



पत्रासं: 2560/एल0एपीसी/एच0यू0/ दिनांक 18.12.2020

NOTICE

(Notice under section 28 of the U.P. Avas Evam Vikas Parishad Adhiniyam-1965 U.P. Act. No-1-1966)

The U.P. Avas Evam Vikas Parishad has framed a scheme, called "New Jail Road, Bhoomi Vikas Evam Grihasthan Yojana-Mohanlalganj, Lucknow" to solve the housing problem of the Lucknow city. The boundaries of the comprised area in the scheme are as follows:

North:- Khasra No.-118, 119, 120, 121, 122, 115, 114, 113, Sharda canal Village-Habuwapur Pargana & Tahsil-Mohanlalganj, District-Lucknow, Sharda Canal Village-Sithauli Kala, pargana & Tahsil-Mohanlalganj District-Lucknow.

East:- Khasra No.-531, 532, 533, 534, 537, 538 Village-Sithauli Kala, Pargana & Tahsil-Mohanlalganj District-Lucknow & Khasra No-95, 93 part, 94 part, 108, 109, 110, 113, 91, 90, 91, 81 part (Sithauli Kala Link Road, Village-Sithauli Khurd, pargana & Tahsil-Mohanlalganj, District-Lucknow) & Khasra No. 72, 73, 70 part, 71 part, 72, 305 part, 300, 301, 302, 305 part, 57, 55 part, 54 Part, 51, 311 part, 49 part, 312 part (Canal), 331, 337, 338, 352, 351, 363 part, 393 part, 398, 390, 389, 388 Village-Sithauli Khurd, pargana & Tahsil-Mohanlalganj, District-Lucknow.

South:- Khasra No.-48 (Drain), 47, 46, 45, 38, 27, 26, 23, 21, 20, 4, 1 Village-Semra peetpur, Pargana & Tahsil-Mohanlalganj District-Lucknow & Khasra No.-696, 695, 694, 693 (Canal), 690, 689 Part, 688, 668, 667, 666, 665, 672 Village-Mohari Kala, pargana & Tahsil-Mohanlalganj District-Lucknow.

West:- Gosainganj to Mohanlalganj Road, (N.H. No.-56 B. New Jail Road) Village-Mohari Kala, Pargana & Tahsil-Mohanlalganj, District-Lucknow & Gosainganj to Mohanlalganj Road, (N.H. No.-56 B. New Jail Road), Village-Habuwapur, Pargana & Tahsil-Mohanlalganj District-Lucknow.

The details of Land, falling under the scheme and map can be seen in the office of Housing Commissioner (Land Acquisition Section), U.P. Avas Evam Vikas Parishad, 104 Mahatma Gandhi Marg, Lucknow or in the office of Executive Engineer, Construction Division-8, U.P. Avas Evam vikas Prishad, 2nd floor, Office Complex, Bhoonthath Market, Indira Nagar, Lucknow on any working day between 11:00 a.m. To 3:00 p.m.

Land Owners will be liable to pay betterment fee/Development charges of their situated structures in the scheme according to requisite rules/provisions of U.P. Avas Evam Vikas Parishad Adhiniyam 1965.

Objections against the scheme shall be received at the office of Housing Commissioner (Land Acquisition Section) U.P. Avas Evam Vikas Parishad, 104 Mahatma Gandhi Marg, Lucknow or in the office of Executive Engineer, Construction Division-08 U.P. Avas Evam vikas Prishad, 2nd floor, Office Complex, Bhoonthath Market, Indira Nagar, Lucknow within 30 days from the first publication in Uttar Pradesh Gazette of this notice. After passing the due date, no Objection shall be considered. Correct name and land/Building/ name of village/ Khasra Number/ Area of Land and all other details of objectioner comprised in scheme should be mentioned clearly.

