

उ०प्र०सभासक एवं विकास परिषद, 104, महात्मा गांधी मार्ग, धा  
दिनांक 20-7-85, 27-7-85 तथा 2-8-85 को हुई उ०प्र०सभासक  
एवं विकास परिषद की वर्ष-1985 की तृतीय बैठक का कार्यवृत्त।

निम्नलिखित उपाध्यक्ष थे:-

1-	श्री आन गुनगान झाडिदी		अध्यक्ष
2-	श्री नौनिहाल सिंह		सदस्य
3-	श्री श्री०श्री०दूबे		सदस्य
4-	श्री बनमाली टाडन	विशेष सचिव, आवास (सचिव, आवास के प्रतिनिधि)	सदस्य
5-	श्री साऊ राम	संयुक्त सचिव, आवास विभाग (सचिव, आवास के प्रतिनिधि)	सदस्य
6-	श्री प्रेम नारायण	संयुक्त सचिव, वित्त (वित्त सचिव के प्रतिनिधि)	सदस्य
7-	श्री लक्ष० लक्ष०जौहरी	मुख्य नगर एवं ग्राम निवेशक	सदस्य
8-	श्री शिव कुमार शर्मा	प्रबन्ध निदेशक, जल निगम	सदस्य
9-	श्री यादु राम	प्रशासक, नगर महापालिका	सदस्य
10-	श्री लक्ष० लक्ष०बेदी	(निदेशक, सी०बी०आर०आई०, रूढ़ी के प्रतिनिधि)	सदस्य
11-	श्री रामु नाथ	आवास आयुक्त	सदस्य

बैठक में बिचाव बिषयों के उपरान्त निम्न सद्यों पर सर्वसम्मति से निर्णय लिखे गये:-

क्र०सं०	बिषय	संकेत संख्या	निर्णय
1	2	3	4

- 1- दिनांक 8-4-85 को हुई बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि। तृतीय/(1)/85 परिषद की दिनांक 8-4-85 को हुई बैठक की कार्यवाही की पुष्टि की गयी।
- 2- परिषद की बैठक दिनांक 8-4-85 की अनुषालन आख्या। तृतीय/(2)/85 परिषद द्वारा दिनांक 8-4-85 को हुई बैठक में लिखे गये निर्णयों के कार्यान्वयन के सम्बन्धित आख्या की बिस्तृत समीक्षा की गयी तथा सर्वसम्मति से निम्नलिखित निर्णय लिखे गये:-
  - 1- श्री नौनिहाल सिंह द्वारा रखे गये प्रस्ताव के संकेत में यह निर्देश दिये गये कि उनके द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव के संदर्भ में परिषद की अगली बैठक में बस्तुस्थिति से अवगत कराया जाये।
  - 2- मादाबाद तथा अलीबाद में घटिया कर्मियों द्वारा परिषद के आवासों पर अनाधिकृत रूप से अन्वेषण के संदर्भ में माननीय मुख्य मंत्री जी से इस सम्बन्ध में निराकरण के लिये तुरन्त बात लिखाने का अनुरोध के उपरान्त ले लिखा जाये। माननीय मुख्य मंत्री जी से सम्बन्ध लेने अथवा महोदय जायेंगे उन्हें श्री बिचाव-वृत्त लिखा गया कि इस संदर्भ में माननीय मुख्य मंत्री जी से बार्ता के सम्बन्ध पुलिस महानिदेशक को भी सम्बन्धित किया जाये।
  - 3- विभिन्न धानों पर प्रजेकारण तथा अन्य धनप्राप्तियों के नाम से जमा की जाती हैं परन्तु परिषद के खाते में क्रेडिट होने की तिथि बाद में होती है। बीज की अभाव में परिषद के खाते में धनप्राप्ति जमा होने में जो किलका होता है उसको दूर करने का प्रयास किया जाये ताकि लेखों की स्थिति आसुक्त रहे।
  - 4- वित्तीय संस्थानों की वसूली से सम्बन्धित सूत्रों पर बिचाव करने तथा संस्थानों को जुताने सम्बन्ध में माफिया या एक समिति का गठन किया जाये जिसमें अध्यक्ष महोदय, आवास आयुक्त तथा श्री प्रेम नारायण

संबन्धित सचिव, बिल्ल होगे।

- 5- वर्ष-1977-78 के धन विनियोजन सम्बन्धी अधिसूचियों के अन्तर्गत के सम्बन्ध में सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया कि सम्पन्धन करने का कार्य 15-8-85 तक पूरा कर लिया जाये और शासन को भी इसकी सूचना उपलब्ध करा दी जाये।
- 6- वर्ष-1985-86 के आज व्ययक के सम्बन्ध में सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि अभी हाल में मन्त्र सचिव महोदय के आदेशानुसार आवास एवं नगर विकास विभाग ने उन्हें निर्देश दिये हैं कि प्रशासनिक व्यय में बृद्धि न की जाये उक्त आदेशों को दृष्टिगत रखते हुये बजट में मददार अथावश्यक परिधन का दिया जाये।

वर्ष-1985-86 के आज व्ययक में मददार जो संशोधन किये जाये उसका विभाग परिषद के प्रत्येक सदस्य को भेजा जाये।

- 7- उन सम्पत्त योजनाओं में जहाँ नीलामी द्वारा आवासीय भूखण्ड निर्धारित आवासीय ढा षर आवंटित किये जा रहे हैं, परिषद द्वारा सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि दिल्ली बैठक में पारित हुये उक्त प्रस्ताव को लिखित के बाद कितने भूखण्ड निर्धारित हों और कितने होंगे की सूचना परिषद को अगली बैठक में प्रस्तुत की जाये।

