



उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद कार्यालय अधीक्षण अभियन्ता, अवध विहार वृत्त

भू-तल हाल सं0-1, आफिस काम्पलेक्स,
सेक्टर-9, वृन्दावन योजना, लखनऊ।

E-mail-circleavadhvihar@upavp.com



पत्र सं0 39

/

Y-12

108

दिनांक 12.01.2026

ई-निविदा सूचना

अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा क्रमांक 01 पर अंकित कार्य हेतु ऑन-लाइन निविदा भवन एवं सड़क कार्यों के सक्षम श्रेणी में परिषद में पंजीकृत फर्मों से एवं क्रमांक-2 पर अंकित कार्य हेतु आन-लाइन निविदा सीवर एवं जलापूर्ति के कार्य के सक्षम श्रेणी में परिषद में पंजीकृत फर्मों से दिनांक 18.02.2026 के अपरान्ह 03.00 बजे तक ई-टेंडर पद्धति पर राज्य सूचना केन्द्र (एन0आई0सी0) की वेबसाइट <https://etender.up.nic.in> के माध्यम से आमंत्रित की जाती है, जिसकी तकनीकी बिड उपस्थित निविदा-दाताओं अथवा उनके अधिकृत प्रतिनिधियों के समक्ष दिनांक 19.02.2026 अपरान्ह 01.30 बजे खोली जायेगी। आमंत्रित निविदा की तकनीकी बिड/निविदा प्रपत्र का विवरण निम्नानुसार है:-

क्र0 सं0	कार्य का विवरण	कार्य की मात्रा	अनुमानित लागत (रु0 लाख में)	धरोहर धनराशि (रु0 लाख में)	निविदा प्रपत्र का मूल्य+ जी0एस0टी0	कार्य पूर्ण करने की अवधि/ बिड	आर0टी0जी0एस0 हेतु खाते का विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8
1	सौमित्र विहार योजना, लखनऊ प्रथम चरण (नान बिटुमिनस कार्य) के अन्तर्गत सेक्टर-3ए, 3बी, 3सी, 3डी, 4ए, 4बी एवं सेक्टर-5सी की 6.00मी0, 7.50 मी0, 9.00मी0 एवं 12.00मी0 चौड़ी सेक्टरियल आन्तरिक सड़कों के निर्माण कार्य।	बी0ओ0 क्यू0 के अनुसार	757.27	15.15	7500.00 +18% GST कुल धनराशि= 8850/-	12 माह/ टू-बिड	Name of A/C Holder Executive Engineer Construction Division Lucknow-08, UPAPV, Anchor shop no-1, 2 & 3 Awadhshilp Gram Awadh Vihar Yojna, Lucknow Account Detail HDFC BANK LTD, GOMTI NAGAR EXTENSION Account No. 50100829238322 IFS Code No. HDFC0007106
2	अवध विहार योजना, लखनऊ के सेक्टर-08 (पार्ट) का आन्तरिक विकास (सीवर लाइन, जलापूर्ति लाइन, नाली, कल्वर्ट एवं सीवर/ जलापूर्ति कनेक्शन) का कार्य।	बी0ओ0 क्यू0 के अनुसार	107.20	2.15	4500.00 +18% GST कुल धनराशि= 5310/-	06 माह/ टू-बिड	Name of A/C Holder Adhishashi Abhiyanta Nirman Khand Lucknow 09 Account Detail Bank of India, Indira Nagar, Lucknow. Account No. 685210110002201 IFSC Code. BKID0006852

- अ- निविदा/धरोहर धनराशि के मूल्य से सम्बन्धित आर0टी0जी0एस0 के यू0टी0आर0 की छायाप्रति निविदा प्रपत्र के साथ अपलोड भी किया जाना होगा।
- ब- निविदा प्रपत्र परिषद की वेबसाइट <https://upavp.in> के निविदा लिंक पर तथा उ0प्र0 इलेक्ट्रानिक कारपोरेशन की वेबसाइट <https://etender.up.nic.in> पर देखे जा सकते हैं। इच्छुक ठेकेदार नियमित रूप से उक्त वेबसाइट पर देखते रहें, क्योंकि निविदाओं के सम्बन्ध में कोई बदलाव अथवा सूचना वेबसाइट पर उपलब्ध करायी जायेगी। डिजिटल सिग्नेचर धारक ठेकेदार/फर्मों द्वारा ही आनलाइन निविदा डाली जा सकती है।

