



# उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ

Website: www.upavp.in, E-mail: info@upavp.com



## उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद

की वृन्दावन योजना लखनऊ में नवसृजित आवासीय भूखण्डों को विशेष ई-नीलामी के माध्यम से प्राप्त करने का

### सुनहरा अवसर

आवासीय सम्पत्तियों की विशेष ई-नीलामी का विवरण

विशेष ई-नीलामी की तिथि : 22.07.2022

पंजीकरण तथा टोकन धनराशि  
जमा करने की अवधि : 11.07.2022 से 20.07.2022

ई-नीलामी द्वारा निस्तारित होने वाली संपत्तियों हेतु ई-नीलामी पोर्टल:  
<https://upavpauction.procure247.com/home> देखें।

नोट: विशेष ई-नीलामी हेतु नियम व शर्तें निम्नवत हैं:-

- प्रस्तावित ई-नीलामी में एकमुश्त भुगतान की सहमति पर ही प्रतिभागियों द्वारा ई-नीलामी में प्रतिभाग किया जा सकेगा, किरतों पर भुगतान अनुमन्य नहीं होगा। आवंटन के पश्चात स्वीकृत मूल्य के सापेक्ष सम्पूर्ण धनराशि का एक मुश्त भुगतान आवंटन तिथि से 60 दिन के अन्दर करना होगा।
- ई-नीलामी में प्रतिभाग करने हेतु टोकन धनराशि/EMD के रूप में भूखण्ड के कुल मूल्य का 20% धनराशि देय होगी, बोली बोलने अथवा आवंटन के पश्चात भूखण्ड क्रय करने से इनकार अथवा अदेयता की वशा में टोकन धनराशि के रूप में जमा सम्पूर्ण धनराशि जब्त की जाएगी।
- भूखण्ड आवंटन के 60 दिन में पूर्ण भुगतान पर 5% की छूट अनुमन्य नहीं होगी।
- आवासीय भूखण्डों के विरुद्ध फर्म/संस्था/कम्पनी द्वारा प्रतिभाग नहीं किया जा सकेगा।
- नीलामी हेतु ऑफलाइन आवेदन किसी भी वशा में स्वीकार नहीं होंगे।
- शेष नियम व शर्तें उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद की अनावासीय एवं आवासीय संपत्तियों के निस्तारण सम्बन्धी विनियमावली यथा संशोधित-2016 में प्राविधानित व्यवस्था के अधीन यथावत होंगी।
- किसी भी नियम/विनियम, नियम व शर्तों, सम्पत्ति का विवरण यथा जोन, योजना, क्षेत्रफल, आरक्षित दर, टोकन मनी, अर्हता, कब्जा दिये जाने आदि के सम्बन्ध में जानकारी परिषद की वेबसाइट [www.upavp.in/online\\_services](http://www.upavp.in/online_services) अथवा कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है, बाद में कोई दावा मान्य नहीं होगा।

ई-नीलामी हेतु सम्पर्क करें : 8866287104, 9574524058

(सोमवार से शुक्रवार प्रातः 10:00 से सायं 5:30 बजे)

टोल फ्री: 1800-180-5333, 0522-2236803 (सोमवार से शुक्रवार)

(प्रातः 10:00 से सायं 6:00)

ई-मेल: [tapan@tender247.com](mailto:tapan@tender247.com); [mahesh.baku@procure247.com](mailto:mahesh.baku@procure247.com)  
[helpdesk@procure247.com](mailto:helpdesk@procure247.com)