- 8- श्रीमती जलसा देवी को हर्दिया नगर योजना तहसील में भवन बृद्धि किये से सम्बन्धित निर्देशों के अनुपालन की आख्या प्रस्तुत किये जाने के तारतम्य में रजिस्ट्रेशन से लेकर आर्बटन तक को सभी प्रक्रियाओं को मझे स्तरों पर अन्वयन कर और तत्सम्बन्धी बिन्दुओं पर विचार कर सुझाव प्रस्तुत करने हेतु सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि इस सम्बन्ध में एक समिति का गठन किया जाये जिसमें निम्नलिखित सदस्य होंगे:-

- 1- अध्यक्ष
- 2- श्री नोमिहाल सिंह, परिषद सदस्य
- 3- संयुक्त आवास अधिकृत एवं सचिव
- 4- मन्त्र बास्तकित निर्देशक
- 5- उच्च आवास अधिकृत (सं० ७७-1)
- 6- उच्च आवास अधिकृत (सं० ७७-11)

परिषद द्वारा शेष मदों के सम्बन्ध में दो हुई अनुपालन आख्या का सिंहावनोन्नत किया गया और सतिष्ठित प्रकट की गयी।

बीस सत्रीय कार्यक्रम की प्रगति तथा परिषद के अन्य महत्वपूर्ण कार्यक्रमों के सम्बन्ध में प्रस्तुत अनुश्रवण समिति को आह्वान एवं विस्तार से विचार विमर्श हुआ। वर्ष-85-86 में निर्धारित लक्ष्यों के सिन्दूर प्राप्त उपलब्धियों पर सतीक व्यक्त किया गया।

परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।

भविष्य के लिये ऐसे प्रकार अथवाद स्वरूप ही प्रस्तुत किये जाये एवं वित्तीय स्वीकृति के लिये विस्तृत आकलन प्रशासनिक स्वीकृति के 3 माह के अंदर अनिवार्य रूप से प्रस्तुत किया जाये।

इस ही निर्णय लिया गया कि ऐसे प्रकारों से सम्बन्धित विस्तृत आकलन उनसे जाने की सूचना परिषद को अगली बैठक में रखी जाये।

सर्वसम्मति से अनुश्रवण समिति के अन्तर्गत कार्यवाही के लिये निर्णय किया गया।

तृतीय/(3)/85

(4)

वर्ष-1985-86 में अनुश्रवण समिति के निर्णय के अन्तर्गत 160 नये भवन हेतु आवास निर्माण स्वीकृति प्रदान की जायेगी।

तृतीय/(4)/85

2  
 इन्दानी भूमि विकास  
 एवं गृहस्थान योजना सं०-4  
 इन्दवानी क्षेत्रफल 24, 73 एकड़  
 अनुमानित लागत ₹ 131.31  
 लाख)

3  
 तृतीय/(5)/85 परिषद की अगली बैठक में विचारार्थ स्थगित।

5  
 रानीखेत भूमि विकास एवं  
 गृहस्थान योजना सं०-1 (चिडियानी)  
 रानीखेत क्षेत्रफल 4, 37 एकड़  
 अनुमानित लागत ₹ 10.31 लाख  
 (गैंगवार)

4  
 तृतीय/(6)/85 परिषद की अगली बैठक में विचारार्थ स्थगित।

इस सम्बन्ध में निर्धारित मानकों के लागू करने के सम्बन्ध में निर्धारित मानकों का यथोचित विवेकपूर्ण प्रत्येक प्रस्तावों की स्थिति को लेकर दोबारा देख लिया जाये जिसके लिये अध्यक्ष महोदय, आवास अधिकारी और संयुक्त आवास अधिकारी की समिति विचार करने और अगली बैठक में प्रस्तुत करें। साथ ही बदलती हुई परिस्थितियों के परिणाम में मानकों के पुनर्निर्धारण के प्रयास पर आवश्यकतानुसार भी विचार किया जाये।

7-  
 (7) दारिकापुर सहकारी गृह  
 निर्माण समिति की प्रस्तावित  
 भूमि सं०-270 के अर्जनमुक्त  
 करने के सम्बन्ध में।

तृतीय/(7)/85

परिषद द्वारा सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि इस प्रस्ताव से सम्बन्धित मामलों का अध्ययन गण-दोष के आधार पर किया जाये। अध्यक्ष एवं आवास अधिकारी को इस सम्बन्ध में अधिकृत किया जाते हैं कि यह सम्बन्धित निर्णय ले लें और निर्णय की सूचना अगली बैठक में सूचित करें।

8-  
 (8) गढ़पुर भूमि विकास एवं  
 गृहस्थान योजना गढ़पुर में  
 सं० जा० बर्ग 18/41 प्रकार  
 के 50 तथा अल्प आय बर्ग  
 29/60 प्रकार के 20 प्लॉटों  
 के निर्माण हेतु प्रशासनिक  
 एवं वित्तीय स्वीकृति दिये जाने  
 का प्रस्ताव।

तृतीय/(8)/85

परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।  
 यह भी निर्णय लिया गया कि ऐसी स्वीकृतियों को माँगते समय तकनीकी स्वीकृति के विवरण प्रत्येक सम्बन्धित प्रस्ताव के साथ देना चाहिये।