निविदादाताओं से सम्बन्धित विवरण

1	ई-निविदा आमन्त्रण सूचना प्रकाशन की तिथि	दिनांक 13.01.2026	नोट:- निविदा से संबंधित प्रपत्र का मूल्य व धरोहर धनराशि अलग-अलग RTGS/NEFT के माध्यम से उपरोक्त विवरण के अनुसार निविदा खुलने की तिथि से एक दिन पूर्व तक खण्ड कार्यालय के खाते में जमा किया जाना होगा। धनराशि खाते में जमा होने की पुष्टि के उपरान्त ही निविदा पर विचार किया जायेगा।
2	निविदा/प्रपत्र अपलोड करने की तिथि एवं समय	दिनांक 22.01.2026 को अपरान्ह 03.00 बजे तक	
3	निविदा/प्रपत्र डाउनलोड करने की तिथि एवं समय	दिनांक 22.01.2026 को अपरान्ह 03.30 बजे से दिनांक 18.02.2026 अपरान्ह 02.00 बजे तक	
4	बिड अपलोड करने की तिथि एवं समय	दिनांक 22.01.2026 को अपरान्ह 03.30 बजे से दिनांक 18.02.2026 अपरान्ह 03.00 बजे तक	
5	तकनीकी विड/निविदा प्रपत्र खोलने का स्थान तिथि एवं समय	क्रमांक-01 के लिये अधिशासी अभियंता, निर्माण खण्ड लखनऊ-08 उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ एवं क्रमांक 02 के लिये अधिशासी अभियंता, निर्माण खण्ड लखनऊ-09, उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ। दिनांक 19.02.2026 को अपरान्ह 01.30 बजे	
6	वित्तीय विड खोलने की तिथि समय व स्थान	तकनीकी विड परीक्षणोंपरान्त बेवसाइट http://etender.up.nic.in पर सूचित की जायेगी।	

