

परिषद की  
**आगरा जोन**

के अन्तर्गत

आगरा, हाथरस, मथुरा, एवं फिरोजाबाद  
में आवासीय / अनावासीय सम्पत्तियों की

**सामान्य आवंटन / नीलामी**

सामान्य आवंटन/ नीलामी तिथि

**25.09.2020**

समय : प्रातः 10.00 बजे



सामान्य आवंटन/नीलामी स्थल :

ऑफिस कॉम्प्लेक्स, आवास एवं विकास परिषद, भूतल  
पं. दीनदयाल उपाध्यायपुरम, सिकन्दरा योजना, आगरा

**नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय/अनावासीय सम्पत्तियाँ**  
**सिकन्दरा योजना, आगरा**

Sr.No.	Property No.	Property Category	Area of Property (Sqm.)	Reserve Price	Property Cost	Registration /Token Amount	FAR (Floor Area Ratio)	Reservation
1	2C/A/105	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 61,12,000.00	3,05,600.00	N/A	Unreserved /General
2	2C/A/106	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 61,12,000.00	3,05,600.00	N/A	Unreserved /General
3	2C/A/107	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 61,12,000.00	3,05,600.00	N/A	Unreserved /General
4	2C/A/108	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 61,12,000.00	3,05,600.00	N/A	Unreserved /General
5	2C/A/205	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,95,000.00	2,99,750.00	N/A	Unreserved /General
6	2C/A/206	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,95,000.00	2,99,750.00	N/A	Unreserved /General
7	2C/A/207	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,95,000.00	2,99,750.00	N/A	Unreserved /General
8	2C/A/208	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,95,000.00	2,99,750.00	N/A	Unreserved /General
9	2C/A/305	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,37,000.00	2,96,850.00	N/A	Unreserved /General
10	2C/A/306	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,37,000.00	2,96,850.00	N/A	Unreserved /General
11	2C/A/307	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,37,000.00	2,96,850.00	N/A	Unreserved /General
12	2C/A/308	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,37,000.00	2,96,850.00	N/A	Unreserved /General

Sr.No.	Property No.	Property Category	Area of Property (Sqm.)	Reserve Price	Property Cost	Registration /Token Amount	FAR (Floor Area Ratio)	Reservation
13	2C/A/404	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,79,000.00	2,93,950.00	N/A	Unreserved /General
14	2C/A/405	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,79,000.00	2,93,950.00	N/A	Unreserved /General
15	2C/A/406	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,79,000.00	2,93,950.00	N/A	Unreserved /General
16	2C/A/407	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,79,000.00	2,93,950.00	N/A	Unreserved /General
17	2C/A/408	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,79,000.00	2,93,950.00	N/A	Unreserved /General
18	2C/A/505	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
19	2C/A/506	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
20	2C/A/507	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
21	2C/A/508	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
22	2C/A/603	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
23	2C/A/605	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
24	2C/A/607	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General

Sr.No.	Property No.	Property Category	Area of Property (Sqm.)	Reserve Price	Property Cost	Registration/Token Amount	FAR (Floor Area Ratio)	Reservation
25	2C/A/608	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
26	2C/B/101	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 61,12,000.00	3,05,600.00	N/A	Unreserved /General
27	2C/B/102	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 61,12,000.00	3,05,600.00	N/A	Unreserved /General
28	2C/B/103	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 61,12,000.00	3,05,600.00	N/A	Unreserved /General
29	2C/B/104	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 61,12,000.00	3,05,600.00	N/A	Unreserved /General
30	2C/B/105	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 61,12,000.00	3,05,600.00	N/A	Unreserved /General
31	2C/B/106	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 61,12,000.00	3,05,600.00	N/A	Unreserved /General
32	2C/B/107	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 61,12,000.00	3,05,600.00	N/A	Unreserved /General
33	2C/B/108	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 61,12,000.00	3,05,600.00	N/A	Unreserved /General
34	2C/B/201	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,95,000.00	2,99,750.00	N/A	Unreserved /General
35	2C/B/202	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,95,000.00	2,99,750.00	N/A	Unreserved /General
36	2C/B/203	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,95,000.00	2,99,750.00	N/A	Unreserved /General

