

परिषद के
लखनऊ जोन
के अन्तर्गत

लखनऊ, सीतापुर, हरदोई एवं बाराबंकी
में आवासीय/अनावासीय सम्पत्तियों की

सामान्य आवंटन/नीलामी

सामान्य आवंटन/नीलामी तिथि :
25.09.2020, प्रातः 10:00 बजे से



आवंटन/नीलामी स्थल :
कार्यालय सम्पत्ति प्रबन्धक, आफिस काम्पलेक्स,
सेक्टर-9, वृन्दावन योजना, लखनऊ

IS 15700 : 2005



सेवोत्तम प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियाँ

आम्पाली योजना, हरदोई रोड, लखनऊ

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	क्षेत्रफल (वर्ग मी० में)	आरक्षित मूल्य	अनुमानित मूल्य	टोकन मनी	आरक्षण
1	H-4/236	106/162 (SFS Semi Fini)	191.84		8418000.00	421000.00	Unreserved/General
2	E-4/257	Plots (Above 170 sqm)	300	21840.00	6552000.00	327600.00	Unreserved/General
3	E-5/30	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	200		7228800.00	361500	Unreserved/General
4	E-6/554	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	164.16		5876500.00	294000	Unreserved/General
5	H-4/218	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	226.4		9927000.00	496500	Unreserved/General

प्रहलादपुरी योजना, हरदोई

1	B/31/10	Plots (81 to 170 sqm)	123.5	19040.00	2351440.00	117600	Unreserved/General
---	---------	-----------------------	-------	----------	------------	--------	--------------------

शाहाबाद योजना, हरदोई

1	A/463	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	145.46		2756870.00	138000	Unreserved/General
2	A/465	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	149.81		2795850.00	140000	Unreserved/General
3	A/466	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	158.95		2877740	144000	Unreserved/General
4	A/467	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	166.81		2948170	147500	Unreserved/General
5	A/468	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	175.1		3022450	151500	Unreserved/General
6	A/469	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	180.63		3072000	154000	Unreserved/General
7	A/470	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	182.54		3089110	154500	Unreserved/General
8	A/471	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	183.81		3100490	155500	Unreserved/General
9	A/472	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	185.3		3113840	156000	Unreserved/General
10	A/473	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	187.21		3130950	157000	Unreserved/General
11	A/475	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	220.16		3623450	181500	Unreserved/General
12	A/484	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	46.92		961200	48500	Unreserved/General
13	A/514	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	96.16		1835900	92000	Unreserved/General

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियाँ

शाहाबाद योजना, हरदोई							
क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	क्षेत्रफल (वर्ग मी० में)	आरक्षित मूल्य	अनुमानित मूल्य	टोकन मनी	आरक्षण
14	A/516	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	75.72		1652760	83000	Unreserved/General
15	A/517	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	75.72		1652760	83000	Unreserved/General
16	A/520	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	77.23		1666290	83500	Unreserved/General
17	A/527	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	78.15		1241000	62500	Unreserved/General
18	A/528	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	74.43		1207700	60500	Unreserved/General
19	A/529	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	71.05		1177400	59000	Unreserved/General
20	A/531	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	62.93		1104600	55500	Unreserved/General
21	A/532	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	57.72		1058000	53000	Unreserved/General
22	A/533	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	54.79		1031700	52000	Unreserved/General
23	A/534	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	51.69		1003900	50500	Unreserved/General
24	A/535	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	44.98		943800	47500	Unreserved/General
25	A/537	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	42.92		925300	46500	Unreserved/General
26	A/538	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	41.71		914500	46000	Unreserved/General
27	A/540	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	41.87		915900	46000	Unreserved/General
28	A/541	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	40.5		903700	45500	Unreserved/General
29	A/542	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	40.13		900300	45500	Unreserved/General
30	A/543	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	40.74		905800	45500	Unreserved/General
31	A/544	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	42.44		921000	46500	Unreserved/General
32	A/545	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	45.97		952700	48000	Unreserved/General

