



पत्र सं0

38

Y-12

/ 07

दिनांक 12.01.2026

ई-नीलामी सूचना

अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा अवध विहार योजना, लखनऊ में निर्मित अवध शिल्पग्राम के आंशिक भाग में यूनिटी माल के निर्माण हेतु दुकानों के आंशिक भाग को डिस्मेंटल के उपरान्त डिस्मेंटल सामग्री की ई-नीलामी हेतु निम्नांकित विवरण के अनुसार आमंत्रित की जाती है जो उपस्थित नीलामीदाताओं या उनके अधिकृत प्रतिनिधियों की उपस्थिति में अधिशासी अभियंता निर्माण खण्ड लखनऊ-08 के कार्यालय में दिनांक 30.01.2026 अपरान्ह 04.30 बजे खोली जायेगी।

S.No.	नीलामी की जाने वाली सामग्री का विवरण	Qty.	unit
1	20 mm thick red sand stone(Unfinished) flooring with mortar of size 0.56m x 0.56m	5263	No
2	20 mm thick red sand stone(Unfinished) flooring with mortar of size 0.56m x 0.28m	1605	No
3	Wall cladding red sand stone (102 Nos - Size 0.58 m x 1.00 m)	59.16	Sqm
4	Wall cladding red sand stone (96 Nos - Size 0.55 m x 0.65 m)	34.32	Sqm
5	Toughened glass 12 mm of different size with fitting 114 Nos - Size 2.38m x 1.00m	271.32	Sqm
6	Toughened glass 8 mm of different size with fitting		
	5 Nos - Size 2.38m x 0.60m	7.14	Sqm
	6 Nos -Size 2.38m x 0.68m	9.71	Sqm
	5 Nos - Size 2.38m x 0.73m	8.69	Sqm
	35 Nos - Size 2.38m x 0.81m	67.47	Sqm
	26 Nos - Size 2.38m x 0.88m	54.45	Sqm
	118 Nos - Size 2.38m x 1.02m	286.46	Sqm
	10 Nos - Size 2.38m x 1.10m	26.18	Sqm
	4 Nos - Size 2.38m x 1.20m	11.42	Sqm
	51 Nos - Size 1.02m x 0.88m	45.78	Sqm
	128 Nos - Size 1.03m x 0.49m	64.60	Sqm
	73 Nos - Size 1.03m x 0.83m	62.41	Sqm
	73 Nos - Size 1.04m x 0.52m	39.48	Sqm
	2 Nos - Size 1.19m x 0.48m	1.14	Sqm
	2 Nos - Size 0.37m x 2.35m	1.74	Sqm
	1 Nos - Size 0.48m x 2.35m	1.13	Sqm
	11 Nos - Size 0.57m x 2.36m	14.80	Sqm
	10 Nos - Size 0.66m x 2.38m	15.71	Sqm
	39 Nos - Size 0.75m x 0.50m	14.63	Sqm
	7 Nos - Size 0.84m x 2.38m	13.99	Sqm
	37 Nos - Size 0.85m x 0.67m	21.07	Sqm
	2 Nos - Size 0.88m x 0.37m	0.65	Sqm
	34 Nos - Size 0.90m x 0.90m	27.54	Sqm
	Total	796.19	Sqm
7	Alluminium door frame with fitting	7735.50	Kg
8	Class 150 brick(0.23cm x 0.115cm x 0.075cm)	28980	No
9	Mild Steel or iron in plain work such as reinforced	5.00	Qtl
10	Fan with Point	64	No
11	Tube light with Point	128	No
	Total Reserved Price as per Valuation Done by UP PWD (without GST)	12,10,322.01	

नीलामीदाताओं से सम्बन्धित विवरण

1	ई-नीलामी आमन्त्रण सूचना प्रकाशन की तिथि	दिनांक 13.01.2026	नोट:- नीलामी से संबंधित प्रपत्र का मूल्य व धरोहर धनराशि अलग-अलग RTGS/NEFT के माध्यम से उपरोक्त विवरण के अनुसार नीलामी खुलने की तिथि से एक दिन पूर्व तक खण्ड कार्यालय के खाते में जमा किया जाना होगा। धनराशि खाते में जमा होने की पुष्टि के उपरान्त ही निविदा पर विचार किया जायेगा।
2	ई-नीलामी के प्रपत्र अपलोड करने की तिथि एवं समय	दिनांक 16.01.2026 को अपरान्ह 03.00 बजे तक	
3	ई-नीलामी के प्रपत्र डाउनलोड करने की तिथि एवं समय	दिनांक 16.01.2026 को अपरान्ह 03.30 बजे से दिनांक 30.01.2026 अपरान्ह 02.00 बजे तक	
4	ई-नीलामी अपलोड करने की तिथि एवं समय	दिनांक 16.01.2026 को अपरान्ह 03.30 बजे से दिनांक 30.01.2026 अपरान्ह 03.00 बजे तक	
5	ई-नीलामी के प्रपत्र/दर खोलने का स्थान तिथि एवं समय	क्रमांक-01 के लिये अधिशासी अभियंता, निर्माण खण्ड लखनऊ-08 उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ। दिनांक 30.01.2026 को अपरान्ह 04.30 बजे	

