

रेरा पंजीकरण संख्या UPRERAPRJ867812/02/2025

रेरा वेबसाइट:- up-rera.in



हमारा प्रयास, आपका आवास



## चैत्र नवरात्रि के पावन अवसर पर 30प्र0 आवास एवं विकास परिषद



लाया है  
अवध विहार योजना, लखनऊ के सेक्टर-08 में  
सामान्य पंजीकरण-2025 के अन्तर्गत आवासीय भूखण्डों  
को प्राप्त करने का सुनहरा अवसर

ऑनलाइन पंजीकरण की तिथि  
दिनांक 01.04.2025  
से 30.04.2025 तक



भूखण्ड की बुकिंग के  
लिए QR कोड स्कैन करें  
अथवा वेबसाइट  
www.upavp.in  
पर विजिट करें

आवंटन/ विक्रय  
करार के उपरान्त  
पंजीकरण धनराशि  
समायोजित करते  
हुये एक माह में  
जमा की जाने  
वाली धनराशि  
(रु. लाख में)

अवशेष  
धनराशि  
72 मासिक  
किश्तों में  
(रु. लाख में)

| क्र. सं. | योजना का नाम    | क्षेत्रफल (वर्ग मी.) | भूखण्डों की संख्या | मानक भूखण्ड का मूल्य फ्री-होल्ड शुल्क सहित (रु. लाख में) | पार्क फेसिंग एवं कार्नर भूखण्ड का मूल्य फ्री-होल्ड शुल्क सहित (रु. लाख में) | पंजीकरण धनराशि (रु. लाख में) |                | आवंटन/ विक्रय करार के उपरान्त पंजीकरण धनराशि (रु. लाख में) |                | अवशेष धनराशि (रु. लाख में) |              |
|----------|-----------------|----------------------|--------------------|--|---|------------------------------|----------------|--|----------------|----------------------------|--------------|
|          |                 |                      |                    |  |   | सामान्य श्रेणी               | आरक्षित श्रेणी | सामान्य श्रेणी   | आरक्षित श्रेणी | मानक                       | पार्क फेसिंग |
| 1.       | अवध विहार योजना | 300.00               | 16                 | 214.35   | 246.46  | 10.72                        | 5.36           | 96.46  | 101.82         | 2.07                       | 2.69         |
| 2.       | लखनऊ            | 312.50               | 54                 | 223.27   | 256.71  | 11.17                        | 5.59           | 100.47   | 106.05         | 2.16                       | 2.80         |
| 3.       | लखनऊ            | 343.75               | 16                 | 245.56   | 282.36  | 12.28                        | 6.14           | 110.50   | 116.64         | 2.37                       | 3.08         |

### ऑनलाइन रजिस्ट्रेशन हेतु सुविधा प्रदाता बैंक

| UP RERA Collection Account No. | बैंक का नाम एवं पता  | संबंधित अधिकारी का नाम, मो0सं0      |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|
| 924010075265773                | Axis Bank, First Floor 30L Block No. 3 Pragati Kendra Kapurthala Aliganj Lucknow- 226020 | श्री प्रशांत साहा<br>+91 9450639198 |

श्री ब्रिजेश कुमार  
सम्पत्ति प्रबन्धक  
सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय, लखनऊ  
मो0-8189081118

श्री हिमांशु कुमार गुप्ता  
उप आवास आयुक्त  
लखनऊ जोन, लखनऊ

इं0 आई0पी0 गौड  
अधिशासी अभियन्ता,  
निर्माण खण्ड लखनऊ-09, लखनऊ  
मो0-8795811729

इं0 पवन कुमार वर्मा  
अधीक्षण अभियन्ता  
अवध विहार वृत्त, लखनऊ

आवंटन के पश्चात  
आवंटन पत्र निर्गमन तिथि  
से 60 दिन में भूखण्ड के  
कुल मूल्य का पूर्ण भुगतान  
करने पर 5% की छूट

नियम एवं शर्तें: 1. आवेदक भारत का नागरिक हो। 2. आवेदक की आयु आवेदन पत्र जमा करने की अन्तिम तिथि को 18 वर्ष से कम न हो। 3. ऑनलाइन पंजीकरण प्रारम्भ होने पर इच्छुक आवेदक सर्वप्रथम परिषद वेबसाइट www.upavp.in पर जाकर मुखपृष्ठ (Homepage) के लिंक "Online Registration For plots/houses/flats" पर क्लिक करेंगे। 4. शासन/परिषद द्वारा समय-समय पर किये गये परिवर्तन लागू होंगे। 5. प्रथम चरण में एकमुश्त भुगतान करने का विकल्प देने वाले आवेदकों के मध्य आवंटन सार्वजनिक लॉटरी ड्रॉ द्वारा किया जाएगा। उक्त के उपरान्त यदि सम्पत्ति शेष रह जाती है तो किश्तों पर भुगतान का विकल्प देने वाले आवेदकों के मध्य सार्वजनिक लॉटरी ड्रॉ से कार्रवाई की जाएगी। 6. आवेदन मात्र ऑनलाइन माध्यम से ही किये जाएंगे। 7. किसी भी विवाद की स्थिति में आवास आयुक्त का निर्णय अन्तिम एवं बाध्यकारी होगा। 8. ऑनलाइन आवेदन तथा विस्तृत नियम व शर्तें देखने के लिए परिषद की वेबसाइट www.upavp.in पर लॉगिन करें।



30प्र0 आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ

Website : <https://www.upavp.in>, E-mail.: [info@upavp.com](mailto:info@upavp.com)



संपत्तियों एवं पंजीकरण से जुड़ी विस्तृत जानकारी के लिए डायल करें  
(टोल फ्री नंबर) 1800-180-5333, 0522-2236803

[www.upavp.in](https://www.upavp.in) [UPHousingBoard](https://www.facebook.com/UPHousingBoard)