Sr.No.	Property No.	Property Category	Area of Property (Sqm.)	Reserve Price	Property Cost	Registration/Token Amount	FAR (Floor Area Ratio)	Reservation
49	2C/B/308	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,37,000.00	2,96,850.00	N/A	Unreserved /General
50	2C/B/401	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,79,000.00	2,93,950.00	N/A	Unreserved /General
51	2C/B/402	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,79,000.00	2,93,950.00	N/A	Unreserved /General
52	2C/B/403	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,79,000.00	2,93,950.00	N/A	Unreserved /General
53	2C/B/404	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,79,000.00	2,93,950.00	N/A	Unreserved /General
54	2C/B/405	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,79,000.00	2,93,950.00	N/A	Unreserved /General
55	2C/B/406	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,79,000.00	2,93,950.00	N/A	Unreserved /General
56	2C/B/407	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,79,000.00	2,93,950.00	N/A	Unreserved /General
57	2C/B/408	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,79,000.00	2,93,950.00	N/A	Unreserved /General
58	2C/B/501	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
59	2C/B/502	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
60	2C/B/503	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General

Sr.No.	Property No.	Property Category	Area of Property (Sqm.)	Reserve Price	Property Cost	Registration/Token Amount	FAR (Floor Area Ratio)	Reservation
37	2C/B/204	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,95,000.00	2,99,750.00	N/A	Unreserved /General
38	2C/B/205	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,95,000.00	2,99,750.00	N/A	Unreserved /General
39	2C/B/206	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,95,000.00	2,99,750.00	N/A	Unreserved /General
40	2C/B/207	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,95,000.00	2,99,750.00	N/A	Unreserved /General
41	2C/B/208	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,95,000.00	2,99,750.00	N/A	Unreserved /General
42	2C/B/301	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,37,000.00	2,96,850.00	N/A	Unreserved /General
43	2C/B/302	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,37,000.00	2,96,850.00	N/A	Unreserved /General
44	2C/B/303	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,37,000.00	2,96,850.00	N/A	Unreserved /General
45	2C/B/304	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,37,000.00	2,96,850.00	N/A	Unreserved /General
46	2C/B/305	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,37,000.00	2,96,850.00	N/A	Unreserved /General
47	2C/B/306	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,37,000.00	2,96,850.00	N/A	Unreserved /General
48	2C/B/307	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 59,37,000.00	2,96,850.00	N/A	Unreserved /General

Sr.No.	Property No.	Property Category	Area of Property (Sqm.)	Reserve Price	Property Cost	Registration/Token Amount	FAR (Floor Area Ratio)	Reservation
61	2C/B/504	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
62	2C/B/505	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
63	2C/B/506	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
64	2C/B/507	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
65	2C/B/508	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
66	2C/B/601	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
67	2C/B/602	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
68	2C/B/603	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
69	2C/B/604	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
70	2C/B/605	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
71	2C/B/606	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
72	2C/B/607	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General



Sr.No.	Property No.	Property Category	Area of Property (Sqm.)	Reserve Price	Property Cost	Registration/Token Amount	FAR (Floor Area Ratio)	Reservation
73	2C/B/608	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
74	2C/A/606	S.F.S. H. IG. Flat	113.41		₹ 58,21,000.00	2,91,050.00	N/A	Unreserved /General
75	13C/406	Plots (Above 170 Sqm.)	181.80	24640.00	₹ 44,80,000.00	2,24,000.00	N/A	Other Backward Class
76	4/751	(LIG)	83.88		₹ 25,55,000.00	1,27,750.00	N/A	Unreserved /General
77	13/132/A	S.F.S. H. IG. Flat	162.00		₹ 86,00,000.00	4,30,000.00	N/A	Other Backward Class
78	8/505	(PLOT)	55.58	24640.00	₹ 13,69,500.00	68,475.00	N/A	Scheduled Caste
79	8/506	(PLOT)	30.69	24640.00	₹ 7,56,300.00	37,815.00	N/A	Unreserved /General
80	8/506/1	(PLOT)	30.69	24640.00	₹ 7,56,300.00	37,815.00	N/A	Other Backward Class
81	8/955/1	18/40 (EWS)	50.86		₹ 15,02,000.00	75,100.00	N/A	Unreserved /General
82	7/2096	(EWS)	41.31		₹ 10,73,000.00	53,650.00	N/A	Unreserved /General
83	8Com/3/2 (corner)	Commercial Plots	60.08	54208.00	₹ 3256817.00	325681.70	1.2	Unreserved /General
84	8Com-3/3 (corner)	Commercial Plots	105.53	54208.00	₹ 5720571.00	572057.10	1.2	Unreserved /General



