

Uttar Pradesh Avas Evam Vikas Parishad

104, M G Marg, Lucknow-226001

Vacant List of Commercial Properties for E-Auction 25.11.2023

Registration and token money(EMD) Deposit- 10.11.2023 to 24.11.2023

भूमि विकास गृहस्थान एवं बाजार योजना, अयोध्या

| Sl. No. | Auction Id | Zone Name | District Name | EMO Office | Scheme Name | Property Type | Property Category | Property No. | Reservation | Area of Property (Sqm.) | Reserve Price/ Reserve Rate | Cost of Property | Token Amount(EMD) | FAR |
|---------|------------|-----------|---------------|------------|---|-----------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|------|
| 1 | 17208 | Lucknow | Ayodhya | Ayodhya | Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya | Commercial Plot | Non_Residential | 8A/CP-01 Corner | SCHEDULED CASTE | 9134.05 | 88,384.00 | 807303876.00 | 80730388.00 | 1.75 |
| 2 | 17209 | Lucknow | Ayodhya | Ayodhya | Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya | Commercial Plot | Non_Residential | 8A/CP-02 Corner | SCHEDULED CASTE | 9105.60 | 88,384.00 | 804789351.00 | 80478936.00 | 1.75 |
| 3 | 17210 | Lucknow | Ayodhya | Ayodhya | Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya | Commercial Plot | Non_Residential | 8A/CP-03 Corner | GENERAL | 2200.20 | 88,384.00 | 194462477.00 | 19446248.00 | 1.75 |
| 4 | 17211 | Lucknow | Ayodhya | Ayodhya | Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya | Commercial Plot | Non_Residential | 8A/CP-11 | OTHER BACKWARD CLASSES | 9103.38 | 80,349.00 | 731447480.00 | 73144748.00 | 1.75 |
| 5 | 17212 | Lucknow | Ayodhya | Ayodhya | Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya | Commercial Plot | Non_Residential | 8A/CP-12 Corner | GENERAL | 2023.28 | 88,384.00 | 178825580.00 | 17882558.00 | 1.75 |
| 6 | 17213 | Lucknow | Ayodhya | Ayodhya | Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya | Commercial Plot | Non_Residential | 8A/CP-12A | OTHER BACKWARD CLASSES | 2023.56 | 80,349.00 | 162591023.00 | 16259103.00 | 1.75 |
| 7 | 17214 | Lucknow | Ayodhya | Ayodhya | Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya | Commercial Plot | Non_Residential | 8A/CP-14 | GENERAL | 1720.46 | 80,349.00 | 138237241.00 | 13823725.00 | 1.75 |
| 8 | 17215 | Lucknow | Ayodhya | Ayodhya | Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya | Commercial Plot | Non_Residential | 8A/CP-15 | GENERAL | 1518.44 | 80,349.00 | 122005136.00 | 12200514.00 | 1.75 |
| 9 | 17216 | Lucknow | Ayodhya | Ayodhya | Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya | Commercial Plot | Non_Residential | 9A/CP-01 | OTHER BACKWARD CLASSES | 4863.10 | 80,349.00 | 390745222.00 | 39074523.00 | 1.75 |
| 10 | 17217 | Lucknow | Ayodhya | Ayodhya | Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya | Commercial Plot | Non_Residential | 9A/CP-02 Corner | GENERAL | 4030.03 | 88,384.00 | 356190172.00 | 35619018.00 | 1.75 |
| 11 | 17218 | Lucknow | Ayodhya | Ayodhya | Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya | Commercial Plot | Non_Residential | 9A/CP-03 Corner | GENERAL | 3996.67 | 88,384.00 | 353241682.00 | 35324169.00 | 1.75 |
| 12 | 17219 | Lucknow | Ayodhya | Ayodhya | Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya | Commercial Plot | Non_Residential | 9A/CP-04 | SCHEDULED CASTE | 4524.68 | 80,349.00 | 363553514.00 | 36355352.00 | 1.75 |

नोट:-

क्षेत्र के समस्त विकास कार्य रेरा पंजीकरण की शर्त के अनुरूप आगामी 5 वर्षों में किया जाना प्रस्तावित है, तदनुसार भौतिक कब्जा पांच वर्ष के अन्दर दिया जाएगा। क्रेता को इस अवधि में विकास कार्य के पूर्ण न होने के सापेक्ष किसी भी प्रकार का कोई क्लेम मान्य नहीं होगा।

मा० न्यायालय में विचारित प्रकरण तथा अन्य अपरिहार्य कारणों से प्रस्तावित सम्पत्तियों की संख्या घट-बढ़ सकती है।

आरक्षित श्रेणी की सम्पत्तियों हेतु आवेदकों द्वारा आरक्षण सम्बन्धी प्रमाण पत्र भी ई-नीलामी पोर्टल पर "Other Document" में अपलोड किया जाना होगा।

यदि किसी आवेदक द्वारा आरक्षित श्रेणी की सम्पत्ति के विरुद्ध बोली में प्रतिभाग किया जाता है और बाद में यह पाया जाता है कि सम्बंधित बोलीदाता उस आरक्षण श्रेणी का नहीं है तो अपूर्ण/अवैध आवेदन मानते हुए समस्त टोकन धनराशि जब्त कर ली जाएगी, बाद में कोई दावा मान्य नहीं होगा।

Uttar Pradesh Avas Evam Vikas Parishad

104, M G Marg, Lucknow-226001

Vacant List of Commercial Properties for E-Auction 25.11.2023

Registration and token money(EMD) Deposit- 10.11.2023 to 24.11.2023

भूमि विकास गृहस्थान एवं बाजार योजना, अयोध्या

| Sl. No. | Auction Id | Zone Name | District Name | EMO Office | Scheme Name | Property Type | Property Category | Property No. | Reservation | Area of Property (Sqm.) | Reserve Price/ Reserve Rate | Cost of Property | Token Amount(EMD) | FAR |
|---------|------------|-----------|---------------|------------|-------------|---------------|-------------------|--------------|-------------|-------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|-----|
|---------|------------|-----------|---------------|------------|-------------|---------------|-------------------|--------------|-------------|-------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|-----|

किसी भी नियम/विनियम, नियम व शर्तों, सम्पत्ति का विवरण यथा जोन, योजना, क्षेत्रफल आरक्षित दर, टोकन मनी, आरक्षण आदि के सम्बन्ध में परिषद की वेबसाइट www.upavp.in अथवा कार्यालय से प्राप्त किया जा सकता है, बाद में कोई दावा मान्य नहीं होगा | समस्त प्रस्तावित सम्पत्तियों का निस्तारण परिषद की सम्पत्ति निस्तारण की विनियमावली प्राविधानित व्यवस्थाओं के अधीन किया जाएगा।

परिषद की समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय संपत्तियां परिषद विनियमावली में प्राविधानित व्यवस्था के अधीन "जहाँ है जैसे है" के आधार पर निस्तारित की जाएँगी।

While registering on the e-Auction portal, please upload images or PDF of both sides of the documents to be uploaded.

For site visit अधिशासी अभियन्ता मो0-8795810169,

Regarding rules and regulations and payment related queries- सम्पत्ति प्रबन्धक मो0- 8795810970

Regarding E-Auction Portal- 9574424058, 8866287104, 6390900100