9-  
 परिषद की सिकन्दरा योजना  
 आगरा में बेसजल व्यवस्था के  
 सम्बन्ध में।

तृतीय/(9)/85

परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि—

- 1- इस योजना की भूमि विकास के मंदिर में जो धनराशि स्वीकृत की गयी है उसमें जब जलधर्ति के मंद में जितनी धनराशि की आवश्यकता होगी है यदि वह धनराशि तक 5/- प्रति बर्गमीटर की दर से उपेक्षित धनराशि के बाबजूद है अथवा जलधर्ति के मंद में विकास व्यय हेतु पूर्व स्वीकृत धनराशि से अधिक है तो तदनुसार कार्यवाही की जा सकती है एवं फिर परिषद से किसी अतिरिक्त स्वीकृति की आवश्यकता नहीं होगी। यदि जन संस्थान को दी जाने वाली धनराशि पूर्व निर्धारित विकास व्यय की धनराशि से अधिक है तो अतिरिक्त धनराशि की स्वीकृति का प्रस्ताव परिषद के समक्ष लाया जा सकता है।
- 2- कैबेटी टयूबवेल के निर्माण के कार्य में अधिकतम लागत 1.20 लाख तक की अधिकतम सीमा मानते हुये सर्वसम्मति से स्वीकृति दी गयी। प्रमुख निदेशक जल निगम से व्यय के आकलन के संबंध में अनौपचारिक विचार विमर्श भी किया गया क्योंकि 3-4 वर्षों बाद बेसजल की समस्या पुनः हो सकती है जिसके लिये अभी से तैयारी करनी होगी। इस सम्बन्ध में विवाण अगली बैठक में विचारार्थ प्रस्तुत किया जाये।

10-  
 बाजिदपुर भूमि विकास  
 एवं गृहस्थान योजना, जोनपुर।

तृतीय/(10)/85

परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि निर्माण समिति को अनुमति दी जाये कि वे अपने क्षेत्र में निरस्त किया जाये।

बह भी निर्णय लिया गया कि भूमि अर्जनों पर प्रस्ताव में संशुद्धि के अनुसार इस सम्बन्ध में बने हुए मानकी को ध्यानपूर्वक अध्ययन कर लेना चाहिए ताकि अर्जन की कार्यवाही आसानी हो सके। बह भी प्रस्ताव लगा जिसे कि सभी कितनी योजनाओं को इस आधार पर निरस्त होना पड़ा है और उसमें कितना खर्च आया है।

11. विद्युत् भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना सं०-3 प्रस्ताव गढ़ा

तृतीय/(11)/85 माननीय अध्यक्ष महोदय अपरिहार्य कारणों से इसका निरोक्षण नहीं कर पाये हैं। वे इस निरोक्षण उपरान्त अपनी निरोक्षण आख्या देंगे और प्रस्ताव पर आगामी बैठक में विवेका विचार किया जाएगा।

12. आगरा में अनिस्तासित दुकानों के विस्तृत देखभालार्थ सब किलों की स० में वृद्धि के सम्बन्ध में।

तृतीय/(12)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।

13. सदरान सब पोस्टल कोडों के सरकारी गृह निर्माण समिति कानपुर के भूमि के सम्बन्ध में।

तृतीय/(13)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से बह निर्णय लिया गया कि सधितिया ब०-१० के शासनदेशों की शर्तों को यदि पूरा करती है तो उनके द्वारा वित्तीय स्थिति के बारे में अतीवजनक साक्ष्य प्रस्तुत किया जाता है तथा वे उपायानामों की शर्तों पर सहमति देने को तैयार हो लीं उन्हें निर्धारित शर्तों के अनुसार विकसित भूमि उपलब्ध करायी जा सकती है।

14. यहीरो रोड योजना सं०-1 मथुरा के अन्तर्गत अ०आ०ब० के 107 तथा स०आ०ब० के 60 भवनों के निर्माण के सम्बन्ध में।

तृतीय/(14)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।  
बह भी निर्णय लिया गया कि ऐसे प्रकारों पर परिषद द्वारा गण-अवगण के आधार पर विचार कर विशेष निर्णय में लिया जाता है परन्तु गविस में ऐसे अपरिहार्य प्रस्तावों के सम्बन्ध में प्रस्ताव बह होना चाहिए कि क्या सब अधिक महोदय का अनुमोदन भी ले लिया जाय और तदुपरान्त प्रकरण परिषद के समक्ष प्रस्तुत किये जायें। गविस में बह भी प्रस्ताव किया जाये कि यथासंभव प्रत्याशा के आधार पर ऐसे प्रकारों पर कम से कम निर्णय लिये जायें।

15. षट के वर्तमान स्टाफिंग प्रोब्लम, निग आधुनिक सेनेजमेंट सेफि घर्ट/ १०१०१० सामग्री व्यवस्था के बन्धु इत्यादि में परिषद के बकिंग एमिटीस के अनुसार आज की परिषदवातसार कार्य प्रणाली में शिष्ट संशोधन किये जाने हेतु कस्टेन्सी दिखे जाने के संबंध में।

तृतीय/(15)/85 परिषद द्वारा विचार-विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से बह निर्णय लिया गया कि बह प्रकरण परिषद की सम्बन्धित समिति के हस्तों का दिया जाये जो उसका विस्तार पूर्वक परिष्करण करेगी। उक्त समिति में श्री सन० एस० जोशी, मन्त्र नगा सब ग्राम निरीक्षक को भी शामिल किया जाये। समिति अपनी आख्या परिषद की अगली बैठक में प्रस्तुत करेगी।