Sr.No.	Property No.	Property Category	Area of Property (Sqm.)	Reserve Price	Property Cost	Registration/Token Amount	FAR (Floor Area Ratio)	Reservation
85	1/S.A-1 (corner)	Platform	15.37	54208.00	₹ 833177.00	83317.70	N/A	Unreserved /General
86	1/S.A-10	Platform	10.75	49280.00	₹ 5,29,760.00	52,976.00	N/A	Unreserved /General
87	1/S.A-11	Platform	10.25	49280.00	₹ 505120.00	50512.00	N/A	Unreserved /General
88	1/S.A-12	Platform	9.75	49280.00	₹ 480480.00	48048.00	N/A	Unreserved /General
89	1/S.A-13	Platform	9.25	49280.00	₹ 455840.00	45584.00	N/A	Unreserved /General
90	1/S.A-14	Platform	8.75	49280.00	₹ 431200.00	43120.00	N/A	Unreserved /General
91	1/S.A-15	Platform	8.25	49280.00	₹ 406560.00	40656.00	N/A	Unreserved /General
92	1/S.A-16	Platform	7.75	49280.00	₹ 381920.00	38192.00	N/A	Unreserved /General
93	1/S.A-17	Platform	7.25	49280.00	₹ 357280.00	35728.00	N/A	Unreserved /General
94	1/S.A-18	Platform	6.75	49280.00	₹ 332640.00	33264.00	N/A	Unreserved /General
95	1/S.A-19	Platform	6.25	49280.00	₹ 308000.00	30800.00	N/A	Unreserved /General
96	1/S.A-2	Platform	14.75	49280.00	₹ 726880.00	72688.00	N/A	Unreserved /General



**नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय/अनावासीय सम्पत्तियाँ**  
**कमला नगर योजना, आगरा**

Sr.No.	Property No.	Property Category	Area of Property (Sqm.)	Reserve Price	Property Cost	Registration/Token Amount	FAR (Floor Area Ratio)	Reservation
1	D-3/2	MIG	65.20		₹ 39,15,000.00	1,95,750.00	N/A	Unreserved /General
2	D-3/4	MIG	65.20		₹ 39,15,000.00	1,95,750.00	N/A	Other Backward Class
3	F-958/1	Shops	10.39		₹ 1092000.00	109200.00	N/A	Unreserved /General
4	F-958/6	Shops	11.09		₹ 1165000.00	116500.00	N/A	Unreserved /General
5	F-958/7	Shops	11.09		₹ 1165000.00	116500.00	N/A	Unreserved /General
6	F-958/8	Shops	11.61		₹ 1219000.00	121900.00	N/A	Unreserved /General

**नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय/अनावासीय सम्पत्तियाँ**  
**कृष्णा विहार योजना, मथुरा**

Sr.No.	Property No.	Property Category	Area of Property (Sqm.)	Reserve Price	Property Cost	Registration/Token Amount	FAR (Floor Area Ratio)	Reservation
1	2A/627/1	PLOT (PLT)	63.80	20720.00	₹ 13,21,936.00	66096.80	N/A	Other Backward Class
2	2A/627/4	PLOT (upto 80 sqcm)	73.53	20720.00	₹ 15,23,542.00	76177.10	N/A	Scheduled Caste
3	2AC-1	Commercial Plots	85.12	41440.00	₹ 3527372.00	352737.00	1.2	Unreserved /General

**नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय/अनावासीय सम्पत्तियाँ**  
**सुहाग नगर योजना, फिरोजाबाद**

Sr.No.	Property No.	Property Category	Area of Property (Sqm.)	Reserve Price	Property Cost	Registration/Token Amount	FAR (Floor Area Ratio)	Reservation
1	Extra Land along with 1/469 (Corner)	LIG	15.68	20328.00	₹ 3,18,743.00	15,937.15	N/A	Unreserved / General
2	4/296	Plot (MKRY)	30.15	18480.00	₹ 5,57,172.00	27,858.60	N/A	Unreserved / General
3	4/CS/1	Convenience Shop Plots	68.25	36960.00	₹ 2522520.00	252252.00	N/A	--
4	4/CS/2	Convenience Shop Plots	67.95	36960.00	₹ 2511432.00	251143.20	N/A	--
5	4/CS/3	Convenience Shop Plots	67.95	36960.00	₹ 2511432.00	251143.20	N/A	--
6	4/CS/4	Convenience Shop Plots	67.35	36960.00	₹ 2489256.00	248925.60	N/A	--
7	4/CS/5	Convenience Shop Plots	67.05	36960.00	₹ 2478168.00	247816.80	N/A	--
8	4/CS/6	Convenience Shop Plots	66.75	36960.00	₹ 2468080.00	246808.00	N/A	--
9	4/CS/7	Convenience Shop Plots	66.45	36960.00	₹ 2455992.00	245599.20	N/A	Unreserved / General
10	4/CS/8	Convenience Shop Plots	66.15	36960.00	₹ 2444904.00	244490.40	N/A	--
11	4/CS/9 (corner)	Convenience Shop Plots	41.72	40656.00	₹ 1696169.00	169616.90	N/A	--
12	4/UT/1 (corner)	Utility Plots	76.11	40656.00	₹ 3094329.00	309432.90	N/A	--
13	4/UT/2 (corner)	Utility Plots	66.75	40656.00	₹ 2713788.00	271378.80	N/A	--

**नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय/अनावासीय सम्पत्तियाँ**  
**हाथरस योजना संख्या - 01, हाथरस**

Sr.No.	Property No.	Property Category	Area of Property (Sqm.)	Reserve Price	Property Cost	Registration/Token Amount	FAR (Floor Area Ratio)	Reservation
1	2/21 (corner)	Plot (81 to 170 Sqm)	160.00	13552.00	₹ 21,68,320.00	1,08,416.00	N/A	Unreserved / General
2	3/23	Plots (81 to 170 Sqm)	121.89	12320.00	₹ 15,01,685.00	75,084.25	N/A	Unreserved / General
3	2/18	Plots (Above 170 Sqm)	200.00	12320.00	₹ 24,64,000.00	1,23,200.00	N/A	Unreserved / General
4	3/25 (corner)	Plots (Above 170 Sqm)	225.00	13552.00	₹ 30,49,200.00	1,52,460.00	N/A	Unreserved / General
5	3/1 (corner)	Commercial Plots	240.65	27104.00	₹ 6522578.00	652257.00	N/A	Unreserved / General
6	3/2	Commercial Plots	192.80	24640.00	₹ 4750592.00	475059.00	N/A	Unreserved / General
7	3/4 (corner)	Commercial Plots	240.65	27104.00	₹ 6522577.60	652257.76	N/A	Unreserved / General
8	3/5	Commercial Plots	197.75	24640.00	₹ 4872560.00	487256.00	N/A	Unreserved / General
9	3/6 (corner)	Commercial Plots	237.44	27104.00	₹ 6435574.00	643557.40	N/A	Unreserved / General

## नोट

1. कार्नर (Corner) की समस्त सम्पत्तियों के आरक्षित मूल्य में 10 प्रतिशत कार्नर शुल्क शामिल है एवं उक्त सूची में शामिल सभी सम्पत्तियों के आरक्षित मूल्य में 12 प्रतिशत फ्रीहोल्ड शुल्क भी शामिल है।
2. व्यावसायिक भूखण्ड सं० 2ए/सी-1 आवासीय भूखण्ड सं० 2ए/627/1 आवासीय भूखण्ड सं० 2ए/627/4, में रिट याचिका सं० 39136/2019 व 41284/2019 मनोज कुमार शर्मा बनाम परिषद मा० उच्च न्यायालय इलाहाबाद में विचाराधीन है, मा० न्यायालय का जो अभी अन्तिम निर्णय होगा उक्त निर्णय के अधीन कार्यवाही की जायेगी।
3. उक्त सूची में कोई भी विवादित सम्पत्ति शामिल नहीं है एवं उक्त सूची के अतिरिक्त कोई भी सम्पत्ति आवंटन/नीलामी हेतु अवशेष नहीं है।
4. आवासीय भूखण्ड संख्या-13सी/406 में मा० उच्च न्यायालय प्रयागराज के अन्तर्गत रिट याचिका संख्या- 8658/2020 हरीकृष्ण बनाम यू०पी० स्टेट एवं अन्य वर्तमान में विचाराधीन है। अतः मा० न्यायालय का जो भी अन्तिम निर्णय होगा मान्य होगा।
5. परिषद की सिकंदरा योजना, आगरा स्थित मध्यम आय वर्ग भवन संख्या 716, 717, 718 में पूर्व में परिषद कार्यालय संस्थापित थे, उक्त सभी भवनों का अनारक्षित कर नीलामी के माध्यम से निस्तारित किया जायेगा, नीलामी से पूर्व उक्त भवनों का आरक्षण निर्धारण दिनांक 25.09.2020 को ऑफिस काम्पलेक्स, आवास विकास परिषद, भूतल, पं० दीनदयाल उपाध्यायपुरम, सिकंदरा योजना, आगरा में किया जायेगा।