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियाँ

शाहाबाद योजना, हरदोई							
क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	क्षेत्रफल (वर्ग मी० में)	आरक्षित मूल्य	अनुमानित मूल्य	टोकन मनी	आरक्षण
33	A/546	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	49.2		981600	49500	Unreserved/General
34	A/547	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	51.17		999300	50000	Unreserved/General
35	A/550	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	59.66		1075300	54000	Unreserved/General
36	A/551	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	62.2		1098100	55000	Unreserved/General
37	A/552	SFS (Single Storey) (SFS (Single Storey))	81.8		1347000	68000	Unreserved/General
इन्दिरा नगर विस्तार, लखनऊ							
1	25/3F	Multistoried (Multistoried)	81.92		6816700	340835	Unreserved/General
2	25/4F	Multistoried (Multistoried)	81.92		6816700	340835	Unreserved/General
अवध विहार योजना, लखनऊ							
1	8/B12A G-05	Basera-2 Lig (G+3)	47.38		1900800.00	95100.00	Obc
2	8/B12A F-02	Basera-2 Lig (G+3)	47.38		1660900.00	83100.00	Sc/ST
3	8/B12A F-03	Basera-2 Lig (G+3)	47.38		1660900.00	83100.00	Obc
4	8/B12A F-05	Basera-2 Lig (G+3)	47.38		1660900.00	83100.00	Sc
5	8/B12A F-08	Basera-2 Lig (G+3)	47.38		1660900.00	83100.00	General
6	8/B12A S-02	Basera-2 Lig (G+3)	47.38		1605800.00	80300.00	Obc
7	8/B12A S-05	Basera-2 Lig (G+3)	47.38		1605800.00	80300.00	Obc
8	8/B12A S-08	Basera-2 Lig (G+3)	47.38		1605800.00	80300.00	General
9	8/B12A T-02	Basera-2 Lig (G+3)	47.38		1567400.00	78400.00	Sc/ST
10	8/B12A T-05	Basera-2 Lig (G+3)	47.38		1567400.00	78400.00	General
11	8/B12A T-08	Basera-2 Lig (G+3)	47.38		1567400.00	78400.00	Sc

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियाँ

अवध विहार योजना, लखनऊ							
क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	क्षेत्रफल (वर्ग मी० में)	आरक्षित मूल्य	अनुमानित मूल्य	टोकन मनी	आरक्षण
12	8/B3/703	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
13	8/B4/301	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4330500.00	216600.00	-
14	8/B4/606	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
15	8/B4/607	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
16	8/B4/701	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
17	8/B6/606	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
18	8/B6/701	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
19	8/B6/703	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
20	8/B6/705	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
21	8/B6/708	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
22	8/B9/308	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4330500.00	216600.00	-
23	8/B9/405	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
24	8/B9/605	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
25	8/B10/606	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
26	8/B10/607	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
27	8/B10/708	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
28	8/B11/403	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
29	8/B11/704	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
30	8/B12/407	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
31	8/B12/704	GANGOTRI ENCLAVE F-84	85.53		4287700.00	215000.00	-
32	5/B1/T-02	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1606300.00	80400.00	-
33	5/B3/G-06	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1886100.00	94400.00	-
34	5/B3/F-03	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1691700.00	84600.00	-

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियाँ

अवध विहार योजना, लखनऊ							
क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	क्षेत्रफल (वर्ग मी० में)	आरक्षित मूल्य	अनुमानित मूल्य	टोकन मनी	आरक्षण
35	5/B3/T-03	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1606300.00	80400.00	-
36	5/B4/S-06	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1640900.00	82100.00	-
37	5/B4/S-07	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1640900.00	82100.00	-
38	5/B4/T-01	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1606300.00	80400.00	-
39	5/B4/T-07	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1606300.00	80400.00	-
40	5/B5/G-01	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1886100.00	94400.00	-
41	5/B5/T-05	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1606300.00	80400.00	-
42	5/B6/G-06	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1886100.00	94400.00	-
43	5/B6/S-05	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1640900.00	82100.00	-
44	5/B7/S-02	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1640900.00	82100.00	-
45	5/B7/T-08	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1606300.00	80400.00	-
46	5/B9/G-02	JHANVI ENCLAVE 1BHK TYPE-A (G+3)	37.34		1886100.00	94400.00	-
47	5/B12A/S-01	JHANVI ENCLAVE 1BHK (SUPER) TYPE-B (G+3)	47.97		2093500.00	104700.00	-
इन्दिरा नगर योजना, रायबरेली							
1	B/267	EWS	34	19520.47	663696	33185	Unreserved/ General
2	B/564	EWS	32.75	19275.08	631259	31563	Unreserved/ General