Housing Commissioner

परिषद में प्रादोक्त की विभागों व समस्तपक्षों के निराकरण के लिए
जन सुविधा केंद्र
की स्थापना की है। दिनांक 04 नवंबर 2023 को शनिवार व अगस्त 20 नवंबर 2023 को सोमवार को कार्य दिवस में प्रातः 10:00 बजे से सायं 5:00 बजे तक उपलब्ध है।

हायल कर्से
1800-180-5333(अधी)
0522-2236803

पत्रासं: 2560/एल0एपीसी/एच0यू0/ दिनांक 18.12.2020

नोटिस

{उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद अधिनियम-1965 (उ0प्र0 अधिनियम संख्या-1, 1966) की धारा-28 के अन्तर्गत नोटिस}

उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, न लखनऊ नगर की बजटी हुई आवासीय समस्या के निराकरण हेतु आवासीय योजना "नई जेल रोड भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना मोहनलालगंज लखनऊ" बनाई है। योजना में समाविष्ट क्षेत्र की सीमाएं निम्न प्रकार हैं:-

उत्तर:- खसरा संख्या 118, 119, 120, 121, 122, 115, 114, 113, शारदा नहर ग्राम-हुआपुर, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ व शारदा नहर ग्राम-सितौली कला, परगना व तहसील- मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।

पूर्व:- खसरा संख्या-531, 532, 533, 534, 537, 538, ग्राम-सितौली कला, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ व खसरा संख्या-95, 93 भाग, 94 भाग, 108, 109, 110, 113 91, 90, 91, 81 भाग (सितौली कला लिंक मार्ग, ग्राम-सितौली खुर्द परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ) एवं खसरा संख्या-72, 73, 70 भाग, 71 भाग, 72, 305 भाग, 300, 301, 302, 305 भाग, 57, 55 भाग, 54 भाग, 51, 311 भाग, 49 भाग, 312 भाग (नहर), 331, 337, 338, 352, 351, 363 भाग, 393 भाग, 398, 390, 389, 388 ग्राम-सितौली खुर्द, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।

दक्षिण:- खसरा संख्या-48 (नाला), 47, 46, 45, 38, 27, 26, 23, 21, 20, 4, 1 ग्राम-सेमरा पीतपुर, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ व खसरा संख्या-696, 695, 694, 693 (नहर), 690, 689 भाग, 688, 668, 667, 666, 665, 672 ग्राम-मोहारी कला, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।

पश्चिम:- गोसायंगंज से मोहनलालगंज रोड (राष्ट्रीय राज मार्ग संख्या-56 बी, नई जेल रोड) ग्राम-मोहारी कला, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ व गोसायंगंज से मोहनलालगंज रोड (राष्ट्रीय राज मार्ग संख्या-56 बी, नई जेल रोड) ग्राम-हुआपुर परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।

योजना में समाविष्ट भूमि का विवरण व मानचित्र, कार्यालय आवास आयुक्त, (भूमि अर्जन अनुभाग) उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, 104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ अथवा कार्यालय अधिशारी अभियाना, निगम/खण्ड-8, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, द्वितीय तल, ऑफिस काम्प्लेक्स, भूनाथ मार्केट, इन्दिरा नगर, लखनऊ, में किसी भी कार्य दिवस में पूर्वाह्न 11:00 बजे से अपरान्ह 3:00 बजे तक देखे जा सकते हैं।

योजना क्षेत्र में स्थित निर्माणों के भूव्याप्तियों पर उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद अधिनियम-1965 के प्राविधानों के अनुसार बेटरमेन्ट फी/विकास व्यय भी अधिमात्रित होगा।

योजना के विपरीत आपत्तियों को, इस नोटिस के प्रथम भाग उ0प्र0 विकास के प्रकाशन की तारीख से 30 दिन के अन्दर, कार्यालय आवास आयुक्त, (भूमि अर्जन अनुभाग) उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, 104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ अथवा कार्यालय अधिशारी अभियाना, निगम/खण्ड-8, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, द्वितीय तल, ऑफिस काम्प्लेक्स, भूनाथ मार्केट, इन्दिरा नगर, लखनऊ में ली जायेंगी। निर्धारित समय के बाद कोई आपत्ति स्वीकार नहीं की जायेगी। आपत्ति में योजना का सही नाम व योजना में समाविष्ट आपत्तिकर्ता की भूमि/मदन/ग्राम का नाम/खसरा नम्बर/भूमि का क्षेत्रफल एवं अन्य सभी विवरण स्पष्ट रूप से अंकित होने चाहिए।

आवास आयुक्त

परिषद में प्रादोक्त की विभागों व समस्तपक्षों के निराकरण के लिए
जन सुविधा केंद्र
की स्थापना की है। दिनांक 04 नवंबर 2023 को शनिवार व अगस्त 20 नवंबर 2023 को सोमवार को कार्य दिवस में प्रातः 10:00 बजे से सायं 5:00 बजे तक उपलब्ध है।

हायल कर्से
1800-180-5333(अधी)
0522-2236803