## सामान्य नियम व शर्तें

- नीलामी सम्बन्धी कार्यवाही हेतु आवेदक 11.00 बजे तक टोकन प्राप्त कर सकते हैं। 11.00 बजे के बाद टोकन हेतु कोई आवेदन प्राप्त नहीं किया जायेगा। 11.00 बजे के बाद से आवंटन/नीलामी प्रक्रिया प्रारम्भ कर दी जायेगी। अतः आवेदक समय से टोकन प्राप्त कर लें।
- समस्त सम्पत्तियों की आवंटन/नीलामी शासनादेश/परिषद आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जायेगा।
- सम्पत्ति आवंटन सम्बन्धी आवेदन पत्र का प्रारूप निःशुल्क एवं नीलामी में भाग लेने विषयक सील्ड बिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रु. 100/- जमा कर सम्बन्धित शहर/ योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं।
- सम्पत्तियों संबंधी विस्तृत जानकारी सम्बन्धित शहर/ योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है।
- आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के कुल मूल्य का 05 प्रतिशत एवं व्यवसायिक सम्पत्तियों में सम्पत्ति के कुल मूल्य का 10 प्रतिशत टोकन धनराशि का बैंक ड्राफ्ट/NEFT के माध्यम से जो “उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद” के पक्ष में सम्बन्धित नगर में भुगतान योग्य देय हो जमा कर टोकन प्राप्त करना/सील्ड बिड के साथ जमा करना होगा।
- सम्पत्ति आवंटन/नीलामी सम्बन्धी नियम व शर्तों एवं शपथ पत्र की विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाइट [www.upavp.in](http://www.upavp.in) से प्राप्त की जा सकती है।
- नीलामी से निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियों की बोली स्वीकृति के पश्चात परिषद विनियमों में प्राविधानित व्यवस्था के अनुसार ही कटौती की जायेगी।
- आवंटित सम्पत्ति के स्वीकृत मूल्य पर आवेदक को शासनादेश के अनुसार आयकर/जी.एस.टी. अलग से भुगतान करना होगा।
- सम्पत्तियों के आवंटन के पश्चात नियमानुसार कोई परिवर्तन मान्य नहीं होगा। सम्पत्ति जहां है जैसे है के आधार पर आवंटित की जायेगी।
- फ्लैटों के मूल्य का एक मुश्त भुगतान करने पर कुल मूल्य में 05 प्रतिशत की छूट प्रदान की जायेगी।
- आवंटन सम्बन्धी आवेदन पत्र आवंटन/नीलामी की निर्धारित तिथि से दो दिन पूर्व तथा सील्ड बिड निर्धारित तिथि से एक दिन पूर्व सम्बन्धित सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय में प्राप्त की जायेगी।

परिषद ने ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं के निस्तारण के लिए

### जन-सुविधा केन्द्र

की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिकायत व समस्या दर्ज करा सकते हैं। डायल करें :

**1800-180-5333 (टोल-फ्री) 0522-2236803**

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सांय 5.00 बजे तक उपलब्ध है।

IS 15700 : 2005



सेवोत्तम प्रमाणित

## उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

सेवोत्तम प्रमाणित

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ

Website : <http://www.upavp.in> E-mail : [info@upavp.com](mailto:info@upavp.com)

भारतीय मानक ब्यूरो



Bureau of Indian Standards

IS 15700



SQMS