवंटित की जायेगी। (6) सम्पत्ति आवंटन / नीलामी सम्बन्धी नियम शर्तें एवं शपथ पत्र की विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाईट <http://www.upavp.com> से प्राप्त की जा सकती हैं।

आवास आयुक्त



उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ

Website: <http://www.upavp.com> • Email: upavp@sancharnet.in

परिषद में ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं के निस्तारण के लिए
जन-सुविधा केन्द्र

की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिकायत व समस्या दर्ज करा सकते हैं। डायल करे :

1800-180-5333 (टोल-फ्री) 0522-2236803

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10:00 बजे से साय 5:00 बजे तक उपलब्ध है।