सामान्य शर्तें:-

1. निविदादाता/फर्म की निविदा स्वीकृत होने की दशा में शासन के निर्देशों के अनुसार रायल्टी की रसीद/साक्ष्य प्रस्तुत करने पर ही बिल का भुगतान अनुमन्य होगा अन्यथा नियमानुसार बिल से कटौती की जायेगी।
2. उ0प्र0भवन एवं अन्य सन्निर्माण कर्मकार नियोजन तथा सेवा शर्तें विनियम नियमावली वर्ष-2009 के विनियम-24(2) के अन्तर्गत प्रत्येक संविदा का एकल पंजीकरण कराना अनिवार्य होगा। अतः निविदा स्वीकृत एवं अनुबन्ध गठन के बाद एक सप्ताह के अन्दर पंजीकरण प्रमाण-पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा। पंजीकरण प्रमाण पत्र प्रस्तुत करने के उपरान्त ही देयक का भुगतान किया जायेगा।
3. निविदाओं की बी0ओ0क्यू0 में अंकित कार्यों की मात्रा में परिवर्तन हो सकता है, जिसके लिये ठेकेदार/फर्म का कोई क्लेम मान्य न होगा। निविदा डालने से पूर्व ठेकेदारों/फर्मों से अपेक्षा की जाती है कि वे स्थल निरीक्षण कर लें क्योंकि बाद में स्थल से सम्बन्धित कोई क्लेम मान्य न होगा।
4. निविदा की स्वीकृति की दशा में अनुबन्ध हेतु शासन द्वारा निर्धारित मानक व निविदा की लागत के अनुसार आवश्यक धनराशि के स्टैम्प अनुबन्ध हेतु प्रस्तुत करने होंगे। उक्त हेतु अनुबन्ध गठन के समय रु0 100.00 के नान जूडिशियल स्टैम्प पेपर पर शपथ-पत्र देना होगा।
5. निविदादाताओं/फर्म को निविदा स्वीकृति की दशा में कार्य की कुल लागत का 10% (दस प्रतिशत) जमानत धनराशि किसी राष्ट्रीयकृत बैंक से निर्गत एफ0डी0आर0/सी0डी0आर0 के रूप में क्रमांक-01 के लिये अधिशासी अभियंता, निर्माण खण्ड लखनऊ-08, उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ एवं क्रमांक-02 के लिये अधिशासी अभियंता, निर्माण खण्ड लखनऊ-09, उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ के पक्ष में बंधक हो, जमा करनी होगी।
6. अनुबन्ध गठन की प्रक्रिया या उसके उपरान्त यदि यह संज्ञान आता है कि सम्बन्धित ठेकेदार/फर्म सक्रिय रूप से माफिया गतिविधियों, असामाजिक कार्यों एवं संगठित अपराधिक गतिविधियों में लिप्त है, तो उसके साथ किया गया अनुबन्ध निरस्त कर दिया जायेगा एवं दण्ड के रूप में उसकी धरोहर धनराशि जब्त करते हुए उसका नाम काली सूची में डाला जायेगा।
7. निविदादाता/फर्म द्वारा दिये गये दस्तावेजों/प्रमाण-पत्रों के गलत पाये जाने पर निविदादाता को अयोग्य समझा जायेगा एवं विचार नहीं किया जायेगा। यदि फर्जी/गलत दस्तावेजों की जानकारी अनुबन्ध गठन के बाद होती है, तो अनुबन्ध उसी समय निरस्त करते हुए दण्ड के रूप में धरोहर धनराशि जब्त करते हुए काली सूची में डाला जायेगा।
- 8अ. निविदादाता/फर्म को जी0एस0टी0 में पंजीकृत होना अनिवार्य होगा।
- ब. निविदादाता के सभी देयकों से कार्य की लागत पर देय आयकर की कटौती नियमानुसार की जायेगी।
- स. कार्य की लागत में जी0एस0टी0 को छोड़कर समस्त कर सम्मिलित है। तदसमय देय जी0एस0टी0 का भुगतान नियमानुसार कार्य की लागत पर देयता के अनुसार किया जायेगा।
9. यदि किसी कारणवश निविदा सूचना में उल्लिखित तिथि को अवकाश हो जाता है, तो निविदा अगले कार्य दिवस को खोली जायेगी।
10. क्रमांक-01 एवं 02 के लिये शासनादेश के अनुसार डिफेक्ट लायबिलिटी अवधि तीन वर्ष होगी इस हेतु 1.00 % जमानत धनराशि तत्पश्चात ही अवमुक्त की जायेगी।

नीलामीदाताओं से सम्बन्धित विवरण

1	ई-नीलामी आमन्त्रण सूचना प्रकाशन की तिथि	दिनांक 13.01.2026	नोट:- नीलामी से संबंधित प्रपत्र का मूल्य व धरोहर धनराशि अलग-अलग RTGS/NEFT के माध्यम से उपरोक्त विवरण के अनुसार नीलामी खुलने की तिथि से एक दिन पूर्व तक खण्ड कार्यालय के खाते में जमा किया जाना होगा। धनराशि खाते में जमा होने की पुष्टि के उपरान्त ही निविदा पर विचार किया जायेगा।
2	ई-नीलामी के प्रपत्र अपलोड करने की तिथि एवं समय	दिनांक 16.01.2026 को अपरान्ह 03.00 बजे तक	
3	ई-नीलामी के प्रपत्र डाउनलोड करने की तिथि एवं समय	दिनांक 16.01.2026 को अपरान्ह 03.30 बजे से दिनांक 30.01.2026 अपरान्ह 02.00 बजे तक	
4	ई-नीलामी अपलोड करने की तिथि एवं समय	दिनांक 16.01.2026 को अपरान्ह 03.30 बजे से दिनांक 30.01.2026 अपरान्ह 03.00 बजे तक	
5	ई-नीलामी के प्रपत्र/दर खोलने का स्थान तिथि एवं समय	क्रमांक-01 के लिये अधिशासी अभियंता, निर्माण खण्ड लखनऊ-08 उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ। दिनांक 30.01.2026 को अपरान्ह 04.30 बजे	

