

प्रोसेसिंग फीस OTS-2026

क्र० सं०	सम्पत्तियों के प्रकार	प्रोसेसिंग फीस (जीएसटी सहित) (₹)	आवेदन के साथ जमा की जाने वाली प्रारम्भिक धनराशि (₹)
1	ई.डब्ल्यू.एस. भवन/भूखण्ड	100	5000
2	एल.आई.जी. भवन/भूखण्ड	500	10,000
3	अन्य श्रेणी के आवासीय एवं मिश्रित उपयोग की सम्पत्तियों तथा व्यावसायिक निर्मित दुकानों व दुकानों के भूखण्ड	2100	50,000
4	ग्रुप हाउसिंग	11,000	5,00,000
5	संस्थागत सम्पत्तियाँ	11,000	5,00,000
6	क्रम संख्या-3 के अतिरिक्त अन्य समस्त व्यावसायिक सम्पत्तियाँ	11,000	5,00,000
7	मानचित्र	5,000	2,00,000

- (i) ओटीएस आवेदन पत्र के साथ जमा की जाने वाली धनराशि, आगणित लागत/देय धनराशि में समायोजित हो सकेगी।
- (ii) प्रोसेसिंग फीस ओटीएस का मात्र शुल्क है इसे किसी भी देय धनराशि में समायोजित नहीं किया जायेगा।

Processing Fee of OTS-2026

S. No.	Property Type	Processing Fee (Including GST) (Rs.)	The initial amount to be deposited along with the application (Rs.)
1	EWS House/Plot	100	5000
2	LIG House/Plot	500	10,000
3	Other Category Residential & Mixed-Use Properties and Commercially constructed Shops & Shop Plots	2100	50,000
4	Group Housing	11,000	5,00,000
5	Institutional Properties	11,000	5,00,000
6	All other Commercial Properties except those listed under Serial No. 3.	11,000	5,00,000
7	Map	5,000	2,00,000

(i) The amount deposited along with the OTS application form will be adjusted against the calculated cost / outstanding amount.

(ii) The processing fee is only a charge for OTS and will not be adjusted against any payable amount.