16. विविध लाइन्स योजना सं०-1 म्पार 97/242 प्रकार के 10 रनों के निर्माण सब बब्जा प्राप्त 6 सब्द भूमि विकास कार्य सम्पादन हेतु।

तृतीय/(16)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।

17. कामगार योजना, आगरा के सार-8 में सब प्रस्तावित सब पर उच्च आब बर्ग के 3 बदन तथा मध्यम आब बर्ग के 5 बदनो का प्रस्ताव।

तृतीय/(17)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।

18. स्वयंशिक्षित पोषित योजना वर्ष 85 के अन्तर्गत 9 ग्रा में विभिन्न श्रेणी के 1098 बदनो को प्रशासनिक सब वित्तीय स्वीकृति के सम्बन्ध में।

तृतीय/(18)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।  
बह भी निर्णय लिया गया इस सम्बन्ध में सब देख लिया जाय कि प्रस्तावित व्यय अनुमोदित आय व्ययक को स्वीकृत सीमा के अन्तर्गत सम्मोजित है।



उ०प्र०आवास एवं विकास परिषद, 104, महात्मा गांधी मार्ग  
 पार दिनांक 29-9-1984 को 10-30 बजे पुनः में हुई  
 उ०प्र०आवास एवं विकास परिषद की वर्ष 1984 की पंचम  
 बैठक का कार्यवृत्त ।

निम्नलिखित उपस्थिति थे :-

(1)	श्री निर्मल खत्री		अध्यक्ष
(2)	श्री राम पाल सिंह		सदस्य
(3)	श्रीमती दीपा कौल		सदस्या
(4)	श्री नौनिहाल सिंह		सदस्य
(5)	श्री साजु राम	संयुक्त सचिव, आवास (सचिव, आवास के प्रतिनिधि)	
(6)	श्री शिव कुमार शर्मा	प्रबन्ध निदेशक, जल निगम	सदस्य
(7)	श्री प्रेम नारायण	संयुक्त सचिव, वित्त (सचिव, वित्त के प्रतिनिधि)	सदस्य
(8)	श्री आर०के० सिंह	अपन महानिदेशक, सार्वजनिक उद्योग ब्यूरो	विशेष आमंत्रित
(9)	श्री श्याम सरो	आवास आयुक्त	सदस्य

बैठक में विचार विमर्श के उपरान्त निम्न मदों पर निर्णय लिये गये :-

क्रमांक	विषय	संख्या सं०	निर्णय
1	2	3	4
1-	दिनांक 30-7-84 को हुई बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि	पंचम/(1)/84	परिषद को दिनांक 30-7-84 को हुई बैठक को कार्यवाही की पुष्टि की गयी ।
2-	परिषद की बैठक दिनांक	पंचम/(2)/84	परिषद द्वारा दिनांक 30-7-84 को हुई बैठक में लिये गये निर्णयों के कार्यान्वयन से संबंधित आख्या की विस्तृत समीक्षा की गयी तथा सर्वसम्मति से निम्नलिखित निर्णय लिये गये :-
1+			बैठक में बताया गया कि मुरादाबाद में पुलिस कमिश्नी द्वारा किया गया अनधिकृत अध्यासन सम्पन्न हो गया है। जलो-गढ़ में पुलिस कमिश्नी ने अभी हाल में कुछ आवास गृह खाली किये हैं किन्तु शेष और भी उनही के कब्जे में है। किराये की अदायगी के बारे में शासन का निर्णय प्रतीक्षित है। निर्णय लिया गया कि माननीय मुख्य मंत्री जी को जानकारी में लाने हेतु एक खत: स्पष्ट पत्र का अनिश्चय अध्यक्ष मंडोदय की ओर से तैयार किया जाय जिसमें माननीय मुख्य मंत्री जी से अनुरोध किया जाये कि वह अपने स्तर पर संबंधित अधिकारियों को शीघ्र बैठक करके इस समस्या का निराकरण कराये ।
2-			परिषद को इन्दिरा नगर योजना-सर्गंत 80 मध्यम आय वर्ग सम०स०/75 प्रकार के भवनों के प्राबन्धिक परीक्षण के संदर्भ में बताया गया कि सार्वजनिक निर्माण विभाग के मुख्य अभियन्ता की रिपोर्ट प्राप्त हो गयी है जिसका परीक्षण किया जा रहा है। निर्णय लिया गया कि

परीक्षण शीघ्र करके विस्तृत आख्या परिषद की अगली बैठक में अवश्य रखी जाये।

3- बीस सूत्रीय कार्यक्रम की प्रगति पंचम/(3)/84 तथा परिषद के अन्य महत्वपूर्ण कार्यक्रमों के संबंध में प्रस्तुत अनुश्रवण समिति की आख्या पर विचार।

बीस सूत्रीय कार्यक्रम की प्रगति तथा परिषद के अन्य महत्वपूर्ण कार्यक्रमों के संबंध में प्रस्तुत अनुश्रवण समिति की आख्या पर विचार विमर्श हुआ और निम्नलिखित निर्णय लिये गये:-