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियाँ

अवध विहार योजना, लखनऊ							
क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	क्षेत्रफल (वर्ग मी० में)	आरक्षित मूल्य	अनुमानित मूल्य	टोकन मनी	आरक्षण
48	5/B12A/T-05	JHANVI ENCLAVE 1BHK (SUPER) TYPE-B (G+3)	47.97		2022900.00	101200.00	-
49	5/B14/G-05	JHANVI ENCLAVE 1BHK (SUPER) TYPE-B (G+3)	47.97		2382500.00	119200.00	-
50	5/B14/T-06	JHANVI ENCLAVE 1BHK (SUPER) TYPE-B (G+3)	47.97		2022900.00	101200.00	-
51	5/B15/G-02	JHANVI ENCLAVE 1BHK (SUPER) TYPE-B (G+3)	47.97		2382500.00	119200.00	-
52	5/B15/S-05	JHANVI ENCLAVE 1BHK (SUPER) TYPE-B (G+3)	47.97		2093500.00	104700.00	-
53	5/b15/T-02	JHANVI ENCLAVE 1BHK (SUPER) TYPE-B (G+3)	47.97		2022900.00	101200.00	-
54	5/B16/T-06	JHANVI ENCLAVE 1BHK (SUPER) TYPE-B (G+3)	47.97		2022900.00	101200.00	-
55	5/B17/T-06	JHANVI ENCLAVE 1BHK (SUPER) TYPE-B (G+3)	47.97		2022900.00	101200.00	-
56	5/B18/G-02	JHANVI ENCLAVE 1BHK (SUPER) TYPE-B (G+3)	47.97		2382500.00	119200.00	-
57	5/B18/T-06	JHANVI ENCLAVE 1BHK (SUPER) TYPE-B (G+3)	47.97		2022900.00	101200.00	-
वृन्दावन योजना संख्या-1, लखनऊ							
1	4B/251	Single Storey House (MIG)	122.69		5577947	557800	Unreserved/General
2	6A/945	Single Storey House (EWS)	40.74		1844200	82160	
3	4B/10	Plots (Above 170 sqm)	233.61	30800.00	7195188	359760	Unreserved/General
वृन्दावन योजना संख्या-2, पार्ट-1, लखनऊ							
1	12A/54	Plots (81 to 170 sqm)	159	35728.00	5680752	284038	Unreserved/General
वृन्दावन योजना संख्या-3, लखनऊ							
1	5E-3/69F	PLOT (PLT)	44.55	33600.00	1496880	74900	Unreserved/General

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियाँ

वृन्दावन योजना संख्या-4, लखनऊ

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	क्षेत्रफल (वर्ग मी० में)	आरक्षित मूल्य	अनुमानित मूल्य	टोकन मनी	आरक्षण
1	C/11/03	Multistoried (SAPNA 1 (LIG))	60.31		3666300	183500	Unreserved/ General
2	C/13/33	Multistoried (SAPNA 1 (LIG))	60.31		3299800	165000	Unreserved/ General
3	C/15/32	Multistoried (SAPNA 1 (LIG))	60.31		3299800	165000	Unreserved/ General
4	17/AH/01/ S12	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4658800	232940	Unreserved/ General
5	17/AH/02/ T-16	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4549100	227455	Unreserved/ General
6	17/AH/03/ T16	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4549100	227455	Unreserved/ General
7	17/AH/04/ S9	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4658800	232940	Unreserved/ General
8	17/AH/08/ S12	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4658800	232940	Unreserved/ General
9	17/AH/12/ S-9	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4658800	232940	Unreserved/ General
10	17/AH/12/ T15	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4549100	227455	Unreserved/ General
11	17/AH/17/ T-16	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4549100	227455	Unreserved/ General
12	17/AH/19/ S-12	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4658800	232940	Unreserved/ General
13	17/AH/19/ T-16	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4549100	227455	Unreserved/ General
14	17/AH/53/ T16	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4549100	227455	Unreserved/ General
15	17/AH/55/ T13	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4549100	227455	Unreserved/ General
16	17/AH/60/ T-16	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4549100	227455	Unreserved/ General
17	17/AH/66/ T-14	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4549100	227455	Unreserved/ General
18	17/AH/67/ T-15	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4549100	227455	Unreserved/ General
19	17/AH/67/ T16	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4549100	227455	Unreserved/ General
20	17/AH/68/ T13	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4549100	227455	Unreserved/ General