सामान्य शर्त:-

नीलामीदाताओं द्वारा नीलामी प्रपत्र का मूल्य रुपये 500.00+18% GST अर्थात् कुल धनराशि रुपये 590/- तथा जमानत धनराशि के रूप में रुपये 1.21 लाख की धनराशि आ0टी0जी0एस0 के माध्यम से निम्न विवरण के अनुसार नीलामी खुलने की तिथि से एक दिन पूर्व खण्ड के खाते में जमा किया जाना होगा। वांछित धनराशि खाते में जमा होने की पुष्टि के उपरान्त ही नीलामी पर विचार किया जायेगा। खाते का विवरण निम्नवत है:-

Name of A/C Holder

Executive Engineer Construction Division Lucknow-08, UPAVP, Anchor shop no-1, 2 & 3 Awadhshilp Gram Awadh Vihar Yojna, Lucknow

Account Detail

HDFC BANK LTD, GOMTI NAGAR EXTENSION

Account No. 50100829238322

IFS Code No. HDFC0007106

1. नीलामी की जाने वाली सामग्री का आरक्षित मूल्य ₹ 12.21 लाख है। नीलामीकर्ता द्वारा इसके ऊपर ही बोली, बोली जायेगी। नीलामी की जाने वाली सामग्री की मात्रा, वजन एवं गुणवत्ता का आकलन नीलामी से पूर्व दरदाता को स्वयं स्थल पर जाकर करना होगा।
2. नीलामी स्वीकृत होने के पश्चात स्वीकृति पत्र नीलामीदाता को प्राप्त होने के उपरान्त सामग्री उठने तक सामग्री की मात्रा की घटने-बढ़ने की जिम्मेदारी नीलामीदाता की ही होगी, जिसका किसी भी प्रकार का कोई क्लेम मान्य नहीं होगा।
3. सामग्री जहाँ है जैसी है, की स्थिति में एक मुश्त नीलामी की जायेगी।
4. नीलामी में भाग लेने हेतु जमा की गयी जमानत धनराशि को उच्चतम नीलामी दरदाता एवं द्वितीय नीलामी दरदाता को छोड़कर शेष बोलीदाताओं की जमानत धनराशि एक सप्ताह के अन्दर वापस कर दी जायेगी।
5. बोली स्वीकृत होने के एक सप्ताह के अन्दर सभी सामग्री अपने व्यय पर उठानी होगी। सामग्री न उठाने की स्थिति में नीलामी निरस्त करते हुये जमानत की धनराशि जब्त कर ली जायेगी।
6. इस सम्बन्ध में किसी भी प्रकार का विवाद होने पर अधोहस्ताक्षरी का निर्णय मान्य होगा।
7. एक अथवा सभी बोली निरस्त करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरी का होगा।
8. उपलब्ध सामग्रियों से सम्बन्धित कोई भी क्रय/विक्रय प्रपत्र उपलब्ध नहीं है।
9. आरक्षित मूल्य से कम मूल्य की बोली गयी नीलामी स्वीकार नहीं होगी।
10. नीलामीदाता द्वारा उच्चतम बोली गयी धनराशि पर 18% की दर से जी0एस0टी0 अतिरिक्त देय होगा।

(समर उपाध्याय)

अधीक्षण अभियन्ता

पृ0सं0

39

3 फरवरी 108

तददिनांक 12-01-2026

प्रतिनिधि:- निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

1. मुख्य अभियन्ता (म0), उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, 104 महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ।
2. अधीक्षण अभियन्ता-वृन्दावन वृत्त/लखनऊ वृत्त, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ।
3. अधिशासी अभियंता, निर्माण खण्ड लखनऊ-1/2/4/5/6/7/8/9/10/11/12/13, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ।
4. इंचार्ज, कम्प्यूटर सेल, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ को परिषद की वेबसाइट पर अपलोड करने हेतु।
5. सहायक अभियन्ता(तक0), अवध विहार वृत्त, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ।
6. नोटिस बोर्ड।

अधीक्षण अभियन्ता