- 1- बैठक में यह बताया गया कि वित्तीय वर्ष 84-85 में कुल 4,076.56 एकड़ भूमि अर्जित करने का लक्ष्य परिषद द्वारा निर्धारित किया गया था जिस के लिए 478.09 एकड़ भूमि अर्जित की गयी है। यह बताया गया कि धारा 17/17 के अन्तर्गत कब्जा तो परिषद की मिल जाता है किन्तु स्वार्ड बनने तथा प्रतिकर वितरण में काफी समय लगला रहा है जिस के कारण कब्जा प्राप्त भूमि पर विकास तथा निर्माण कार्य प्रारम्भ करने में भूस्वामियों द्वारा अवरोध उत्पन्न किया जाता रहा है।  
 M सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया कि भूमि का कब्जा परिषद को उपलब्ध करने में संधि साथ अनुमानित प्रतिकर की खोकीत एवं उसके 2/3 भाग के वितरण तथा तदुपरान्त स्वार्ड की खोकीत को भी शीघ्र प्राप्त करने का प्रयास चलता रहे जिससे कब्जा प्राप्त भूमि पर निर्माण एवं विकास कार्य करने में कठिनाई न हो।
- 2- बैठक में बताया गया कि वर्ष 84-85 में परिषद द्वारा 768 एकड़ भूमि विकसित करने तथा 1500 एकड़ पर विकास कार्य प्रगति से रखने का लक्ष्य निर्धारित किया गया था। बैठक में बताया गया कि उक्त लक्ष्य को दृष्टिगत रखते हुये निर्माण कार्य का त्रैमासिक लक्ष्य निर्धारित कर दिया गया है। माइ अगस्त 84 तक 582 भवन पूर्ण हो चुके हैं। 3577 भवन प्रगति पर हैं निर्णय लिया गया कि अगले त्रैमास में अधिकाधिक भवन पूर्ण करने का प्रयास किया जाय और जिन भवनों को नोव अगो नहीं पहु पाये है नोव हाकना सुनिश्चित किया जाये ताकि लक्ष्य के लक्ष्य अनुसंधान-सुनिश्चित-विषय अनुसंधान भवन का बनाना प्रारम्भ हो जाये।
- 3- वर्ष 77-78 से 82-83 से तक की बैलेस शीट बनने के संबंध में प्रगति की जानकारी परिषद को कार्यायी गयी। निर्णय लिया गया कि पूर्व निश्चित कार्यक्रमके अनुसार दिसम्बर, 84 तक उन्हें पूरा कराने के लिये प्रभावी कार्यवाही की जाये। बैठक में बताया गया कि 77-78 की बैलेस शीट का आडिट हो चुका है और 78-79 की बैलेस शीट का आडिट चल रहा है निर्णय लिया गया कि 77-78 तथा 78-79 की बैलेस शीट जो आडिट हो चुकी है उन्हें परिषद के अवलोकनार्थ अगले बैठक में रखा जाये और भविष्य में जैसे जैसे बैलेस शीट तैयार होती जाय उन्हें आडिट के पूर्व ही परिषद के अवलोकनार्थ प्रस्तुत किया जाये।

	1	2	3	4
19-	इज्जतनगर योजना सं०-2 बरेली में स्वयं चिह्न पोषित योजना वर्ष-1984 के अन्तर्गत श्रेणी 'अ' 10 श्रेणी 'ब' के 28 तथा श्रेणी 'स' के 29 भवनों के निर्माण को प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के सम्बन्ध में।	तृतीय/(19)/85		परिषद ने बिचारा बिर्षा के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की। यह भी निर्णय लिया कि इस सम्बन्ध में यह देख लिया जाये कि प्रस्तावित व्यय अनुमोदित आब-व्यय की स्वीकृत सीमा के अन्तर्गत समाप्तोचित है।
20-	हहको चिह्न पोषित 15 आवासीय योजनाओं के कम्प्लेक्स हेतु हहको से ऋण प्राप्त करने के सम्बन्ध में।	तृतीय/(20)/85		परिषद द्वारा बिचारा बिर्षा के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी। यह भी निर्णय लिया गया कि वित्तीय उप समिति इस बिन्दु पर भी बिचारा करे कि पंजीकरण शुल्क की धनराशि परिषद को लेज करते हवे किसी बैंक में एच.डी.आर. के रूप में जमा किया जाय ताकि वर्तमान व्याज दर से अधिक व्याज परिषद को मिल सके।
21-	परिषद के अधिकारियों/कर्मचारियों की वर्ष-84-85 के अनुग्रह धनराशि का भुगतान।	तृतीय/(21)/85		परिषद द्वारा बिचारा बिर्षा के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।
22-	बेरयाकार कम्पनी कानपुर द्वारा रायबरेली में 15 द.0.आ.0.ब.0 के भवनों का नैकद पर क्रय करने के सम्बन्ध में।	तृतीय/(22)/85		परिषद द्वारा बिचारा बिर्षा के उपरान्त सर्वसम्मति से इस प्रतिबन्ध के साथ स्वीकृत किया गया इन भवनों का विप्लव मध्य सन्ध संस्थानों को दिये जाने वाले भवनों के विप्लव मध्य से कम नहीं होगा एवं तथा संभव रूप में निम्न अथ वर्ग के आबंटन निवास कोरे।
23	बलन्दशहा योजना सं०-2 में द.0.आ.0.ब.0 18/40 प्रकार के 25 भवनों के निर्माण को प्रशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के सम्बन्ध में।	तृतीय/(23)/85		परिषद द्वारा बिचारा बिर्षा के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।
24-	पंजीकरण/प्रदेशन हेतु पंजीकरण व्यक्ति एवं प्रदिष्टी को नामिनी घोषित करने के सम्बन्ध में।	तृतीय/(24)/85		परिषद द्वारा बिचारा बिर्षा के उपरान्त इस संशोधन के साथ सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गई कि जहाँ प्रस्तावित बिर्षा में उस्ताधिकारों 'शुल्क' का प्रयोग किया के उभे हटा दिया जाये। निम्न मामलों में मीणाकिन नहीं किया जायेगा। वही बायन्ड नियमों के अन्तर्गत कार्यवाही होगी। नामित व्यक्ति इजेक्ट व्यक्ति का रक्त सम्बन्धी होगा तथा पंजीकरण प्रमाण-पत्र पर नामित व्यक्तियों का उल्लेख भी होगा।
25-	परिषद द्वारा प्रदिष्ट होने वाले मुखौटी पर निर्माण अबधि में वृद्धि हेतु।	तृतीय/(25)/85		परिषद द्वारा बिचारा बिर्षा के उपरान्त इस संशोधन के साथ स्वीकृति प्रदान की गयी कि- 1-5 वर्ष तक कोई भी अनिर्माण शुल्क देय नहीं होगा। 2- <del>अधिकार</del> अवरिहार्य परिस्थितियों में निम्न श्रेणी के लोगों के सम्बन्ध में 13, 14 व 15 वर्ष में अनिर्माण शुल्क से निश्चित दिनांक जाने को मात्रा के सम्बन्ध में आबाव आबत अथवा अन्य विशेष परिदेश में इथोचित निर्णय ले वे। 1- वैनिक एवं वृत्तवर्ष वैनिक 2- सरकारी अधिकारी एवं कर्मचारी। 3- सेवा निवृत्त सरकारी अधिकारी/कर्मचारी। 4- निस्थापित एवं विनाय 5- अन्य मामले जहाँ बिचाबीय परिस्थितियों ही उक्त अबधि के समाप्त होने पर शक्य परिषद द्वारा बायन्ड ने निश्चय लागू हो उसका निश्चयन आबंटन निश्चित किया जायेगा।