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियाँ

वृन्दावन योजना संख्या-4, लखनऊ

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	क्षेत्रफल (वर्ग मी० में)	आरक्षित मूल्य	अनुमानित मूल्य	टोकन मनी	आरक्षण
21	17AH/16/T-14	Multistoried (Neel Giri Encl (2BHK) (LIG))	76.57		4549100	227455	Unreserved/General
22	17/AH/14/G-03	Multistoried (N. GIRI ENCL (1BHK) (EWS))	57.78		3721500	186075	Unreserved/General
23	17/AH/55/G-3	Multistoried (N. GIRI ENCL (1BHK) (EWS))	57.78		3712500	185625	Unreserved/General
24	17/AH/58/G-03	Multistoried (N. GIRI ENCL (1BHK) (EWS))	57.78		3721500	186075	Unreserved/General
25	17/AH/67/G-02	Multistoried (N. GIRI ENCL (1BHK) (EWS))	57.78		3712500	185625	Unreserved/General
26	HM/A-1/1003	Multistoried (HIMALAYA - 1BHK (EWS))	69.06		4371350	219000	Unreserved/General
27	HM/A-1/1105	Multistoried (HIMALAYA - 1BHK (EWS))	69.06		4371350	219000	Unreserved/General
28	HM/A-1/403	Multistoried (HIMALAYA - 1BHK (EWS))	69.06		4371350	219000	Unreserved/General
29	HM/A-1/707	Multistoried (HIMALAYA - 1BHK (EWS))	69.06		4371350	219000	Unreserved/General
30	HM/A1-1301	Multistoried (HIMALAYA - 1BHK (EWS))	69.06		4371350	219000	Unreserved/General
31	HM/A1-807	Multistoried (HIMALAYA - 1BHK (EWS))	97.64		4371350	219000	Unreserved/General
32	20A/437	LIG (LIG)	60.59		3722500	130000	Unreserved/General
33	17AH/13/T-13	2BHK (2BHK)	76.57		4549100	227455	Unreserved/General
34	20A/250/1	81 to 170 sqm (PLOT)	137.5	32032.00	4404400	220220	Unreserved/General

वृन्दावन योजना संख्या-1, लखनऊ

1	A/105	Multistoried (MSF AKASH (3BHK) MIG)	55.6		3752408	187620	Unreserved/General
2	A/204	Multistoried (MSF AKASH (3BHK) MIG)	53.62		3673571	183679	Unreserved/General
3	A/303	Multistoried (MSF AKASH (3BHK) MIG)	53.34		3662423	183121	Unreserved/General
4	B4/1003	Multistoried (MSF AKASH (3BHK) MIG)	80.74		5030985	251549	Unreserved/General
5	B1/1007	Multistoried (AKASH ENCL. (2BHK) (LIG))	80.74		5030985	251549	Unreserved/General
6	B1/1105	Multistoried (AKASH ENCL. (2BHK) (LIG))	83.24		5130527	256526	Unreserved/General
7	B1/1107	Multistoried (AKASH ENCL. (2BHK) (LIG))	80.74		5030985	251549	Unreserved/General
8	B1/906	Multistoried (AKASH ENCL. (2BHK) (LIG))	81.94		5078765	253938	Unreserved/General
9	B2/1005	Multistoried (AKASH ENCL. (2BHK) (LIG))	83.24		5130527	256526	Unreserved/General

