



Message Box

पत्रांक: 3863

/मू0अनु0 /

दिनांक: 31/3 /21

कार्यालय आदेश

आवास आयुक्त (म०) की अध्यक्षता में दिनांक 30.03.2021 को परिषद मुख्यालय पर जूम के माध्यम से आहूत बैठक में उपस्थित परिषद के उच्चाधिकारियों, संबन्धित वृत्तों के अधीक्षण अभियन्ता एवं सम्बन्धित जोन के संपत्तियों के प्रभारी जोनल आवास आयुक्त / उप आवास आयुक्त से प्राप्त प्रस्तावों के आधार पर सम्यक विचारोपरांत आवास आयुक्त (म०) द्वारा परिषद योजनाओं की वर्ष 2021-2022 हेतु भूमि दरों का निर्धारण दिनांक 01.04.2021 से 31.03.2022 तक संलग्न सूची के अनुसार किया गया है।

जिन योजनाओं की भूमि की दरें संशोधित की गई हैं एवं जिनकी दरें यथावत रखी गई हैं उनका उल्लेख संलग्न सूची में किया गया है। फ्लैटों की निर्माण लागत एवं उनकी भूमि दरें यथावत रखी गई हैं। भविष्य में किसी भी योजना में आवासीय भूखण्डों का पंजीकरण खोलने से पूर्व यदि भूमि दरों में संशोधन की आवश्यकता हो तो अधीक्षण अभियन्ता एवं जोनल आवास आयुक्त के संस्तुति के आधार पर दरों को संशोधित किया जायेगा।

उक्त संशोधित दरें दिनांक 01.04.2021 से प्रभावी होगी।

संलग्नक- भूमि दर की सूची (कुल पृष्ठ संख्या- 1 से 21 तक)

(धर्मेन्द्र वर्मा)

वित्त नियन्त्रक

दिनांक:

पत्रांक:

/मू0अनु0 /

प्रतिलिपि- निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

1. अपर आवास आयुक्त एवं सचिव, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय।
2. मुख्य अभियन्ता, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय।
3. मुख्य वास्तुविद नियोजक, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ।
4. निदेशक, ग्लोबल सेल/गुण नियंत्रण प्रकोष्ठ, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,।
5. समस्त वास्तुविद नियोजक, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद।
6. समस्त अधीक्षण अभियन्ता, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,।
7. समस्त अधिशासी अभियन्ता, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद।
8. समस्त संयुक्त/जोनल/उप आवास आयुक्त, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद।
9. प्रभारी, कम्प्यूटर सेल, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय।
10. समस्त सम्पत्ति प्रबन्धक, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद।
11. निजी सचिव, आवास आयुक्त कैम्प को महोदय के अवलोकनार्थ।
12. सहायक अभियन्ता, मूल्यांकन अनुभाग, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय।

वित्त नियन्त्रक

वित्तीय वर्ष 2021-22 की सामान्य विकसित भूमि दरों का निर्धारण

वृत्त का नाम-रूहेलखण्ड वृत्त मुरादाबाद

क्रम सं०	योजना का नाम	दिनांक 01.04.2020 से स्वीकृत भूमि दर रू० प्र०व०मी०	सर्किल दर रू० प्र०व०मी०	वर्तमान बाजार दर रू० प्र०व०मी०	प्रस्तावित भूमि दर रू० प्र०व०मी०	दिनांक 30.03.2021 की बैठक में लिये गये निर्णय के अनुसार प्रस्तावित दर	रिमार्क
1	2	3	4	5	6	7	8
1	गांधीनगर, योजना सं०-1, बरेली	28000.00	23000.00 से 26000.00	28000.00 से 35000.00	28000.00	28000.00	-
2	आइजेट नगर (राजेन्द्र नगर) यो०-2, बरेली	35000.00	27000.00 से 30000.00	33000.00 से 38000.00	35000.00	35000.00	-
3	बरेली पीलीभीत मार्ग यो०सं०-3, बरेली	35000.00	26000.00 से 28000.00	33000.00 से 38000.01	35000.00	35000.00	-
4	सिविल लाइन्स, यो०-4, बरेली	50000.00	-	-	50000.00	50000.00	-
5	पाकेट-बी, यो०सं०-7, पीलीभीत बाईपास, बरेली	18000.00	-	-	18000.00	18000.00	-
6	सिविल लाइन्स(बदायू)यो०-2, बदायू	13000.00	14000.00	15000-18000	15000.00	15000.00	-
7	सिविल लाइन्स यो०-2 बदायू (भाग-2)	14750.00	-	-	15000.00	15000.00	-
8	जसवन्तरी देवी यो०, पीलीभीत	12500.00	12500.00	12000-13000	12500.00	12500.00	-

(को.स.म.स.)
AB

G
r.o

SE(P)
अधीक्षण अभियन्ता (प्र०)

