



परिषद की **वाराणसी** जोन के अन्तर्गत वाराणसी, बलिया, मिर्जापुर, फैजाबाद, इलाहाबाद, गोरखपुर एवं गोण्डा नगरों की सम्पत्तियों की

**नीलामी**

नीलामी दि. 12.09.2013, समय : प्रातः 10.30 बजे

-: स्थल :-

सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय,  
जवाहर नगर, वाराणसी

**नीलामी से निस्तारित होने वाली सम्पत्तियां**

सम्पत्तियों का प्रकार/संख्या	संख्या	क्षेत्रफल वर्ग मीटर में	आरक्षित दर/अनुमानित मूल्य प्रति वर्ग मीटर	एफ0ए0 आर0	ग्राउण्ड कवरेज	अधिकतम उँचाई	टोकन/पंजीकरण धनराशि (लाख)
<b>सूरजकुण्ड योजना, गोरखपुर</b>							
आवासीय भूखण्ड- डी-10, डी-2/1	02	232.00 एवं 255.00	9520.00	1.5	50	15 मी0	1.11 एवं 1.22
<b>शाहपुर योजना संख्या-1, गोरखपुर</b>							
व्यवसायिक भूखण्ड- सी0पी0-1	01	81.00	22400.00	-	-	-	1.82
<b>शाहपुर योजना संख्या-2/3, गोरखपुर</b>							
दुकान- एल0जी0एफ0 1 से 12 यू0जी0एफ0एस.-7 से 9	15	9.633 से 9.922	5.17 से 8.14	-	-	-	0.52 से 0.82
<b>रुस्तमपुर तिवारीपुर योजना, गोरखपुर</b>							
व्यवसायिक भूखण्ड- सी0पी0- 1 से 4 तक	04	62.33 से 80.89	19040.00	-	-	-	1.19 से 1.55
<b>भरतपुरी योजना, गोण्डा</b>							
आवासीय भूखण्ड पी0-1668,1827,1831	03	75.00 से 109.37 तक	6720.00 से 7392.00	-	-	-	0.26 से 0.41 तक
आवासीय भूखण्ड पी0-1845 (अनु0 जाति)	01	74.38	6720.00	-	-	-	0.25
व्यवसायिक भूखण्ड- 1861/1 से 1861/3	03	242.00 से 363.85	13440.00 से 14784.00 तक	1.5	50	15 मी0	3.26 से 5.38 तक
<b>पाण्डेयपुर योजना, वाराणसी</b>							
कम्युनिटी फेसिलिटी- 2, 3ए-2 (लीज पर)	02	1480.00, 3053.68	10890.00	1.5	50	15 मी0	16.12 से 33.26 तक
कम्युनिटी सेन्टर- 1(लीज पर)	01	1031.19	10890.00	1.5	50	15 मी0	11.23
<b>कबीर नगर योजना, वाराणसी</b>							
दुकान-एस0- 1/11	01	7.17	12.50	-	-	-	1.25
<b>हरपुर योजना, बलिया</b>							
व्यवसायिक भूखण्ड -2बी/सी0पी0- 2	01	92.40	19040.00	-	-	-	1.76
<b>डोमरौली योजना, मिर्जापुर</b>							
दुकान संख्या-एस-2, 3, 6 एवं 7	04	9.39 से 18.71 तक	4.25 से 8.35 तक	-	-	-	0.43 से 0.84 तक
व्यवसायिक भूखण्ड-105, 110 एवं 114	03	144.00 से 289.45 तक	14560.00	1.5	50	15 मी0	2.10 से 4.22 तक
<b>देव प्रयागम योजना, इलाहाबाद</b>							
कम्युनिटी सेन्टर-बी/सी0सी0-1(लीज पर)	01	1200.00	9240.00	1.5	50	15 मी0	11.10
<b>झूसी योजना संख्या-2, इलाहाबाद</b>							
दुकान-एस-2/10, 2/11, 2/33	03	13.59 से 16.56 तक	5.56 से 10.08 तक	-	-	-	0.56 से 1.10 तक
<b>अवधपुरी योजना, फैजाबाद</b>							
व्यवसायिक भूखण्ड-सी0पी0-6ए, 6बी, 7	03	243.81 से 368.50 तक	9408.00	1.5	50	15 मी0	2.30 से 3.47 तक

नोट :- हरपुर योजना, बलिया में 04 नग नवसृजित आवासीय भूखण्डों एवं अवधपुरी योजना फैजाबाद के 04 नग कियोस्क, 02 नग प्लेटफार्म तथा 01 नग व्यवसायिक भूखण्ड का शासन/परिषद आदेशानुसार आरक्षण का निर्धारण भी लाटरी से सम्पन्न होगा।

**सामान्य सूचना :-** 1 समस्त सम्पत्तियों की नीलामी शासनादेश/परिषद आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जायेगा। (2) सम्पत्ति की विस्तृत जानकारी तथा नीलामी में भाग लेने विषयक सीलडबिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रू0 100/- जमा कर संबंधित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं। (3) आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के कुल मूल्य का 05 प्रतिशत एवं व्यावसायिक सम्पत्तियों में सम्पत्ति के कुल मूल्य का 10 प्रतिशत धनराशि का बैंक ड्राफ्ट जो "उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद" के पक्ष में संबंधित नगर में भुगतान योग्य देय हो के साथ नीलामी तिथि से एक दिन पूर्व सीलडबिड के साथ जमा करना होगा। (4) सम्पत्ति आवंटन/नीलामी संबंधी नियम शर्तों एवं शपथ पत्र की विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाइट <http://www.upavp.com> से प्राप्त की जा सकती है।

**आवास आयुक्त**

परिषद में ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं के निस्तारण के लिए  
**जन-सुविधा केन्द्र** की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिकायत व समस्या दर्ज करा सकते हैं।  
**डायल करे 0522-2236803, (टोल फ्री-1800-180-5333)**  
यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10:00 बजे से सायं 5:00 बजे तक उपलब्ध है।



**उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद**  
104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ  
website : <http://www.upavp.com>, E-mail : [upavp@sancharnet.in](mailto:upavp@sancharnet.in)



