



उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद की ओर से

सिद्धार्थ विहार योजना

गाजियाबाद में फ्लैट प्राप्त करने का

सुनहरा अवसर



हमारा प्रयास
आपका आवास

UPRERA

Registration No.

UPRERAPRJ - 10438

UPRERAPRJ - 11354

पंजीकरण तिथि

01.02.2018 से
05.03.2018 तक

सिद्धार्थ विहार योजना गाजियाबाद में फ्लैट्स का विवरण

एनक्लेव का नाम	फ्लैट का प्रकार	फ्लैट की संख्या	कार्पेट एरिया (वर्ग मी.)	फ्लैट का मूल्य (लाख में)	पंजीकरण धनराशि (लाख में)	आवंटन पत्र निर्गत करने की तिथि से 30 दिन के अन्दर देय धनराशि (लाख में)	अवशेष भुगतान 120 सव्याज मासिक किश्तों में देय धनराशि (₹0 में)
गंगा	3 बी.एच.के + स्टडी (S+20)	120	124.05	109.54	5.48	16.44	123300.00
	4 बी.एच.के + स्टडी (S+20)	105	137.92	125.03	6.26	18.76	140700.00
	पेन्टहाउस डायमण्ड 19-20 मंजिल	04	177.06	164.46	8.23	24.67	185000.00
यमुना	2 बी.एच.के + स्टडी (S+20)	164	82.08	75.38	3.77	11.31	84800.00
	3 बी.एच.के (S+20)	106	95.61	81.68	4.09	12.26	91900.00
	पेन्टहाउस पर्ल 19-20 मंजिल	03	118.45	110.09	5.51	16.52	123900.00
	पेन्टहाउस रुबी 19-20 मंजिल	09	149.90	140.75	7.04	21.11	158400.00
हिण्डन	1 बी.एच.के. (S+20)	24	41.88	41.43	2.08	6.22	46700.00
	2 बी.एच.के. (S+18)	113	66.63	62.79	3.14	9.42	70700.00

योजना के विशेष आकर्षण

- योजना दिल्ली-लखनऊ मुख्य राष्ट्रीय राजमार्ग NH-24 पर स्थित
- योजना से दिल्ली मात्र 5 किमी० तथा नोएडा मात्र 2 किमी०
- NH-24 एवं NH-58 को जोड़ने वाले 75 मी० चौड़ा एक्सप्रेस हाईवे पर स्थित
- संतोष मेडिकल कॉलेज योजना की सीमा पर स्थित
- वसुन्धरा योजना से मात्र 1 किमी०
- 50 क्यूसेक गंगाजल वाटर ट्रीटमेंट प्लांट योजना में निर्मित तथा 100 क्यूसेक गंगाजल परियोजना का कार्य योजना में निर्माणाधीन

नोट: उपरोक्त के अतिरिक्त पंजीकरण पुस्तिकाएँ प्रचार अनुभाग, उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद, 104- महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ से ₹0 1000/- नगद (GST सहित) देकर कार्यालय अवधि में प्राप्त की जा सकेंगी। पूर्ण रूप से भरे हुए फार्म उल्लिखित बैंक में जमा किये जाएंगे।

पंजीकरण हेतु अधिकृत बैंक

एचडीएफसी बैंक

सेक्टर-15, वसुन्धरा, गाजियाबाद

सम्पर्क : श्री आयुष पाण्डेय (ब्रान्च मैनेजर)

मोबाईल : 8368025962

ऑनलाइन पंजीकरण की सुविधा परिषद की

वेबसाइट www.upavp.in के लिंक Online Registration of Flats

पर उपलब्ध है।

नकद क्रय किए जाने पर 60 दिन में फ्लैट पर 2 प्रतिशत की छूट का लाभ

READY TO MOVE

लाटरी ड्रॉ
15 मार्च
2018

साइट विज़िट तथा अन्य जानकारी के लिये सम्पर्क करें

टोल फ्री 1800-180-5333

दूरभाष 0522-2236803

या परिषद की वेबसाइट www.upavp.in पर लॉगिन करें।

IS 15700:2005



सेवात्मक प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ Website : <http://www.upavp.in>; E-mail: info@upavp.com

भारतीय मानक ब्यूरो



Bureau of Indian Standards

IS 15700



SQMS



SIDDARTH VIHAR YOJANA

GOLDEN OPPORTUNITY

Registration Date

From 01.02.2018
to
05.03.2018

TO OWN YOUR
" READY-TO-MOVE IN FLAT " IN
GHAZIABAD CITY

UPPERA
Registration No.
UPPERAPRJ - 10438
UPPERAPRJ - 11354

Siddarth Vihar Yojana, details of flats in Ghaziabad

Name of Enclave	Category of flat	Nos. of Flat	Carpet Area (Sq.m.)	Price of Flat (In Lakh)	Registration Fees (In Lakh)	Amount Payable within 30 days of the issue date of allotment letter (In Lakh)	Balance Payable in 120 monthly installment with interest amount (Rs.)
Ganga	3 B.H.K + Study (S + 20)	120	124.05	109.54	5.48	16.44	123300.00
	4 B.H.K + Study (S + 20)	105	137.92	125.03	6.26	18.76	140700.00
	Penthouse Diamond 19-20 storey	04	177.06	164.46	8.23	24.67	185000.00
Yamuna	2 B.H.K + Study (S + 20)	164	82.08	75.38	3.77	11.31	84800.00
	3 B.H.K (S+20)	106	95.61	81.68	4.09	12.26	91900.00
	Penthouse Pearl 19-20 storey	03	118.45	110.09	5.51	16.52	123900.00
Hindon	Penthouse Ruby 19-20 storey	09	149.90	140.75	7.04	21.11	158400.00
	1 B.H.K (S + 20)	24	41.88	41.43	2.08	6.22	46700.00
	2 B.H.K (S + 18)	113	66.63	62.79	3.14	9.42	70700.00

SPECIAL ATTRACTION OF THE PROJECT

- Location on main Delhi - Lucknow NH - 24
- Distance from Delhi 5 Km only and from Noida 2 Km
- Location on the 75m wide express highway linking NH - 24 and NH - 58
- Located on the periphery of project Santosh Medical College
- Located at a distance of 1 Km only from Vasundhara Project
- Included in the constructed 50-CUSEC Gangajal Water Treatment Plant Project and 100-CUSEC Gangajal Project, under construction.

Authorized Bank for Registration

HDFC Bank
Sector -15, Vasundhara, Ghaziabad
Contact : Shri Ayus Pandey (Branch Manager)
Mobile No. : 8368025962
Online Registration facility is available
at www.upavp.in on the link of Online Registration of flats.

Provision of 2% rebate on cash purchase of flat within 60 days.

READY TO MOVE
Lottery Draw
15th March
2018

In addition to the above, **registration booklets** are also available at the Publicity Sections U.P. Housing and Development Board, 104 Mahatma Gandhi Marg, Lucknow.
Duly completed form will be deposited in the aforementioned bank.

Booklet Rs. 1000/- (with GST)