संयुक्त आवास आयुक्त

मुख्य अभियन्ता

वित्त नियंत्रक
अपर आवास आयुक्त एवं सचिव

आवास आयुक्त

9	सम्भल गेट यो0-1, चंदौसी	12000.00	11000-20000	25000.00	12000.00	12000.00	-
10	मुंसिफ रोड यो0-2, चंदौसी	12000.00	11000-20000	15000-20000	12000.00	12000.00	-
11	लाजपतनगर यो0, मुरादाबाद	28500.00	28500-33000	35000-40000	28500.00	28500.00	-
12	सिविल लाइन्स यो0, मुरादाबाद	30000.00	23000-26000	35000-40000	30000.00	30000.00	-
13	जिगर विहार यो0, मुरादाबाद	25500.00	25000-27000	25000-30000	25500.00	25500.00	-
14	रावली रोड (भगीरथी) यो0, बिजनौर	13200.00	13200.00	14000-15000	13200.00	13200.00	-
15	महामद जलाल नगर यो0, शाहजहाँपुर	17000.00	17000.00	16000.00	17000.00	17000.00	-
16	बरेली मोड़ यो0 सं0-3, शाहजहाँपुर	14000.00	16000.00	14000.00	14000.00	14000.00	-
17	अमरोहा यो0-1, अमरोहा	12000.00	9300.00	12000.00	12000.00	12000.00	-
18	अमरोहा यो0-2, अमरोहा	12000.00	9300.00	12000.00	12000.00	12000.00	-
19	यो0 सं0-1, (अनुपूरक-1 व 2), रामपुर	22000.00	22000.00	22000-24000	22000.00	22000.00	-
20	यो0 सं0-2, रामपुर	22000.00	22000.00	22000-24000	22000.00	22000.00	-
21	यो0 सं0-3, रामपुर	22000.00	22000.00	22000-24000	22000.00	22000.00	-
22	मझोला यो0-4 पार्ट-1 मुरादाबाद	22000.00	22000-30500	25000-30000	22000.00	22000.00	-

(कृपया ध्यान दें)
AS

C
R-0

(Signature)
प्रमुख अभियन्ता (प्रो०)

(Signature)
उप आवास आयुक्त

(Signature)
संयुक्त आवास आयुक्त

(Signature)
मुख्य अभियन्ता

(Signature)
वित्त नियंत्रक
अपर आवास आयुक्त एवं सचिव

(Signature)
आवास आयुक्त

23	मझोला यो0-4 पार्ट-2 मुरादाबाद	21500.00	22000-30500	S	21500.00	21500.00	-
24	मझोला यो0-4 पार्ट-2 मुरादाबाद (फ्लैट्स हेतु)	15000.00	-	-	15000.00	15000.00	-
25	कोटद्वार रोड योजना नजीबाबाद (बिजनौर)	17270.00	10000.00	10000-12000	17270.00	17270.00	-

(का. एन. भा.)
AC

C/O
F.O


अधीक्षक अभियन्ता (प्रो) उप आवास आयुक्त


संयुक्त आवास आयुक्त


मुख्य अभियन्ता



वित्त नियंत्रक
अपर आवास आयुक्त एवं सचिव


आवास आयुक्त

वित्तीय वर्ष 2021-22 की सामान्य विकसित भूमि दरों का निर्धारण

वृत्त का नाम- अवध विहार वृत्त लखनऊ

क्रम सं०	योजना का नाम	दिनांक 01.04.2020 से स्वीकृत भूमि दर रू० प्र०व०मी०	सर्किल दर रू० प्र०व०मी०	वर्तमान बाजार दर रू० प्र०व०मी०	प्रस्तावित भूमि दर रू० प्र०व०मी०	दिनांक 30.03.2021 की बैठक में लिये गये निर्णय के अनुसार प्रस्तावित दर	रिमार्क
1	2	3	4	5	6	7	8
1	इन्दिरा नगर यो०, लखनऊ	45000.00	36000.00	55000-60000	45000.00	45000.00	-
2	दीनदयालपुरम् यो० तकरोही रोड, लखनऊ	14000.00	16000.00	16000-18000	14000.00	14000.00	-
3	कैटिल कालौनी यो०, तकरोही रोड, लखनऊ	16000.00	14000.00	18000-20000	16000.00	16000.00	-
4	अवध विहार योजना लखनऊ	28000.00	25000.00	36000.00	28000.00	28000.00	-


(कोष प्रमुख)
BE


C/F.O


अधीक्षण अभियन्ता (प्रो०)


रूप आवास आयुक्त


संयुक्त आवास आयुक्त


मुख्य अभियन्ता


वित्त नियंत्रक


अपर आवास आयुक्त एवं सचिव


आवास आयुक्त

