

U.P HOUSING & DEVELOPMENT BOARD

**List of IT CITY PLOTS For E-Auction dated 30.01.2026**

Sl.No.	Auction ID	Zone	City	Yojna/Apartment Name	Property Number	Property Type	Area of Property (Sqm.)	FAR (Floor Area Ratio)	Reserve Price/ Reserve Rate	Property Cost	Token Money	Reservation
1	55762	Lucknow	Lucknow	VRINDAVAN YOJANA NO.-4	15/IT Plot-02 (CORNER)	IT PLOT	84940.64	3	41026	3484774696.64	348474072	Unreserved/ General/None
2	55763	Lucknow	Lucknow	VRINDAVAN YOJANA NO.-4	15/IT Plot-03 (CORNER)	IT PLOT	49378.32	3	41026	2025794956.32	202577520	Unreserved/ General/None
3	55764	Lucknow	Lucknow	VRINDAVAN YOJANA NO.-4	15/IT Plot-04 (CORNER)	IT PLOT	10861.00	3	45584	495087824.00	49508782	Unreserved/ General/None
4	55765	Lucknow	Lucknow	VRINDAVAN YOJANA NO.-4	15/IT Plot-05 (CORNER)	IT PLOT	10861.00	3	45584	495087824.00	49508782	Unreserved/ General/None
5	55766	Lucknow	Lucknow	VRINDAVAN YOJANA NO.-4	15/IT Plot-06	IT PLOT	15702.81	3	41440	650724446.40	65072445	Unreserved/ General/None
6	55767	Lucknow	Lucknow	VRINDAVAN YOJANA NO.-4	15/IT Plot-07(CORNER)	IT PLOT	10876.00	3	45584	495771584.00	49577158	Unreserved/ General/None
7	55768	Lucknow	Lucknow	VRINDAVAN YOJANA NO.-4	15/IT Plot-08(CORNER)	IT PLOT	10876.00	3	45584	495771584.00	49577158	Unreserved/ General/None

- मा० न्यायालय में विचारित प्रकरण तथा अन्य अपरिहार्य कारणों से प्रस्तावित सम्पत्तियों की संख्या घट-बढ़ सकती हैं।

- **ई-नीलामी** में प्रस्तावित सम्पत्तियों का विवरण परिषद की वेबसाइट एवं **ई-नीलामी पोर्टल** पर उपलब्ध है।

- परिषद की समस्त प्रकार की सम्पत्तियां "जहां हैं जैसे हैं" के आधार पर निस्तारित की जाएंगी।

•समस्त प्रकार की आवासीय / अनावासीय भूखण्डों पर भौतिक कब्जा प्राप्तित से निर्धारित समय अवधि के भीतर मानचित्र स्वीकृत कराते हुए निर्माण कार्य पूर्ण करना होगा।। ससमय निर्माण पूर्ण न किए जाने की दशा में नियमानुसार अनिर्माण शुल्क/समयवृद्धि शुल्क देय होगा।।

- परिषद की समस्त प्रकार की आवासीय / आवासीय सम्पत्तियाँ परिषद की सम्पत्ति निस्तारण की विनियमावली में प्राविधानित व्यवस्था के अधीन निस्तारित की जाएंगी।

• यदि किसी सम्पत्ति के विस्तृत एकल बोली प्राप्त होती है तो उसपर मा0 परिषद की 274वीं बैठक के मद संख्या-274/51 पर अनुमोदित प्रस्ताव के अधीन निर्णय लिया जाएगा।

• ई-नीलामी में जिन सम्पत्तियों के सापेक्ष एकल बोली प्राप्त होती है तो प्राप्त बोली को रिटैन रखते हुए, प्रश्नगत सम्पत्ति के सापेक्ष आवेदन प्राप्त करने / पंजीकरण धनराशि जमा करने की अवधि 20 दिन तक आगे बढ़ा दी जाएगी। (सार्वजनिक अवकाश होने पर आगामी कार्यदिवस में) उसके उपरान्त जो भी आवेदन प्राप्त होंगे उनके सापेक्ष नीलामी सम्पन्न कराई जाएगी।