

पंजीकरण की अवधि
25.09.2012 से
25.10.2012 तक

हमारा प्रयास  आपका आवास

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद आपके लिए लाया है

मंझोला योजना संख्या-4, भाग-2, मुरादाबाद में
सामान्य पंजीकरण के अन्तर्गत विभिन्न श्रेणी
के सेमी फिनिशड/फिनिशड भवनों का

पंजीकरण



सेमी फिनिशड भवनों का विवरण:-

| भवन का प्रकार | सेक्टर सं० | भवनों की प्रस्तावित सं० | अनुमानित विक्रय मूल्य फ्रीहोल्ड सहित (₹० लाख में) | प्रस्तावित पंजीकरण धनराशि (₹० लाख में) | |
|-----------------------|------------|-------------------------|---|--|--------------|
| | | | | सामान्य वर्ग | आरक्षित वर्ग |
| 29/60, अल्प आय वर्ग | 11 | 10 | 10.35 | 0.52 | 0.26 |
| 42/72, अल्प आय वर्ग | 10 | 28 | 13.05 | 0.66 | 0.33 |
| 56/121, मध्यम आय वर्ग | 11 | 27 | 20.26 | 1.00 | 0.50 |
| 67/113, मध्यम आय वर्ग | 7 सी | 15 | 20.63 | 1.04 | 0.52 |
| 72/162, मध्यम आय वर्ग | 7ए/7सी/10 | 56 | 26.77 | 1.34 | 0.67 |
| 75/200, उच्च आय वर्ग | 10 | 44 | 31.42 | 1.58 | 0.79 |

एस०एफ०एस०-2008 के अन्तर्गत निर्मित आवंटन से रिक्त फिनिशड भवनों का विवरण:-

| भवन का प्रकार | सेक्टर सं० | भवनों की प्रस्तावित सं० | अनुमानित विक्रय मूल्य फ्रीहोल्ड सहित (₹० लाख में) | प्रस्तावित पंजीकरण धनराशि (₹० लाख में) | |
|-----------------------|------------|-------------------------|---|--|--------------|
| | | | | सामान्य वर्ग | आरक्षित वर्ग |
| 80/122, मध्यम आय वर्ग | 10 | 02 | 28.43 | 1.43 | 0.72 |
| 106/162 मध्यम आय वर्ग | 10 | 02 | 42.00 | 2.10 | 1.05 |
| 122/200, उच्च आय वर्ग | 10 | 05 | 50.00 | 2.50 | 1.25 |
| 176/300, उच्च आय वर्ग | 10 सी | 03 | 74.90 | 3.75 | 1.88 |

एस०एफ०एस०-2009 के अन्तर्गत निर्मित आवंटन से रिक्त फिनिशड/सेमी फिनिशड भवनों का विवरण:-

| भवन का प्रकार | सेक्टर सं० | भवनों की प्रस्तावित सं० | अनुमानित विक्रय मूल्य फ्रीहोल्ड सहित (₹० लाख में) | प्रस्तावित पंजीकरण धनराशि (₹० लाख में) | |
|-----------------------|------------|-------------------------|---|--|--------------|
| | | | | सामान्य वर्ग | आरक्षित वर्ग |
| 29/60, अल्प आय वर्ग | 10 | 01 | 9.04 | 0.45 | 0.23 |
| 29/60, अल्प आय वर्ग | 10 | 01 | 10.41 | 0.52 | 0.26 |
| 31/63, अल्प आय वर्ग | 6ए | 03 | 9.55 | 0.48 | 0.24 |
| 31/63, अल्प आय वर्ग | 6ए | 01 | 10.88 | 0.56 | 0.27 |
| 45/75, अल्प आय वर्ग | 7बी | 01 | 14.33 | 0.72 | 0.36 |
| 45/75, अल्प आय वर्ग | 7बी | 09 | 12.21 | 0.61 | 0.30 |
| 56/121, मध्यम आय वर्ग | 10 | 03 | 17.63 | 0.88 | 0.44 |
| 85/162, मध्यम आय वर्ग | 6ए | 03 | 30.31 | 1.52 | 0.76 |
| 85/162, मध्यम आय वर्ग | 6ए | 04 | 25.25 | 1.26 | 0.63 |
| 48/108, मध्यम आय वर्ग | 6ए | 05 | 17.96 | 0.90 | 0.45 |
| 57/128, मध्यम आय वर्ग | 7बी | 02 | 24.04 | 1.20 | 0.60 |
| 57/128, मध्यम आय वर्ग | 7बी | 04 | 21.13 | 1.06 | 0.53 |



मा० कांशीराम आवास योजना के अन्तर्गत निर्मित आवंटन से रिक्त 30/40 प्रकार के दुर्बल आय वर्ग भवनों का विवरण:-

| भवन का प्रकार | सेक्टर सं० | भवनों की प्रस्तावित सं० | अनुमानित विक्रय मूल्य फ्रीहोल्ड सहित (₹० लाख में) | प्रस्तावित पंजीकरण धनराशि (₹० लाख में) | |
|-----------------------|------------|-------------------------|---|--|--------------|
| | | | | सामान्य वर्ग | आरक्षित वर्ग |
| 30/40, दुर्बल आय वर्ग | 6बी/10/12 | 49 | 6.50 | 0.33 | 0.17 |

**बैंक की निम्न शाखाओं से पंजीकरण पुस्तिका
₹.300/- देकर प्राप्त एवं जमा की जा सकती है :**

- इण्डियन ओवरसीज बैंक, मंझोला योजना शाखा, दिल्ली रोड, मुरादाबाद।
दूरभाष : 0591-2489643
- इण्डियन ओवरसीज बैंक, लाजपतनगर शाखा, मुरादाबाद।
दूरभाष : 0591-2490220

नोट: पंजीकरण पुस्तिका प्रचार अनुभाग उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,
104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ से भी प्राप्त की जा सकती है।

परिषद ने ग्राहकों की शिकायतों व
समस्याओं के निस्तारण के लिए

जन-सुविधा केन्द्र

की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा
अपनी शिकायत व समस्या दर्ज करा सकते हैं

डायल करें :

**1800-180-5333 (टोल फ्री)
0522-2236803**

यह सेवा प्रत्येक कार्यदिवस में प्रातः 10.00
बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है

योजना के मुख्य आकर्षण

- योजना दिल्ली-लखनऊ राष्ट्रीय मार्ग एन.एच.-24 पर स्थित, मुरादाबाद शहर से जुड़ी टेलवे स्टेशन से लगभग 3 किमी. तथा बस अड्डे से लगभग 4 किमी. दूरी पर है। योजना का क्षेत्रफल लगभग 4.46 एकड़ है एवं 11 सेक्टरों में विभाजित है। विभिन्न प्रकार के भवन/भूखण्ड निर्मित, निर्माणाधीन है।
- लोकेशन सर्किट हाउस व राही होटल के सन्निकट।
- सामान्य जन सुविधाओं, जन यातायात, पेयजल एवं विद्युत व्यवस्था से युक्त।
- पर्याप्त वृक्षारोपण व विकसित पार्कों की व्यवस्था, योजना में लगभग 6 एकड़ में हरित क्षेत्र के साथ तालाब (पिकनिक स्पॉट)।



उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

आई.एस.ओ. 9001-2000 प्रमाणित संस्था

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ

Website : <http://www.upavp.com>, E-mail : upavp@sancharnet.in