26- वर्ष-1977-78 की स्थितिपत्रक में समीक्षा द्वारा उठायी गयी आपत्तियों के सम्बन्ध में विवरण। तृतीय/(26)/85 वर्ष-1977-78 की स्थिति पत्रक में समीक्षा द्वारा उठायी गयी आपत्तियों के सम्बन्ध में प्रस्तुत विवरण को इस अधिकाधिक के माध्यम से स्वीकार किया जाता है कि जो आपत्तियाँ स्थानीय निधि लेखा द्वारा निरस्त हो गयी हैं उनका उल्लेख भी अलग से करा दिया जाये और तदनुसार ही स्थितिपत्रक शासन विधान मण्डल के समक्ष प्रस्तुत किया जाय।

27- बहादुर भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना, झांसी तृतीय/(27)/85 निरीक्षण समिति की संस्तुति परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकार की गयी।

बह भी निर्णय लिया गया कि भूमि अध्यापित करने से पूर्व भविष्य में बह ध्यान रखा जाये कि ली जाने वाली भूमि खेती योग्य चाहिये जिसके काम से काम कोही जाने के संभावना हो। ऐसी भूमि के वर्जन का प्रस्ताव कि जाना चाहिये जो आबासीय तकनीकी एवं आर्थिक दृष्टिकोण से उपयुक्त हो। इस प्रस्ताव पर आवास आयुक्त इस बिन्दु पर भी जाँच कराले कि इस योजना की उपयुक्तता के बारे में प्रस्ताव प्रेषित करने के लिये कौन अधिकारी/कर्मचारी उत्तरदायी है जिससे बह योजना जिसका परिष्कार करना पड़ा है, प्रारम्भ की गयी है।

28- ललितपुर भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना, ललितपुर। तृतीय/(28)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त बह निर्णय लिया गया कि ललितपुर योजना की भूमि अध्यापित करने के सम्बन्ध में आवास आयुक्त एवं अध्यक्ष महोदय समिति की संस्तुति निर्धारित माप दण्ड के अनुसार परीक्षण को अगली बैठक में प्रस्तुत करोगे।

29- लक्ष्मीताल भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना झांसी। तृतीय/(29)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त निरीक्षण समिति की संस्तुति को ध्यान में रखते हुये प्रस्ताव सर्वसम्मति में निरस्त किया गया।

30- हड़को घोषित 4 आबासीय योजनाओं के कार्यान्वयन हेतु हड़को से मज प्राप्त करने के सम्बन्ध में। तृतीय/((30))/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।

31- परिषद में विद्वत/आंत्रिक कार्य हेतु एक अतिरिक्त विद्वत/आंत्रिक सल्लाह की स्वीकृति के सम्बन्ध में। तृतीय/(31)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से बह निर्णय लिया गया कि आवास आयुक्त एवं अध्यक्ष निम्न बिन्दुओं पर विचार विमर्श करके परिषद को अगली बैठक में अवगत करायेंगे:-

- 1- राज्य विद्वत परिषद, जल निगम मजलिनिद निर्माण विभाग निर्माण निगम आदि संघटनों की स्थिति को देखते हुये परिषद के परिनिेश में मापदण्ड का निर्धारण।
- 2- वर्तमान निर्धारित मापदण्ड के उपयोग का सत्यापन तथा वर्तमान स्थिति