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियाँ

वृन्दावन योजना संख्या-1, लखनऊ

क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	क्षेत्रफल (वर्ग मी० में)	आरक्षित मूल्य	अनुमानित मूल्य	टोकन मनी	आरक्षण
10	B2/1102	Multistoried (AKASH ENCL. (2BHK) (LIG))	80.74		5030985	251549	Unreserved/ General
11	B2/1103	Multistoried (AKASH ENCL. (2BHK) (LIG))	80.74		5030985	251549	Unreserved/ General
12	B2/1106	Multistoried (AKASH ENCL. (2BHK) (LIG))	80.74		5030985	251549	Unreserved/ General
13	B2/406	Multistoried (AKASH ENCL. (2BHK) (LIG))	81.04		5042930	252147	Unreserved/ General
14	B2/806	Multistoried (AKASH ENCL. (2BHK) (LIG))	81.94		5078765	253938	Unreserved/ General
15	B3/1107	Multistoried (AKASH ENCL. (2BHK) (LIG))	80.74		5030985	251549	Unreserved/ General
16	B3/1108	Multistoried (AKASH ENCL. (2BHK) (LIG))	81.48		5060450	253023	Unreserved/ General
17	B4/907	Multistoried (AKASH ENCL. (2BHK) (LIG))	81.94		5078765	253938	Unreserved/ General
18	A/1003	Multistoried (AKASH ENCL(1BHK) (EWS))	53.34		3662423	183121	Unreserved/ General
19	A/1008	Multistoried (AKASH ENCL(1BHK) (EWS))	55.6		3673571	183679	Unreserved/ General
20	A/1104	Multistoried (AKASH ENCL(1BHK) (EWS))	55.6		3752408	187620	Unreserved/ General
21	A/1106	Multistoried (AKASH ENCL(1BHK) (EWS))	54.35		3702638	185132	Unreserved/ General
22	A/501	Multistoried (AKASH ENCL(1BHK) (EWS))	53.62		3673571	183679	Unreserved/ General
23	A/505	Multistoried (AKASH ENCL(1BHK) (EWS))	53.62		3673571	183679	Unreserved/ General
24	A/602	Multistoried (AKASH ENCL(1BHK) (EWS))	54.02		3673571	183679	Unreserved/ General
25	A/701	Multistoried (AKASH ENCL(1BHK) (EWS))	53.62		3673571	183679	Unreserved/ General
26	A/703	Multistoried (AKASH ENCL(1BHK) (EWS))	53.34		3662423	183121	Unreserved/ General
27	A/705	Multistoried (AKASH ENCL(1BHK) (EWS))	53.62		3673571	183679	Unreserved/ General
28	A/801	Multistoried (AKASH ENCL(1BHK) (EWS))	53.62		3673571	183679	Unreserved/ General
29	A/805	Multistoried (AKASH ENCL(1BHK) (EWS))	53.62		3673571	183679	Unreserved/ General
30	A/904	Multistoried (AKASH ENCL(1BHK) (EWS))	55.6		3752408	187620	Unreserved/ General
31	D2/903	3BHK+S (3BHK+S)	133.89		8311391	415570	Unreserved/ General

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली अनावासीय सम्पत्तियाँ

इन्दिरा नगर योजना, लखनऊ							
क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	क्षेत्रफल (वर्ग मी० में)	आरक्षित मूल्य	अनुमानित मूल्य	टोकन मनी	आरक्षण
1	2/CS-5	Convenience Shop Plots	40	100800.00	4032000	403200	Unreserved/General
2	S-2/24	Shops	3.39		347600	34760	Unreserved/General
3	S-2/26	Shops	3.39		347600	34760	Unreserved/General
4	S-2/27	Shops	3.39		347600	34760	Unreserved/General
5	S-2/30	Shops	7.02		713800	71380	Unreserved/General
6	S-2/33	Shops	7.02		713800	71380	Unreserved/General
7	S-3/31	Shops	11.34		1152500	115250	Unreserved/General
8	S-3/32	Shops	10.81		1098400	109840	Unreserved/General
9	S-3/33	Shops	10.81		1098400	109840	Unreserved/General
10	S-3/35	Shops	10.81		1098400	109840	Unreserved/General
11	S-11/11	Shops	21.38		2223000	222300	Unreserved/General
12	S-11/16	Shops	21.38		2223000	222300	Unreserved/General
13	S-18/10	Shops	11.79		1214800	121480	Unreserved/General
14	S-18/11	Shops	11.79		1214800	121480	Unreserved/General
15	S-18/12	Shops	11.79		1214800	121480	Unreserved/General
16	S-18/14	Shops	10.99		1132400	113240	Unreserved/General
17	S-18/15	Shops	10.59		1091200	109120	Unreserved/General
18	S-18/16	Shops	10.59		1091200	109120	Unreserved/General
19	S-18/22	Shops	10.52		1083900	108390	Unreserved/General
पंचवटी योजना, सीतापुर							
1	A/HALL-1		162.26		5413000.00	541300.00	General
2	A/HALL-2		162.26		5413000.00	541300.00	General

