



दीपावली के शुभ अवसर पर

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद की
शाकुम्भरी विहार योजना, सहारनपुर मेंएफ-45 जी +3 प्रकार के स्व-वित्त पोषित भवन (128 नग) प्राप्त करने का
स्वर्णिम अवसरपंजीकरण
दि 08.11.2021
से 08.12.2021

रेरा पंजीकरण सं. UPRERAPRJ436547

रेरा सम्बंधित विवरण हेतु वेबसाइट www.up-rera.in देखें।

भवनो का विवरण

1	2	3	4	5	6		7		8		
सम्पत्ति का प्रकार	सम्पत्ति की संख्या	कारपेट एरिया (वर्ग मी0)	सुपर एरिया क्षेत्रफल (वर्ग मी0)	अनुमानित मूल्य (रु0 लाख में)	पंजीकरण धनराशि (रु0 लाख में)	सामान्य श्रेणी	आरक्षित श्रेणी	चयन के पश्चात पंजीकरण धनराशि के समायोजन उपरान्त भवन में समाहित भूमि मूल्य + प्रथम किश्त की अनुमानित धनराशि जो मांग पत्र निर्गत होने के 30 दिन में जमा करनी होगी। (रु0 लाख में)	सामान्य श्रेणी	आरक्षित श्रेणी	अवशेष अनुमानित कुल धनराशि जो 7 त्रैमासिक किश्तों में देय होगी। (रु0 लाख में)
एफ-45 प्रकार के जी+3 स्ववित्त पोषित भवन।	128	G.F. 33.60 F.F. 33.60 S.F. 33.60 T.F. 33.60	44.975 44.975 44.975 44.975	25.14 22.72 22.45 22.18	1.26	0.63	13.72	14.35			नम्बरिंग के उपरान्त तल के अनुसार अवशेष आगणित कुल धनराशि 7 त्रैमासिक किश्तों में देय होगी।

पंजीकरण पुस्तिका रु. 1000/- (जीएसटी सहित) भुगतान कर सम्बंधित बैंक की शाखा से प्राप्त की जा सकेगी एवं आवेदन पत्र भरकर (पंजीकरण धनराशि सहित) सम्बंधित बैंक में जमा की जा सकती है।

नियम एवं शर्तें:-

- 12 प्रतिशत फ्रीहोल्ड चार्ज अतिरिक्त नियमानुसार अलग से देय होगा।
- पंजीकरण धनराशि हेतु बैंक ड्राफ्ट/बैंकर्स चेक "उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद" के नाम जो सहारनपुर शहर में देय हो, के पक्ष में होना चाहिए।
- सम्पत्तियों की संख्या घट बढ़ सकती है। अनुमानित मूल्य में वृद्धि हो सकती है।
- भवन के मूल्य पर नियमानुसार देय जी0एस0टी0 का भुगतान आवंटी को करना होगा।
- किसी विषय अथवा विवाद पर आवास आयुक्त का निर्णय अंतिम एवं बाध्यकारी होगा।

ऑनलाइन/ऑफलाइन
आवेदन हेतु सुविधा प्रदाता बैंक:-

इण्डसण्ड बैंक

अपर ग्राउण्ड प्रथम तल,
प्लाट सं0- 2 एम स्ववायर,
वसंत विहार, दिल्ली रोड, सहारनपुर

सम्पर्क:-

मुख्य शाखा प्रबंधक, मो. 9149381068

श्री पार्थ श्रीवास्तव, मो. 8840552584

पंजीकरण हेतु विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाइट www.upavp.in पर उपलब्ध है।

अधिक जानकारी हेतु

श्री सुनील कुमार शर्मा, सम्पत्ति प्रबंधक,
सहारनपुर मो. 6390900133,
इं0 एम0 बी0 कौशिक, अधिशासी अभियन्ता,
निर्माण खण्ड-4, मेरठ, मो. 9818214196,
इं0 राजीव कुमार, अधीक्षण अभियन्ता,
मेरठ मो. 8588877002,
सुश्री शेरी, उप आवास आयुक्त,
मेरठ जोन मो. 8795810007

उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ

वेबसाइट <http://www.upavp.in> ई मेल : info@upavp.com

विस्तृत जानकारी के लिए कृपया परिषद के

☎ 1800-180-5333 (टोल फ्री) 0522-2236803

पर सम्पर्क करें या परिषद की वेबसाइट पर लाइन करें