

Uttar Pradesh Avas Evam Vikas Parishad**104, M G Marg, Lucknow-226001****Vacant List of Hotel Properties for E-Auction 22.02.2024****Registration and token money(EMD) Deposit- from 07.02.2024 to 21.02.2024****भूमि विकास गृहस्थान एवं बाजार योजना(ग्रौन फिल्ड टाउनशिप), अयोध्या**

Sr. No.	Auction Id	Zone Name	District Name	EMO Office	Scheme Name	Property Type	Property Category	Property No.	Reservation	Area of Property (Sqm.)	Reserve Price/ Reserve Rate	Cost of Property	Token Amount(EMD)	FAR
1	23170	Lucknow	Ayodhya	Ayodhya	Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya	Hotel Plot	Non_Residential	8A/HT-01 Corner	GENERAL	9134.05	88,384.00	807303876.00	80730388.00	2.5
2	23171	Lucknow	Ayodhya	Ayodhya	Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya	Hotel Plot	Non_Residential	8A/HT-02 Corner	GENERAL	9105.60	88,384.00	804789351.00	80478936.00	2.5
3	23172	Lucknow	Ayodhya	Ayodhya	Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya	Hotel Plot	Non_Residential	8A/HT-11	GENERAL	9103.38	80,349.00	731447480.00	73144748.00	2.5
4	23173	Lucknow	Ayodhya	Ayodhya	Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya	Hotel Plot	Non_Residential	8A/HT-14	GENERAL	1720.46	80,349.00	138237241.00	13823725.00	2.5
5	23174	Lucknow	Ayodhya	Ayodhya	Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya	Hotel Plot	Non_Residential	9A/HT-01	GENERAL	4863.10	80,399.00	390988377.00	39098838.00	2.5
6	23175	Lucknow	Ayodhya	Ayodhya	Bhumi Vikas Grahsthan evam Bazar Yojna, Ayodhya	Hotel Plot	Non_Residential	9A/HT-04	GENERAL	4524.68	80,349.00	363553514.00	36355352.00	2.5

नोट:-

क्षेत्र के समस्त विकास कार्य रेरा पंजीकरण की शर्त के अनुरूप आगामी 5 वर्षों में किया जाना प्रस्तावित है, तदनुसार भौतिक कब्जा पांच वर्ष के अन्दर दिया जाएगा। क्रेता को इस अवधि में विकास कार्य के पूर्ण न होने के सापेक्ष किसी भी प्रकार का कोई क्लेम मान्य नहीं होगा।

मा० न्यायालय में विचारित प्रकरण तथा अन्य अपरिहार्य कारणों से प्रस्तावित सम्पत्तियों की संख्या/आरक्षित दर घट-बढ़ सकती हैं।

किसी भी नियम/विनियम, नियम व शर्तों, सम्पत्ति का विवरण यथा जोन, योजना, क्षेत्रफल आरक्षित दर, टोकन मनी, आरक्षण आदि के सम्बन्ध में परिषद की वेबसाइट www.upavp.in अथवा कार्यालय से प्राप्त किया जा सकता है, बाद में कोई दावा मान्य नहीं होगा। समस्त प्रस्तावित सम्पत्तियों का निस्तारण परिषद की सम्पत्ति निस्तारण की विनियमावली प्राविधानित व्यवस्थाओं के अधीन किया जाएगा।

परिषद की समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय संपत्तियां परिषद विनियमावली में प्राविधानित व्यवस्था के अधीन "जहाँ है जैसे है" के आधार पर निस्तारित की जाएँगी।

While registering on the e-Auction portal, both sides of images or PDF of the documents to be uploaded.

For site visit अधिशासी अभियन्ता मो0-8795810169,

Regarding rules and regulations and payment related queries- सम्पत्ति प्रबन्धक मो0- 8795810970

Regarding E-Auction Portal- 9574424058, 8866287104, 6390900100