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली अनावासीय सम्पत्तियाँ

ओबरी योजना, बाराबंकी							
क्रम सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	क्षेत्रफल (वर्ग मी० में)	आरक्षित मूल्य	अनुमानित मूल्य	टोकन मनी	आरक्षण
1	CP/10	Commercial Plots	181.7	39597.00	7194775	719478	Unreserved/ General
2	CP/11	Commercial Plots	176.25	39597.00	6978971	697898	Unreserved/ General
3	CP/12	Commercial Plots	157.5	35997.00	5669528	566953	Unreserved/ General
4	CP/12/1	Commercial Plots	157.5	35997.00	5669528	566953	Unreserved/ General
5	CP/14	Commercial Plots	157.5	35997.00	5669528	566953	Unreserved/ General
6	CP/16	Commercial Plots	176.25	39597.00	6978971	697898	Unreserved/ General
7	CP/16/1	Commercial Plots	157.5	35997.00	5669528	566953	Unreserved/ General
8	CP/16/2	Commercial Plots	157.5	35997.00	5669528	566953	Unreserved/ General
9	CP/16/3	Commercial Plots	157.5	35997.00	5669528	566953	Unreserved/ General
10	CP/16/4	Commercial Plots	176.25	39597.00	6978971	697898	Unreserved/ General
11	CP/16/5	Commercial Plots	178.6	39597.00	7072024	707203	Unreserved/ General
12	CP/16/6	Commercial Plots	159.6	35997.00	5745121	574513	Unreserved/ General
13	CP/16/7	Commercial Plots	159.6	35997.00	5745121	574513	Unreserved/ General
14	CP/8	Commercial Plots	126.4	35997.00	4550021	455003	Unreserved/ General
15	CP/9	Commercial Plots	126.4	35997.00	4550021	455003	Unreserved/ General
राजाजीपुरम योजना, लखनऊ							
1	S-04	Shop	27.6		2029000	203000	Unreserved/ General

सामान्य नियम एवं शर्तें

1. प्रीमियम भूखण्डों का उपयोग भूतल पर व्यवसायिक प्रयोग होगा एवं बेसमेन्ट का प्रयोग भण्डारण एवं पार्किंग हेतु किया जायेगा। उक्त भूखण्डों का सबडिवीजन/विक्रय अनुमन्य नहीं होगा। शेष नियम व शर्तों की जानकारी सम्बन्धित कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है। प्रीमियम हाउसिंग के भूखण्डों का मूलस्वरूप आवासीय ही रहेगा। अतः भवन निर्माण एवं विकास उपविधि 2000 के अध्याय-3 भाग-5 के प्रस्तर 1, 5, 1 के अनुसार प्रश्नगत भूखण्डों हेतु अनुमन्य भू-आच्छादन एफ.ए.आर. अनुमन्य इकाई भवन का निर्माण विकास उपविधि-2000 के अनुसार रहेगा।
2. समस्त सम्पत्तियों की नीलामी शासनादेश/परिषद आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जायेगा।
3. सम्पत्तियों की विस्तृत जानकारी तथा नीलामी में भाग लेने विषयक सील्ड बिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रु0 107/- जमा कर सम्बन्धित शहर/ योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं।
4. सम्पत्ति सम्बन्धी विस्तृत जानकारी सम्बन्धित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है तथा परिषद की वेबसाइट पर भी उपलब्ध है।
5. आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के कुल मूल्य का 05 प्रतिशत एवं व्यवसायिक सम्पत्तियों में सम्पत्ति के कुल मूल्य का 10 प्रतिशत धनराशि का बैंक ड्राफ्ट जो0 "उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद" के पक्ष में सम्बन्धित नगर में भुगतान योग्य देय हो के साथ निर्धारित प्रारूप पर संलग्न कर (आवेदन पत्र आवंटन की तिथि से 2 दिन पूर्व तक तथा सील्ड बिड नीलामी से एक दिन पूर्व) कार्यालय कार्यदिवस में सायं 05.00 बजे तक सम्बन्धित सम्पत्ति कार्यालय में जमा करना होगा। नीलामी तिथि को प्रातः 11.00 बजे तक टोकन निर्गत किये जायेंगे। तदोपरान्त नीलामी की कार्यवाही प्रारम्भ की जायेगी।
6. निर्माणाधीन भवनों/फ्लैटों के आवंटन पर नियमानुसार कुल मूल्य पर **12%** जी0एस0टी0 देय होगा।
7. सम्पत्तियों की संख्या में कमी होना सम्भावित है।
8. भूमि मूल्य के परिवर्तन की स्थिति में तदानुसार सम्पत्ति का मूल्य देय होगा।
9. सम्पत्तियों का निस्तारण "जहां है जैसी" है के आधार पर किया जा सकेगा।
10. किसी विवाद की स्थिति में आवास आयुक्त (म0) का निर्णय अन्तिम एवं बाध्यकारी होगा।

आवास आयुक्त

विस्तृत जानकारी के लिये कृपया परिषद के



**पर सम्पर्क करें या परिषद की वेबसाइट
पर लॉगिन करें**

IS 15700 : 2005



सेवोत्तम प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ

वेबसाइट : <http://www.upavp.in> ई-मेल : info@upavp.com



भारतीय मानक ब्यूरो
BUREAU OF INDIAN STANDARDS



IS 15700
SQMS