

Uttar Pradesh Avas Evam Vikas Parishad

104, M. G. Marg, Lucknow

List of Vacant Non-Residential Properties for E-Auction July 2024 Varanasi Zone

Sr. No.	Auction Id	Zone	City	Yojna/Apartment Name	Property Number	Property Type	Area (sq.mt.)	F.A.R	Reserve Price	Property Cost	Token Money	Reservation Category	Rera Registration No
1	28144	Varanasi	Prayagraj	Mehdauri Scheme	BS/10	Shops	11.60	N/A	2839600	2839600	283960	Unreserved/General	-----
2	28145	Varanasi	Prayagraj	Mehdauri Scheme	BS/11	Shops	11.60	N/A	2839600	2839600	283960	Unreserved/General	-----
3	28146	Varanasi	Prayagraj	Mehdauri Scheme	BS/12	Shops	11.60	N/A	2839600	2839600	283960	Unreserved/General	-----
4	28147	Varanasi	Prayagraj	Mehdauri Scheme	BS/13	Shops	12.33	N/A	3018300	3018300	301830	Unreserved/General	-----
5	28148	Varanasi	Prayagraj	Mehdauri Scheme	BS/14	Shops	12.33	N/A	3018300	3018300	301830	Unreserved/General	-----
6	28149	Varanasi	Prayagraj	Mehdauri Scheme	BS/15	Shops	11.60	N/A	2839600	2839600	283960	Unreserved/General	-----
7	28150	Varanasi	Prayagraj	Mehdauri Scheme	BS/3	Shops	11.60	N/A	2839600	2839600	283960	Unreserved/General	-----
8	28151	Varanasi	Prayagraj	Mehdauri Scheme	BS/4	Shops	12.33	N/A	3018300	3018300	301830	Unreserved/General	-----
9	28152	Varanasi	Prayagraj	Mehdauri Scheme	BS/5	Shops	12.33	N/A	3018300	3018300	301830	Unreserved/General	-----
10	28153	Varanasi	Prayagraj	Mehdauri Scheme	BS/6	Shops	11.60	N/A	2839600	2839600	283960	Unreserved/General	-----
11	28154	Varanasi	Prayagraj	Mehdauri Scheme	BS/7	Shops	11.60	N/A	2839600	2839600	283960	Unreserved/General	-----
12	28155	Varanasi	Prayagraj	Mehdauri Scheme	BS/8	Shops	12.26	N/A	3001200	3001200	300120	Unreserved/General	-----
13	28156	Varanasi	Prayagraj	Mehdauri Scheme	BS/9	Shops	15.23	N/A	3728200	3728200	372820	Unreserved/General	-----

मा0 न्यायालय में विचारित प्रकरण तथा अन्य परिहार्य कारणों से प्रस्तावित सम्पत्तियों की संख्या घट-बढ़ सकती हैं।

आरक्षित श्रेणी की सम्पत्तियों हेतु आवेदकों द्वारा आरक्षण सम्बन्धी प्रमाण पत्र भी ई-नीलामी पोर्टल पर "Other Document" में अपलोड किया जाना होगा।

यदि किसी आवेदक द्वारा आरक्षित श्रेणी की सम्पत्ति के विरुद्ध बोली में प्रतिभाग किया जाता है और बाद में यह पाया जाता है कि सम्बन्धित बोलीदाता उस आरक्षण श्रेणी का नहीं है तो अपूर्ण/अवैध आवेदन मानते हुए समस्त टोकन धनराशि जब्त कर ली जाएगी, बाद में कोई दावा मान्य नहीं होगा।

ई-नीलामी में प्रस्तावित सम्पत्तियों का विवरण परिषद की वेबसाइट एवं ई-नीलामी पोर्टल उपलब्ध हैं। रेरा में पंजीकृत प्रोजेक्ट्स से सम्बन्धित सम्पत्तियों के सम्मुख रेरा पंजीकरण संख्या का उल्लेख किया गया है।

परिषद की समस्त प्रकार की सम्पत्तियां "जहां है जैसे है" के आधार पर निस्तारित की जाएंगी।

समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय भूखण्डों पर भौतिक कब्जा प्राप्त के 05 वर्ष के अन्दर मानचित्र स्वीकृत कराते हुए निर्माण कार्य पूर्ण करना होगा। ससमय निर्माण पूर्ण न किए जाने की दशा में नियमानुसार अनिमोण शुल्क/समयवृद्धि शुल्क देय होगा।

परिषद की समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय/शैक्षणिक सम्पत्तियां परिषद की सम्पत्ति निस्तारण की विनियमावली में प्राविधानित व्यवस्था के अधीन की जाएंगी।