- 32- सिविल लाइन्स योजना (पारक-2) के अन्तर्गत संख्या 53/127 प्रकार के 28 गृहों के निर्माण को प्राशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के सम्बन्ध में। तृतीय/(32)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।
- 33- हमीरपुर भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना, हमीरपुर। तृतीय/(33)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।
- 34- माण्डू भूमि विकास योजना सं-1। तृतीय/(34)/85 परिषद ने विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की।
- 35- सिविल लाइन्स योजना मराठवाड़ा में 5 नग टैंकनों तथा 2 नग टैंकनों के निर्माण प्राशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के सम्बन्ध में। तृतीय/(35)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।
- 36- हनुमाना योजना सं-1 में अनाधिकृत रूप से रह रहे श्री गोमान सिंह कमल सिंह व श्रीमती जयन्ती देवी को भूमि प्रदेसन के सम्बन्ध में। तृतीय/(36)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त यह निर्णय लिया गया कि सर्वश्री गोमान सिंह, कमल सिंह तथा श्रीमती जयन्ती देवी को यह सविधा बहले से ही परिषद द्वारा उचलव्य करा दी गयी थी कि वे भूमि का मूल्य का भुगतान 4 वर्षों में कर दें। अब उन्हें ऊँच कोई सविधा नहीं दी जा सकेगी। अनाधिकृत रूप से निवास का रहे इन व्यक्तियों को अनाधिकृत कब्जे से हटाने के लिये नोटिस जारी जखि और इस भूमि के निस्तारण करने की कार्यवाही की जाये।
- 37- शेलपा योजना बाराणसी में सैमाबिष्ट श्री मन्नी लाल की अर्जित भूमि संख्या सं-755 क्षेत्रफल 26 हिस्सि को अधि-ग्रहण से अन्तर्गत करने के सम्बन्ध में। तृतीय/(37)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि शासन से यह अनुरोध किया जाये कि वर्तमान स्थिति को देखते हुये शासन अपने निर्णय पर पुनर्विचार करे। शासन को मौके की स्थिति अंतर्गत कराते हुये माण्डू प्लान बना जाये।
- 38- देहली मार्ग हिंड नकट के मध्य भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना सं-3 गाँजियाबाद में से 731 एकड़ भूमि विकास प्राधिकरण गाँजियाबाद को देने के सम्बन्ध में। तृतीय/(38)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी। यह भी निर्णय लिया गया कि दिनांक 1-1-84 से शासनादेशों के अनुसार कितनी भूमि को देहा गया इसका भी विवरण परिषद को उचलव्य कराया जाये।
- 39- सेक्टर-12 कमलानगर योजना आगरा में खंड वित्त पोषित योजना 1005 के अन्तर्गत श्रेणी 2 व 3 के क्रमशः 16 तथा 9 गृहों के निर्माण को प्राशासनिक एवं वित्तीय स्वीकृति के सम्बन्ध में। तृतीय/(39)/85 परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।
- 40- निवृत्ति प्राधिकारी आवास अधिष्ठित द्वारा दक्षतारिक प्रकरण पर बारिल अधि सं-943/प्राशा-सं-473 दि० 21-6-83 के निर्दिष्ट उत्तम चन्द बंसल, सहोदक अभिप्रन्ता के द्वारा प्रस्तुत की गयी अमील कोसुनबाई के प्रसंग में। तृतीय/(40)/85 परिषद द्वारा सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि इस सम्बन्ध में हजे विचार विमर्श के तारतम्य में समिति बुनें अपना प्रतिवेदन परिषद के समक्ष प्रस्तुत करेगी।



1	2	3	4
49-	परिषद में अन्तर अभियन्ताओं के पद पर नियुक्ति के शर्तों के सम्बन्ध में।	तृतीय/(49)/85	परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।
50-	परिषद योजनाओं का नामकरण।	तृतीय/(50)/85	परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि श्रीमती दीपा कोल, सदस्या के स्थान पर श्री जे.पी.दुबे, सदस्य का शामिल किया जाये।
51-	डैप्टन रोबेश त्रिपाठी को प्रदिष्ट म.आ.ब.भवन सं०-22/98 के स्थान पर सं०-40 का परिवर्तन किया जाना।	तृतीय/(51)/85	परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।
52-	उ.प्र.आवास एवं विकास परिषद कृष्ण चन्द्र 'दशम' अञ्जला धनराशि सं० 220 लाख जारी किये जाने के सम्बन्ध में।	तृतीय/(52)/85	परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से इस प्रस्ताव पर स्वीकृति दी गयी।
53-	इज्जतनगर योजना सं०-2 बोरौली ब नेहरनगर योजना देहरादून में ख बिल्ल पोषित योजना प्रारम्भ करने के सम्बन्ध में।	तृतीय/(53)/85	परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।
54-	परिषद योजनाओं में अग्रिमकीय संधियों की भूमि आवंटित करने के लिये नीति निर्धारण।	तृतीय/(54)/85	परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि इस सम्बन्ध में यह जो देख लिया जाये कि किन किन माणदरों का आधार उनाकर इस संधी को भूमि दी जा सकती है। निस्तुत परिशोजना रिपोर्ट भी प्रस्तुत की जाये।
55-	म.आ.ब. के भवनों में अक्ष सीमा में कट दिये जाने के सम्बन्ध में।	तृतीय/(55)/85	परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से इस प्रस्ताव को अस्वीकार किया गया।
56-	राजकीय कर्मचारी आवास योजना में इन्कुक अधिकारी/कर्मचारियों द्वारा उनके इच्छित जिला मज्दालय पर जन सामन्ध को अपेक्षा बरखता के आधार पर निजी आवास उपलब्ध कराया जाना।	तृतीय/(56)/85	परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।
57-	परिषद को इन्दिरा नगर योजना लखनऊ के अन्तर्गत श्री मनोहर सिंह रौतेला पंजीकरण सं०-एल०डब्लू०/एम०-2065(8) को भवन सं०-डी०-1155 किस्ती पर प्रदेशन के सम्बन्ध में।	तृतीय/(57)/85	परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त विशेष परिस्थितियों में तथा शर्तियों में दृष्टान्त न मानते हये प्रस्ताव सर्वसम्मति से स्वीकार किया गया।
58-	परिषद के समक्ष रू० 30.00 करोड़ की ब्लाक गारंटी लिये जाने के सम्बन्ध में।	तृतीय/(58)/85	परिषद द्वारा विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृत यह निर्णय लिया गया कि इससे कम के यदि कोई बैंक गारंटी दे तो उस पर भी विचार कर लिया जाये।
59-	परिषद में अधीनस्थ अभियन्ता के रिक्त पदों को अधिशासी अभियन्ता से प्रोन्नत देकर भरे जाने के सम्बन्ध में।	तृतीय/(59)/85	परिषद ने विचार विमर्श के उपरान्त सर्वसम्मति से श्री बरिन्द्र कुमार, अधिशासी अभियन्ता अठम निर्माता सेंटर, लखनऊ को अधीनस्थ अभियन्ता के पद पर चयन हेतु चयन समिति का प्रस्ताव स्वीकृत किया।