सामान्य शर्त:-

नीलामीदाताओं द्वारा नीलामी प्रपत्र का मूल्य रुपये 500.00+18% GST अर्थात कुल धनराशि रुपये 590/- तथा जमानत धनराशि के रूप में रुपये 1.21 लाख की धनराशि आर0टी0जी0एस0 के माध्यम से निम्न विवरण के अनुसार नीलामी खुलने की तिथि से एक दिन पूर्व खण्ड कार्यालय के खाते में जमा किया जाना होगा। वांछित धनराशि खाते में जमा होने की पुष्टि के उपरान्त ही नीलामी पर विचार किया जायेगा। खाते का विवरण निम्नवत है:-

Name of A/C Holder

Executive Engineer Construction Division Lucknow-08, UPAVP, Anchor shop no-1, 2 & 3 Awadhshilp Gram Awadh Vihar Yojna, Lucknow

Account Detail

HDFC BANK LTD, GOMTI NAGAR EXTENSION

Account No. 50100829238322

IFS Code No. HDFC0007106

1. नीलामी की जाने वाली सामग्री का आरक्षित मूल्य रु0 12.11 लाख है। नीलामीकर्ता द्वारा इसके ऊपर ही बोली, बोली जायेगी। नीलामी की जाने वाली सामग्री की मात्रा, वजन एवं गुणवत्ता का आकलन नीलामी से पूर्व दरदाता को स्वयं स्थल पर जाकर करना होगा।
2. नीलामी स्वीकृत होने के पश्चात स्वीकृति पत्र नीलामीदाता को प्राप्त होने के उपरान्त सामग्री उठाने तक सामग्री की मात्रा की घटने-बढ़ने की जिम्मेदारी नीलामीदाता की ही होगी, जिसका किसी भी प्रकार का कोई क्लेम मान्य नहीं होगा।
3. सामग्री जहाँ है जैसी है, की स्थिति में एक मुश्त नीलामी की जायेगी।
4. नीलामी में भाग लेने हेतु जमा की गयी जमानत धनराशि को उच्चतम नीलामी दरदाता एवं द्वितीय नीलामी दरदाता को छोड़कर शेष बोलीदाताओं की जमानत धनराशि एक सप्ताह के अन्दर वापस कर दी जायेगी।
5. बोली स्वीकृत होने के एक सप्ताह के अन्दर सभी सामग्री अपने व्यय पर उठानी होगी। सामग्री न उठाने की स्थिति में नीलामी निरस्त करते हुये जमानत की धनराशि जब्त कर ली जायेगी।
6. इस सम्बन्ध में किसी भी प्रकार का विवाद होने पर अधोहस्ताक्षरी का निर्णय मान्य होगा।
7. एक अथवा सभी बोली निरस्त करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरी का होगा।
8. उपलब्ध सामग्रियों से सम्बन्धित कोई भी क्रय/विक्रय प्रपत्र उपलब्ध नहीं है।
9. आरक्षित मूल्य से कम मूल्य की बोली गयी नीलामी स्वीकार नहीं होगी।
10. नीलामीदाता द्वारा उच्चतम बोली गयी धनराशि पर 18% की दर से जी0एस0टी0 अतिरिक्त देय होगा।

(समर उपाध्याय)

अधीक्षण अभियन्ता

पृ0सं0 38 / 3क्ट / 07 तददिनांक 12.01.2026

प्रतिलिपि:- निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

1. मुख्य अभियन्ता (म0), उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, 104 महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ।
2. अधीक्षण अभियन्ता-वृन्दावन वृत्त/लखनऊ वृत्त, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ।
3. अधिशासी अभियंता, निर्माण खण्ड लखनऊ-1/2/4/5/6/7/8/9/10/11/12/13, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ।
4. इंचार्ज, कम्प्यूटर सेल, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ को परिषद की वेबसाइट पर अपलोड करने हेतु।
5. सहायक अभियन्ता(तक0), अवध विहार वृत्त, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ।
6. नोटिस बोर्ड।

अधीक्षण अभियन्ता