=====

यह भी निर्णय लिया कि शासन द्वारा आरक्षण के सम्बन्ध में दिये गये निर्देशों का सम्धान करते हुये अधीक्षण अभियन्ता का एक पद आरक्षण श्रेणी के अन्तर्गत व्दाया गरा जाना सम्भवतः होगा। विचारोत्पन्नता श्री सचिवों आदि अधिनामी अभियन्ता, जिनकी अधीक्षण अभियन्ता के पद पर प्राप्त होने हेतु नियमित वेतन अनुमान वेतन से 5 वर्षों में कम है कि उनके वर्तमान वेतनमान में अधीक्षण अभियन्ता के कार्यो के सम्पादन करने हेतु पुरानी अधीक्षण अभियन्ता के पद में नियुक्त किया जावे ताकि आरक्षण नियम का ध्यान ही रहे। परिषद में आरक्षण के वर्तमान स्थिति पर चिन्ता व्यक्त करते हुये यह भी निर्णय लिया कि तृतीय तथा चतुर्थ श्रेणी के निर्धारित आरक्षित पदों की संख्या को प्रति ब्यागोपु की लखे।

अगली बैठक में विचारार्थ स्थगित।  
माननीय अध्यक्ष महोदय व्दाया प्रस्तुत प्रस्ताव पर आवास आरक्षण व्दाया आभार प्रकट करते हुये परिषद व्दाया सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि सभी सम्बन्धित विभागों के बरिष्ठ अभियन्ताओं वास्तुविदों तथा सम्बन्धित निगम एजेंसियों में कार्यरत उच्चधिकारियों को वेपिनार में बला लिया जाये जिसके संयोजक श्री आर. कुमार पचौरी मुख् वास्तुविद नियोजक होंगे।

परिषद को अगली बैठक में विचारार्थ स्थगित।  
परिषद को अगली बैठक में विचारार्थ स्थगित।  
परिषद व्दाया विचार विमर्ष के उपरान्त सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि प्रकाश म्हाकिन मिति को संदर्भित किया जाये।

परिषद व्दाया विचार विमर्ष के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।  
परिषद व्दाया विचार विमर्ष के उपरान्त सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।

परिषद व्दाया विचार विमर्ष के उपरान्त सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि 250 वर्ग मीटर भूमि ले-आउट में कोही गयी। भूमि के अतिरिक्त मंदिर के सामने दे दी जाये और नियमानुसार विकास व्यय ले लिया जाये।

परिषद व्दाया विचार विमर्ष के उपरान्त सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया गया कि उस सम्बन्ध में आवास आयुक्त अपने स्तर से उचित निर्णय लेंगे।

- 60- अध्यक्ष की अनुमति से तृतीय/(60)/85  
तृतीय/(61)/85
- 62- अध्यक्ष की अनुमति से तृतीय/(62)/85
- 63- " " " तृतीय/(63)/85
- 64- स्वीकृत म्हाकिन प्रस्तुत होने के संबंध में। तृतीय/(64)/85
- 65- परिषद म्हालय पर हार्डवर के अतिरिक्त पद के सृजन के सम्बन्ध में। तृतीय/(65)/85
- 66- श्री गुलाब सिंह, राज्य मंत्री पब्लिक विकास का आखन (राजद्वार रोड) योजना स्थित भूखण्ड के आबंटन सम्बन्ध में। तृतीय/(66)/85
- 67- समरोहा भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना सं०-1 में समविष्ट श्री रबिकान्त ब शशिकान्त की भूमि पसरा सं०-3676 को अर्जन मुक्त करने के सम्बन्ध में। तृतीय/(67)/85
- 68- सहायक निदेशक(उद्यान) के प्रयोगार्थ बाहन उपलब्ध कराने के सम्बन्ध में। तृतीय/(68)/85

बैठक अध्यक्ष महोदय को आभार प्रकट करते हुये समाप्त की गयी।

जागरूकता  
Kumar  
31.11.85